



ד' בניסן  
17 במרץ  
מספרנו  
סווג: בלתי מסווג / פנימי/ רגיש/ מסווג  
תשפ"א  
2021  
מה/5624

פרוטוקול  
ישיבת מליאת המועצה ה- 2 במניין לשנת 2021  
מיום שלישי, י"ח באדר תשפ"א, 02.03.2021

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -



**משתתפים:  
חברים:**

- |                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| - ראש המועצה                   | מר יוסף ניסן         |
| - חברת מועצה וסגנית ראש המועצה | גב' ברוריה אליעז     |
| - חבר מועצה וסגן ראש המועצה    | עו"ד קובי נודלמן     |
| - חבר מועצה וסגן ראש המועצה    | מר שלומי שטרית       |
| - חברת מועצה                   | גב' רונית דמרי עייאש |
| - חברת מועצה                   | גב' עדי זנד          |
| - חבר מועצה                    | פרופ' עפר לוי        |
| - חבר מועצה                    | מר כפיר מימון        |
| - חבר מועצה                    | פרופ' מתי ליפשיץ     |

**סגל:**

- |                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| - יועץ משפטי        | עו"ד יגאל ברק-עופר   |
| - גזברית המועצה     | גב' חגית מימון מגירה |
| - מבקר המועצה       | מר שמואל לביא        |
| - מזכירת המועצה     | גב' עדנה זטלאוי      |
| - מהנדס המועצה      | מר אלעד ארזי         |
| - מנהלת מחלקת כינוך | גב' בתיה הרפז        |

**מוזמנים:**

- |                 |                    |
|-----------------|--------------------|
|                 | גב' עדנה פיינשטיין |
|                 | מר יזהר אילון      |
|                 | מר שרגא קמין       |
|                 | מר אלי אלבז        |
| - <u>תושבים</u> | מר אילן חדד        |



## על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים:
  - 1.1 פרוטוקול משיבה 1/21.
  - 1.2 פרוטוקול משיבה א/2021.
  - 1.3 פרוטוקול משיבה ב/2021.
2. דיווח ראש מועצה (כולל עבירות פע"ר).
3. הקמת ועדה להנצחה.
4. אישור תב"רים:
  - 4.1 תב"ר 392 – בית כנסת בשרונית 160,000 ₪ במימון קרן לעבודות פיתוח.
  - 4.2 הגדלת תב"ר 376 – שיפוץ גן יערה לבניית מרכז שפ"ח ב-25,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח. התב"ר נפתח ביום 6.5.19 על סך 200,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח. סך הכול לאחר ההגדלה היתרה תעמוד על 225,000 ₪.
  - 4.3 תב"ר 393 – טיפול בשקיעה בצומת גפן/שד' הזית בסך 100,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח.
5. אישור על הצטרפות לשירותים אינטרנטיים בבנק הדואר.



לסעיף 1 - אישור פרוטוקולים :	
1.1	פרוטוקול מישיבה 1/21.
1.2	פרוטוקול מישיבה א/2021.
1.3	פרוטוקול מישיבה ב/2021.

**מר יוסף ניסן:** חברים ערב טוב, ערב טוב לכולם, ערב טוב לאורחים, גם האורחים, לא שגרתי. חברים אני פותח את הישיבה השנייה במניין ל-2021. על סדר היום יש 3 פרוטוקולים שאנחנו מאשרים אותם, יש למישהו התנגדות?

**עו"ד קובי נודלמן:** לא, רק שאלה. איך אנחנו מאשרים עכשיו פרוטוקולים שכבר הופצו בחוץ?

**מר יוסף ניסן:** מה זאת אומרת?

**גב' עדנה זטלאוי:** אנחנו תמיד מאשרים אותם.

**עו"ד קובי נודלמן:** מה אנחנו?

**גב' עדנה זטלאוי:** תמיד מאשרים פרוטוקולים.

**עו"ד קובי נודלמן:** לא, בדרך כלל את מאשרת פרוטוקול ואחרי זה את מפיצה אותו.

**גב' עדנה זטלאוי:** מה פתאום.

**עו"ד קובי נודלמן:** מה זאת אומרת?

**מר יוסף ניסן:** לא, אי אפשר לגעת בפרוטוקולים האלה.

**גב' עדנה זטלאוי:** אתה הרי לא מתקן את הפרוטוקול, התיקון של הפרוטוקול נעשה תמיד בפרוטוקול העוקב.

**מר יוסף ניסן:** זה תמלול, זה תמלול.

**גב' עדנה זטלאוי:** בתמלול אתה לא נוגע בו. איך שאני מפיצה אותו לחברי מועצה, אני מעלה אותו לאתר.

**עו"ד קובי נודלמן:** לפני שאת מאשרת אותו?

**גב' עדנה זטלאוי:** כן.

**עו"ד קובי נודלמן:** תבדקי אם זה תקין.

**גב' עדנה זטלאוי:** כן.



- עו"ד קובי נודלמן:** תבדקי אם זה תקין.
- גב' עדנה זטלאוי:** בדקתי.
- עו"ד קובי נודלמן:** אני לא חושב שזה תקין.
- מר יוסף ניסן:** לא, זה מילה במילה קובי.
- גב' עדנה זטלאוי:** יועץ משפטי?
- עו"ד קובי נודלמן:** בסדר, אבל זה גם לא תקין-
- גב' עדנה זטלאוי:** בדקתי.
- עו"ד קובי נודלמן:** להפיץ לפני שמאשרים את זה.
- גב' עדנה זטלאוי:** אם אין תיקון, אם אתה לא מתקן את הפרוטוקול, אתה לא לוקח את המסמך-
- עו"ד קובי נודלמן:** אבל איך אני יכול לתקן-
- גב' עדנה זטלאוי:** ועורך בו תיקון.
- עו"ד קובי נודלמן:** רגע שנייה, אם יש לי הערה לפרוטוקול-
- גב' רונית ד. עייאש:** הוא צודק, הוא צודק.
- עו"ד קובי נודלמן:** כי דברים לא-
- גב' עדנה זטלאוי:** אז זה יהיה בפרוטוקול הזה, בעוקב.
- עו"ד קובי נודלמן:** אבל הפצת אותו כבר, אז מה הרעיון?
- גב' עדנה זטלאוי:** לא, ההערה שלך תירשם בפרוטוקול העוקב, התיקון של הפרוטוקול יהיה בפרוטוקול העוקב לפרוטוקול.
- עו"ד קובי נודלמן:** זה לא אמור להיות ככה.
- גב' עדנה זטלאוי:** כן.
- עו"ד קובי נודלמן:** זה לא אמור להיות ככה. רגע, אני שואל אותך עכשיו-
- גב' עדנה זטלאוי:** זה ככה נעשה 30 שנה.
- גב' רונית ד. עייאש:** יועץ משפטי?



- מר יוסף ניסן:** כן, כן.
- עו"ד יגאל ברק:** קודם כל אני אומר, כמו שעדנה אמרה תמלולים זה תמלולים.
- מר יוסף ניסן:** זה תמלול מילה במילה.
- עו"ד קובי נודלמן:** אבל אני רוצה להגיד לך יוסי מניסיון בתמלולים יש הרבה טעויות.
- עו"ד יגאל ברק:** אבל לגבי-
- דוברת:** נכון.
- עו"ד יגאל ברק:** שנייה אני אומר לגבי הפרוטוקול עצמו, אני מבין שבעצם התמלול הוא הפרוטוקול היחיד שכולל החלטות נכון?
- מר יוסף ניסן:** כן.
- עו"ד יגאל ברק:** אני אבדוק את זה, אני לא רוצה להגיד על רגל אחת-
- עו"ד קובי נודלמן:** אני אגיד לך מניסיון-
- עו"ד יגאל ברק:** אני רק אעיר הערה אחת בהקשר הזה, אגב שלמעשה הנוהג שמאשרים פרוטוקול-
- עו"ד קובי נודלמן:** ואחרי זה מפיצים אותו.
- עו"ד יגאל ברק:** מה?
- עו"ד קובי נודלמן:** ואחרי זה מפיצים אותו.
- עו"ד יגאל ברק:** אוקיי אני אומר, הנוהל... אישור פרוטוקול. למעשה לפי התוספת השלישית אין צורך לאשר אם אף אחד לא חלק על הפרוטוקול.
- עו"ד קובי נודלמן:** נכון.
- עו"ד יגאל ברק:** זאת אומרת-
- עו"ד קובי נודלמן:** אבל איך תחלוק-
- עו"ד יגאל ברק:** שבעצם מה שהולך היום לישיבה הבאה-
- עו"ד קובי נודלמן:** אין בעיה, זאת אומרת בישיבה עברה הישיבה הזו, ואף אחד לא חלק על הפרוטוקול הכול בסדר.
- עו"ד יגאל ברק:** נכון.



זה המקום להעיר בו. אבל אני אומר לך מניסיון, כל מי שמכין פרוטוקולים, עושה את התמלולים האלה, גם הוא בן אדם וגם הם שוגים הרבה פעמים, ואף אחד מאיתנו לא יושב להקשיב לקלטת באמת ולתקן, מניסיון אני הרבה פעמים הייתי באירועים שתיקנו פרוטוקולים אחרי שעברו תמלולים רגילים מה שהקליטו, אבל נכתב אחרת ממה שנשמע בקול. ולכן בדרך כלל נותנים לפורום שנמצא באירוע להעיר את ההערות, ואם אין הערות לאף אחד אז מקבלים את התמלול כפרוטוקול, כאישור הפרוטוקול, ואחרי זה אפשר להפיץ אותו.

**עו"ד קובי נודלמן:**

**מר יוסף ניסן:** לא, אבל מה שקורה עדנה עוברת על התמלול.

**גב' עדנה זטלאוי:** אני עוברת על התמלול, אני קוראת.

**מר יוסף ניסן:** ורואה שהכול בסדר-

**עו"ד קובי נודלמן:** כן, אבל יוסי עדנה-

**מר יוסף ניסן:** אם אין איזה משהו חריג, ואז היא מעלה את זה.

**עו"ד קובי נודלמן:** הטענה היא לא כלפי עדנה-

**מר יוסף ניסן:** לא, בסדר הבנתי.

**עו"ד קובי נודלמן:** האירוע הוא זה שעדנה עם כל הכבוד יכולה לסקור חלק מהדברים, זה בסדר אני לא מצפה ממנה גם לדעת הכול, אבל כל אחד מאיתנו יודע פחות או יותר מה הוא אמר. ולפעמים קורה שיש טעויות אפילו לחיוב ולשלילה באמירה, וזה קורה.

**גב' עדנה זטלאוי:** אבל אם יש לך טעות כזאת או אחרת אתה תעיר את זה עכשיו בפרוטוקול שלך.

**עו"ד קובי נודלמן:** אבל זה לא נכון אחרי שהפצת.

**גב' עדנה זטלאוי:** לא, זה לא יהיה נכון לתקן את המסמך.

**עו"ד קובי נודלמן:** יקירתי, יש משמעות לפרוטוקול שמפיצים, אני חושב אני אשמח לשמוע...

**גב' עדנה זטלאוי:** אז שהוא-

**עו"ד יגאל ברק:** אני אבדוק אחרי זה...

**גב' עדנה זטלאוי:** שהוא יבדוק את זה, כי זה נבדק משפטית ואני פועלת-

**מר יוסף ניסן:** אגב אם יש למישהו הערות לפרוטוקול נשמח לשמוע.



**גב' רונית ד. עייאש:** לא, זה ברור, אבל ההערה היא אחרת. היא ממש נכונה קובי-

**עו"ד קובי נודלמן:** נכון.

**גב' רונית ד. עייאש:** ממש נכונה.

**עו"ד קובי נודלמן:** אני יודע איך זה עובד במקומות אחרים.

**גב' רונית ד. עייאש:** יש פה מהות של עיתוי.

**גב' עדי זנד:** ... לפרוטוקול כדי לראות אם יש איזה תקלות.

**גב' רונית ד. עייאש:** ממש, נכון.

**גב' עדי זנד:** לפעמים סתם נשמטה מילה-

**גב' רונית ד. עייאש:** ההערה במקומה.

**גב' עדי זנד:** והשתבשה.

**מר יוסף ניסן:** אין בעיה. יש למישהו הערות על הפרוטוקולים?

**עו"ד קובי נודלמן:** גם אתה יכול להעיר הערות בסוף, וזה פשוט לא ייכנס פנימה או לא יודע מה.

**מר יוסף ניסן:** בסדר.

**גב' עדנה זטלאוי:** לא, יכול מאוד להיות שכן.

**עו"ד קובי נודלמן:** נכון.

**גב' עדנה זטלאוי:** יכול להיות שזה ייקרה, ויכול להיות שבישיבה האחרונה-

**עו"ד קובי נודלמן:** אבל לכן עדנה-

**גב' עדנה זטלאוי:** שנייה, ויכול להיות שבישיבה האחרונה אתה גם אמרת דברים והם לא נכנסו-

**עו"ד קובי נודלמן:** נכון.

**גב' עדנה זטלאוי:** הם לא נשמעו.

**עו"ד קובי נודלמן:** נכון.

**גב' עדנה זטלאוי:** וזאת הערה שאני רציתי-

**עו"ד קובי נודלמן:** ולכן את שולחת לי-





**גב' עדנה זטלאוי:** אני רציתי-

**עו"ד קובי נודלמן:** את שולחת לי ואני עובר על זה, ואם מקובל עלייך אז אני לא מלין על דברים שאמרתי או לא אמרתי, אלא אני בטח אעיר לך אם אין שמה. אבל אם את לא נותנת לי את ההזדמנות לתקן, ואת עושה את זה רק אחרי, זה בדיעבד. המשמעות של זה שמי שלקח את הפרוטוקול באותו רגע שהפצת, אומר זה הפרוטוקול בעיניי, אף אחד לא יחפש בפרוטוקול שאחרי אם היו תיקונים, אבל-

**מר שלומי שטרית:** יש שכל במה שאתה אומר.

**גב' עדנה זטלאוי:** ביקשתם חוות דעת שיחווה את דעתו-

**מר יוסף ניסן:** הפרוטוקול אבל אני אומר לכם שהוא מדויק ב-

**גב' עדנה זטלאוי:** אבל באמת-

**עו"ד קובי נודלמן:** יכול להיות שכן, יכול להיות שלא.

**גב' עדנה זטלאוי:** הערה-

**מר יוסף ניסן:** בצורה מלאה.

**גב' עדנה זטלאוי:** הערת סדר-

**מר יוסף ניסן:** מילה במילה.

**גב' עדנה זטלאוי:** הערת סדר, ב-3 הישיבות האחרונות שנערכו כאן לפני חודש היה אי סדר-

**גב' עדי זנד:** בהתנהלות, בדיבור.

**גב' עדנה זטלאוי:** בכלל ב-

**עו"ד קובי נודלמן:** בתמלול.

**גב' עדנה זטלאוי:** בזמן דיבור של כל אחד, אתם דיברתם ביחד, ובאמת הפרוטוקול בחלקו לא משקף את מה שאמרתם. עכשיו אם תרצו שדברים יישמעו גם כשאתם אומרים, אז תאמרו אותם לבד ולא-

**גב' רונית ד. עייאש:** גם זאת הערה במקומה.

**גב' עדנה זטלאוי:** אנחנו גם לא במקום, האקוסטיקה כאן היא לא פשוטה, אז-

**גב' רונית ד. עייאש:** והמסכות לא מוסיפות.

**גב' עדנה זטלאוי:** זה יוצר רעשים-

**גב' עדי זנד:** וגם ההפרדות שהיו וכל המיקרופונים.

**גב' עדנה זטלאוי:** אז אנא מכס.

**עו"ד קובי נודלמן:** גם אין תוקף לפרוטוקול כל עוד הוא לא אושר, ולכן אני חושב שהמקום הוא באמת להתנהל בצורה הזו-

**גב' עדנה זטלאוי:** בסדר. בשביל זה יש יועץ משפטי שיחווה את דעתו, אנחנו עד היום פעלנו על פי חוות דעת של יועץ משפטי.

**מר יוסף ניסן:** אני מבין אבל שאין הערות על הפרוטוקול, נכון?

**גב' חגית מ. מימון:** רגע היה את הטעות סופר עם 391 397.

**גב' עדנה זטלאוי:** יש תב"ר שאישרנו במקום שהוא יהיה תב"ר 391, בטעות נרשם שם תב"ר 397.

**גב' חגית מ. מימון:** 397, זה פשוט טעות סופר. זה הולך לפי הסדר.

**גב' עדנה זטלאוי:** אז הנה הפרוטוקול לא יתוקן, אבל התיקון יראה בפרוטוקול שאחריו.

**מר יוסף ניסן:** טוב, אז הפרוטוקולים מאושרים.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את הפרוטוקולים כלהלן:

- 1.1 פרוטוקול מישיבה 1/21, כולל תיקון מספר התב"ר.
- 1.2 פרוטוקול מישיבה א/2021.
- 1.3 פרוטוקול מישיבה ב/2021.

לסעיף 2 - דיווח ראש מועצה (כולל עבירות פע"ר).

**מר יוסף ניסן:** דיווח ראש מועצה כולל עבירות פע"ר, נתחיל בעבירות פע"ר. האמת שבשנה שעברה בינואר פברואר הם היו חודשים הכי גרועים שלנו, ושם היה לנו בינואר 21 אירועים ובפברואר 24 אירועים. ורק אחרי זה הצלחנו אחרי הסוללה הצלחנו-

**גב' רונית ד. עייאש:** ואחרי הקורונה שהגיעה-

**מר יוסף ניסן:** לשטח את העקומה מה שנקרא. והשנה בינואר יש לנו 8 אירועים, ובפברואר 13, זאת אומרת ביחד יש לנו 21 אירועים לעומת 45 אירועים בשנה שעברה, אז לכן אנחנו בירידה של כמעט 60%.

**מר כפיר מימון:** כמה שנה לפני היה?



**גב' עדי זנד:** אבל אי אפשר להשוות את השנה הזאת.

**מר יוסף ניסן:** אני לא זוכר, אין לי את הנתונים.

**מר כפיר מימון:** אתה זוכר, תבדוק.

**גב' רונית ד. עייאש:** אבל בהשוואה-

**מר כפיר מימון:** אתה זוכר את מה שאתה רוצה לזכור.

**מר יוסף ניסן:** לא, אני לא יכול לזכור, מה אני לא-

**מר כפיר מימון:** שאלתי את יוסי-

**מר יוסף ניסן:** ינואר פברואר 2019?

**מר כפיר מימון:** כמה היה בינואר פברואר שנה לפני.

**גב' רונית ד. עייאש:** השאלה הנוספת-

**מר יוסף ניסן:** אני אשמח להביא את הנתונים, אבל זה לא ה-

**גב' רונית ד. עייאש:** לא, השאלה הנוספת פה, אני לא יודעת אם זה מגמה שתימשך, אבל 8 ל-21 זה תחושה של עלייה משמעותית מינואר לפברואר, זאת אומרת קרה פה משהו-

**מר יוסף ניסן:** לא, לא 8 ל-21.

**גב' רונית ד. עייאש:** זה מה שאמרת לא?

**גב' עדנה זטלאוי:** 13.

**מר יוסף ניסן:** 8 ו-13.

**גב' רונית ד. עייאש:** 8 ל-13 סליחה.

**גב' עדנה זטלאוי:** 8 ו-13.

**מר יוסף ניסן:** ובשנה שעברה היו 21 ו-24.

**גב' רונית ד. עייאש:** הא סליחה.

**מר יוסף ניסן:** אז אנחנו במקום אחר לגמרי, אבל עוד פעם אנחנו נראה לפי ההמשך שלנו ויש לנו כמה רעיונות חדשים בראש. ועדת ביטחון הולכת להתכנס בשבוע הקרוב, נקבעה כבר?

**גב' עדי זנד:** יש חברים חדשים בוועדת ביטחון.



**מר כפיר מימון:**

עוד לא, מחר תיקבע.

**מר יוסף ניסן:**

מחר תיקבע אוקיי. כן, יש חברים חדשים שאישרנו אותם.

**גב' עדי זנד:**

כן?

**מר יוסף ניסן:**

אז זה בעניין הזה. תראו בשנה שעברה ירדנו ב-39% לעומת 2019, אז אני מניח שזה היה, לא יודע, לא יודע להגיד ינואר ופברואר, אני יכול להגיד על שנה שלמה. זה העניין. טוב, אנחנו עוברים לדיווח ראש מועצה, ואני אתחיל בדיווח, חברים נמצאים פה גם שרגא, אני מבין שגם עדנה באותו נושא, יזהר אילון גם כמובן. יזהר הגיע אליי לפני 3 חודשים בערך 4 חודשים, ואמר לי שנשאר כסף בעמותה שנקראת גבעות להב, נכון?

**דובר:**

כמעט שנה כשהגעתי אליך.

**מר יוסף ניסן:**

שנה. גבעות להב. ולמעשה מי שהמשיך את העמותה זה המועצה, וצריך לברר כמה כסף נשאר בחשבון, ונפעל להביא את הכסף למועצה. ובאמת יגאל סייע בעניין חיברתי ביניהם ישבנו והוצאנו מכתבים לבנק דיסקונט. בסוף גילינו שיש משהו כמו 93,000 ש"ח, ובסופו של דבר הכסף הזה עבר למועצה. אז קודם כל תודה לעמותת גבעות להב, הבטחתי גם שאני אדווח ואני גם אודה, אז נשאר שמה כספים. ועכשיו יש לנו איזה שהוא ויכוח לאן הכספים האלה, מי יכול לקבל אותם ומה השימושים שלהם. היום הייתה פגישה של שרגא עם יגאל.

מה שהייעוץ המשפטי שלנו יגיד לנו זה מה שאנחנו נעשה, ונפעל לפי החוק ולפי הסדר התקין. אני גם אמרתי את זה והצהרתי, בנוסף אמרתי שנקים ועדה ציבורית לקבוע לאן הכספים האלה ילכו. אבל בסופו של דבר הכספים האלה ישרתו את תושבי להבים, ככה ש-

**גב' רונית ד. עייאש:**

אפשר להבין מה המחלוקות או מה הדעות, לא להגיד להשאיר את זה בזה, מה דעה אחת אומרת או מה מבקשים?

**מר יוסף ניסן:**

שרגא אתה רוצה לומר משהו? בבקשה.

**מר שרגא קמין:**

הסיפור מתחיל בזה, אני מוותרתי היישוב יחד עם עדנה, אנחנו ממקימי היישוב עדנה ואני ומתי ליפשיץ שיושב פה וגם יזהר אילון.

**גב' עדנה זטלאוי:**

וגם אני.

**מר שרגא קמין:**

היישוב הזה הוקם על ידי עמותה.

**גב' עדנה זטלאוי:**

וגם אני.



**מר שרגא קמין:**

וגם את, עדנה אפילו הייתה המזכירה הראשונה שלנו.

**גב' עדנה זטלאוי:**

נכון.

**מר שרגא קמין:**

שנרשמו ברחוב סמילנסקי, אני זוכר. העמותה הזו קיבלה משבצת קרקע מבני שמעון, שרצו למנוע הקמת מטמנה. הטיעון שלהם היה, הם לא אמרו רוצים למנוע מטמנה, הם אמרו ליצור חיץ בין לקיה לרהט. העמותה הזו היא שהקימה את היישוב, מה שקיבלנו מהמדינה זה נקודת חשמל ומים לראש היישוב. כל השאר-

**גב' עדנה זטלאוי:**

כספי תושבים.

**מר שרגא קמין:**

כל השאר כספי תושבים שהתאגדו בעמותה. וזה לא רק הבתים הפרטיים והכבישים והמדרכות, זה גם מבני ציבור. אפילו המבנה המרכזי של בית הספר הוא של עמותת גבעות להב. מבנה המועצה הישן שמשמש היום קונסרבטוריון הוא מבנה שלנו, של 600 משפחות.

הכול טוב ויפה העמותה באיזה שהוא שלב גילינו שלא הקמנו בריכת שחיה, ואי אפשר לחיות בלהבים, להחזיק פה ילדים בחודשי הקיץ בלי בריכת שחיה. פנינו לרשם העמותות הוא אמר אתם לא יכולים לשנות עכשיו את מטרות העמותה. אולי אחרי זה כשכן ישנו, זה שבמשימות העמותה יהיה להקים עמותה שתקים מועדון ספורט או בריכה או דברים כאלה. אבל אתם גם לא יכולים לחייב את 600 בתי האב להיות חברים בעמותה הזאת, זה צריך להיות וולונטרי.

אז הקמנו עמותה, עמותת גבעות להב שבתקנון שלה הקימה את עמותת מועדון חברים להבים, הצטרפו 200, 300, 400, אני ועוד כמה אנשים שלא נמצאים פה למרות שביקשתי מהם, עברנו בית לגייס 2,000 דולר, בית בית לשכנע אנשים, מתוך סיכון עצום, אנשים היו פה בלי מדרכות בבית, בלי גינות בלי כלום. הקמנו בריכה היא מאוגדת בעמותה. עמותת גבעות להב בעצם סיימה את תפקידה של בינוי וכרשות מוניציפאלית שבני שמעון הקימו פה ועד מקומי. לפני המועצה היה פה ועד מקומי.

**גב' עדנה זטלאוי:**

ב-1988.

**מר שרגא קמין:**

בחסות המועצה האזורית בני שמעון. אבל הם אמרו לנו מתחילה בצורה הכי הוגנת, אנחנו לא רוצים אתכם. בבני שמעון יש מאבק היסטורי על השליטה במועצה בין הקיבוצים למושבים, הם פחדו שלהבים עם 600 בתי אב יכריעו את הכף, זה יותר מאשר היה בכל הקיבוצים והמושבים בתי אב של בני שמעון. זו מועצה גדולה אבל עם מעט מאוד תושבים. והם הפעילו לחץ להקים פה מועצה. באותו רגע הפכנו, איבדנו את הסטטוס של יישוב קהילתי. ובעצם העמותה הפסיקה את תפקידה. היה ועד מקומי, הוועד המקומי התפזר כשהקימו מועצה, מועצה ממונה.

ניהלנו מאבק קשה מאוד במשרד הפנים נגד המדינה, הם הסכימו שבמקום 8 פקידי מדינה, שינהלו את היישוב, יהיו 5 פקידים ו-3



תושבים, עשינו בחירות בזק ואני הייתי חבר בוועד המקומי, איך שהוא הדיחו אותי מהוועד המקומי כשפניתי למשטרה והייתי עד במשפט דרעי, אז מה שהתרחש פה בלהבים עם כספים שהיו אמורים להגיע ללהבים. גם בעלה של עדנה שמעון. הגיעו אלינו דברים שלא ייעשו בשום מינהל הכי גרוע, מאות אלפי שקלים זרמו דרך להבים ליועצים שהם כולם הופיעו אז בעיתונות מילגרום וגם וינברג ראש המועצה. ובעצם העמותה הלכה וגוועה, אף אחד כבר לא רצה להיות בהנהלה שלה, למעט 2-3 אנשים, ואז הוגשה תביעה נגד העמותה.

נכון 20 דולר...

**גב' עדנה זטלאוי:**

תקנון העמותה קבע שכל הוצאות הפיתוח והבינוי והכול יתחלקו שווה בשווה בין האנשים. אבל היו כאלה שבחרו במגרשים גדולים, אפילו עד כדי דונמים כמה בודדים, ובאיזה שלב הנהלת העמותה החליטה לחייב מעל 570 מ"ר של מגרש סטנדרט בעוד 20 דולר לכל מ"ר. התארגנו משהו כמו 21 איש, היו יותר מגרשים גדולים, חלק החליטו לא לתבוע, והגישו תביעה לבית המשפט. הם זכו. בית המשפט חייב את העמותה לשלם, עכשיו זה נודע לי בשעות האחרונות, עוד לא עדכנתי אותך יגאל, 400,000 ₪. הם הגישו ערעור, העמותה הפסידה בערעור. זה הגיע לבג"צ וגם בג"צ הכריע לשלם להם את הכסף. אז חלק לא שילמו אבל הגישו תביעה ולא צריך להחזיר להם, אבל יש חלק שהגישו וצריך להחזיר להם כסף. אני כתושב ואני די מעורה במה שקורה ביישוב, למרות שאני כבר לא פעיל שנים, ידעתי שיש 180,000 ₪ בקופה. האספה האחרונה של העמותה הודיעה, היו"ר של ועדת ביקורת אילן גלעד שהעמותה מבקשת להכריז עליה חדלת פירעון, והיא תחלק את ה-180,000 ₪ בין התובעים, כפסיקת בית המשפט העליון. עד כאן טוב ויפה. הגזבר עקיבא יעקב נפטר, יו"ר-

**מר שרגא קמין:**

מר שוורץ היה האחרון.

**גב' עדנה זטלאוי:**

שוורץ מוטי עזב את היישוב מסיבות אישיות, ובעצם לא היה בעל בית. אבל ידענו שיש 180,000 ₪, וגם דיברתי עם חלק כתוצאה מההתפתחות הזו, וההתפתחות הזו החלה משום שהיה לי ויכוח עם יוסי, אני טוען שהכסף כל כולו מגיע לעמותה, מועדון חברים להבים. משום שזו עמותת הבת של גבעות להב, בתקנון יסוד של עמותת הבריכה כתוב שהעמותה מייסדת עם עוד-

**מר שרגא קמין:**

עמותה נוספת.

**גב' עדנה זטלאוי:**

עם אותה גבעות להב, דברים שאני לא יודע עד כמה ידוע פרטים מדויקים לראש המועצה, לא יודע. לפני שנה פניתי ליו"ר המועדון חברים הבריכה, אמרתי לו: 'תשמע, אני לא יודע מה נגמר עם המשפט, שילמו לא שילמו, לדעתי נשאר 180,000 ₪ בחשבון'. זה מספר שגם אותו מוטי שוורץ שנסענו במשך שנים באותו אוטובוס לקמ"ג כל הזמן זה רץ והיו ויכוחים. הוא אמר: 'אני שומר את

**מר שרגא קמין:**



הכסף להחזירי-

**גב' עדנה זטלאוי:** לתביעה.

**מר שרגא קמין:** 'באופן יחסי את החלק לכל אחד מה-21 תובעים'. פניתי ליו"ר המועדון אמרתי לו: 'תשמע, בוא תבדוק מה קורה עם הכסף'. יזהר לקח על עצמו לטפל בזה ופנה למועצה. לפני 3 שבועות יזהר מתקשר אליי ואומר: 'עברו 93,500 ₪'.

**מר יוסף ניסן:** זה אני התקשרתי אליך.

**מר שרגא קמין:** מה?

**מר יוסף ניסן:** אני התקשרתי אליך.

**מר שרגא קמין:** לא, לפני כן יזהר הודיע לי. כשאתה התקשרת אני כבר ידעתי, אמרתי לך שאני יודע. אז קודם כל נדלקו לי נורות.

**גב' רונית ד. עייאש:** לא השלמת את המשפט, מה קרה עברו?

**מר שרגא קמין:** 93,500 ₪.

**גב' ברוריה אליעז:** רק 93,000 ₪ ולא 180,000 ₪.

**גב' עדי זנד:** ולא 180,000 ₪.

**מר שרגא קמין:** אז קודם כל נדלקו לי הנורות איפה ההפרש.

**גב' רונית ד. עייאש:** ברור.

**מר שרגא קמין:** או שכל הזמן אולי מוטי התרברב ו-180,000 ₪ לא היו מעולם ורק 93,000 ₪. הדבר השני, איך כסף עובר כשיש הערת אזהרה בבית המשפט על שימוש בכסף הזה עד שלא יוסדרו החובות. איך כסף עובר ממכתב של היועץ המשפטי שכתב לבנק להעביר, ומנהלת סניף בנק מעבירה לו 93,000 ₪? אני מוכן שכל אחד מכם יכתוב לי מכתב... ושיעבירו לי 90,000 ₪. אמרתי ליוסי מלכתחילה, אני חושב שכל הכסף עד השקל האחרון צריך לעבור לבריכה. זו עמותת בת, כל הכסף עד השקל האחרון. אמר לי יוסי, יש עוד צרכים חינוך ותרבות.

גילוי נאות, אין לי ילדים ביישוב, אין לי נכדים ביישוב, אני חבר בעמותת הבריכה, מסיבות רפואיות אני לא הולך לבריכה. אבל אכפת לי מה שקורה ביישוב הזה. אמר לי יוסי: 'בוא נקים ועדה ציבורית, שתחלק את הכסף לצרכי חינוך'.

**גב' רונית ד. עייאש:** למה?

**מר שרגא קמין:** חשבתי אמרתי הוגן. עברו 3 שבועות והייתי בטוח, כשנודע לי



בשבת על סדר היום לישיבה הזו שזה הולך... ולא בדיווח. שתקום פה ועדה ותחלק את-

**מר יוסף ניסן:** אבל עכשיו אמרת שאתה לא רוצה ועדה.

**מר שרגא קמין:** יוסי, יוסי, אמרתי לך שאני רוצה ועדה, אבל כשאתה מרחת את זה 3 שבועות אמרתי-

**מר יוסף ניסן:** מה זה מרחתי? זו הישיבה, זה מגיע לישיבה.

**מר שרגא קמין:** יוסי, כמה החלטות אתם מקבלים בקבוצת הוואטסאפ בדיווחים? כמה מחברי המועצה ידעו פה על ה-93,500 ₪, ששוכבים בסעיף שונות-

**גב' ברוריה אליעז:** לא ידענו גם על ה-180,000 ₪.

**גב' רונית ד. עייאש:** לא ידענו על הנושא עד שלא הופעת. אם לא היית מגיע לא היה עולה לסדר היום.

**מר שרגא קמין:** אין לי בעיה, אני לא רוצה להשמיץ פה מישהו... אני חושב שבשלב זה נוצרה בעיה, נפתחה תיבת פנדורה בלי שהתכוונתי. יש 21 איש שצריכים לקבל 400,000 ₪. ישבתי היום עם יגאל. יש אפשרות אולי שלא צריך לשלם להם. טרחת הבאתי לו את פסק הדין של בית המשפט היום. מסרתי לו את שם עורך הדין שייצג את התובעים.

צריך למצוא עכשיו את הדרך לא לשלם להם. אני לא אהבתי שהם הגישו תביעה, במיוחד שחלק מהם היו יו"ר עמותה, ואחד מהם ראש מועצה שהגישו את התביעה, לא מגיע להם את הכסף, אבל בית משפט החליט, ומאותו רגע אין לי שיקול דעת בנושא. אני לא יכול לברור מה אני מוכן לקבל ממערכת המשפט ומה לא. ולכן נפתחה תיבת פנדורה. אני חושש מאוד שבסופו של דבר יצטרכו לשלם להם את הכסף, וכולנו נצא מופסדים.

**עו"ד קובי נודלמן:** אבל הכי גרוע שאנחנו נהיה אחראיים, כי אתה לקחת את הכסף.

**גב' רונית ד. עייאש:** בדיוק, כי אישרנו להעביר אותו לאיזה שהוא מקום. זאת אומרת אם לא הייתי שואלת עכשיו מה החלופות-

**מר שרגא קמין:** יש פה הרבה דברים-

**גב' רונית ד. עייאש:** כל הדין לא היה-

**מר שרגא קמין:** יש פה הרבה דברים שהם לא במישור של המועצה.

**מר יוסף ניסן:** בסדר, יש עוד דברים שאנחנו רוצים לבדוק, פסק הדין הזה הגיע רק היום.





**מר שרגא קמין:** תרשו לי לסיים, יש פה כמה נושאים, איך 180,000 ₪ לכאורה-

**גב' עדי זנד:** 90,000 ₪-

**מר שרגא קמין:** זה לא קשור למועצה, זה נושא לגוף אחר-

**גב' רונית ד. עייאש:** האם מחויבים-

**גב' עדי זנד:** לא, איך הם עברו, איך הם בכלל עברו.

**עו"ד קובי נודלמן:** אפשר לבדוק בבנק מה עשו שם.

**מר שרגא קמין:** איך בנק בעקבות מכתב עם כל הכבוד ליגאל, תן לי מכתב מחר אני רוצה לראות שבנק לאומי יעביר לי כסף.

**גב' ברוריה אליעז:** הבעיה של הבנק, הבעיה היא לא-

**מר שרגא קמין:** הבעיה גם של מי שקיבל את הכסף הזה שהוא נגוע, אני טוען שהכסף הזה נגוע. אסור לך לעשות שימוש בשקל בכסף הזה, עד שלא יתברר-

**עו"ד קובי נודלמן:** ברור.

**מר שרגא קמין:** עם כל ההליכים היו...

**גב' ברוריה אליעז:** אבל עשו בו שימוש?

(מדברים יחד)

**מר שלומי שטרית:** מה אתה מציע? בואו נשמע את ההצעה של שרגא.

**עו"ד קובי נודלמן:** הוא אמר לך להעביר לבריכה.

**גב' רונית ד. עייאש:** הוא אמר זה חברת הבת.

(מדברים יחד)

**מר שרגא קמין:** הכסף הזה לא יכול לשכב בחשבון המועצה בסעיף שונות. הכסף הזה צריך ללכת לנאמנות עד שהסוגיות המשפטיות ייפתרו.

**עו"ד קובי נודלמן:** לחלוטין.

**מר שרגא קמין:** ואם תיפתר הבעיה העיקרית-

**גב' רונית ד. עייאש:** של החוב.

**מר שרגא קמין:** שכולנו נפסיד וזה ילך ל-21 אנשים, חלקם כבר לא בין החיים,



ואז לא צריך לשלם ליורשים שלהם, זה חוק העמותות, הכסף לא עובר בירושה, החברות בעמותה לא עוברת בירושה, ובמפורש. ישבתי היום עם יגאל, עכשיו המפתח הוא אצל יגאל.

**גב' רונית ד. עייאש:** יגאל-

**מר שרגא קמין:** יש התיישנות?

**מר שלומי שטרית:** אין התיישנות?

**מר שרגא קמין:** אני לא יודע, על פסקי דין אחרי 25 שנה-

**עו"ד יגאל ברק:** אני אתייחס לדברים האלה ברשותכם.

**מר שרגא קמין:** מה אין התיישנות?

**גב' רונית ד. עייאש:** לא יודעת, הוא לא עונה.

**עו"ד יגאל ברק:** אז אני אגיד לכם.

**עו"ד קובי נודלמן:** יש.

**עו"ד יגאל ברק:** קודם כל נתחיל מהנושא של פסק הדין, נתחיל מהאמצע אולי לא מההתחלה ולא מהסוף, אבל נתייחס לזה כיוון שזה עלה. העברת לי היום את פסק הדין וראיתי אותו. פסק הדין הזה הוא לא פסק דין כספי.

**גב' ברוריה אליעז:** מה הוא לא?

**עו"ד יגאל ברק:** הוא לא פסק דין כספי. אגב לדעתי גם הוא חלקי, אבל זה לא משנה. ההליך כולו הוא לא הליך כספי. זאת אומרת הוא לא הליך שבו אדם בא ואמר לעמותה אתם חייבים X שקלים. אם והיה הליך כספי, תקופת ההתיישנות שלו הייתה 25 שנים, ואגב עברו 35 שנים. אבל כיוון שזה לא הליך כספי, אז אין פה בכלל, זה אפילו מתחיל, מכיוון שזה פסק דין הצהרתי שבא ואומר 'א' שהעמותה צריכה לאשר, לחתום לאנשים על תכניות למרות שהם שילמו את הכסף, וזה בטח לא רלוונטי היום. ו-ב' הוא אומר-

**גב' רונית ד. עייאש:** תקשיב את האבסורד זה יחסוך לנו-

**גב' עדנה זטלאוי:** רגע, רגע שנייה.

(מדברים יחד)

**מר שרגא קמין:** יש לי הרבה ניסיון בעמותות. אני מהיום הראשון ליישוב 35.5 שנים בלהבים, אין פה עץ או מוסד או גוף שלא הייתי פעיל בו. אני קצת מכיר את להבים טוב, האמינו לי. אני לא חושד לא



בראש המועצה ולא ביגאל, הכול בתום לב נעשה. אבל פתחנו תיבת פנדורה. עכשיו יגאל, ביקשת היום ממני להשיג לך את שם עורך הדין או פסק הדין, זה מה שהצלחתי להשיג.

**עו"ד יגאל ברק:** יפה, ולכן אני מתייחס.

**מר שרגא קמין:** וזה הרבה יותר, השגתי לך שם של עורך הדין שייצג אותם איתן ברקאי, אפשר לפנות אליו-

**עו"ד יגאל ברק:** אין בעיה.

**מר שרגא קמין:** אז אתה יודע, כבר אמרתי לך את זה, וזה בוודאות. הערעור בבית המשפט השלום, וגם בעליון.

**עו"ד יגאל ברק:** כן, אז כמו שהתחלתי להגיד, מה שהתחלתי להגיד פסק הדין הזה שוב, זה מה שיש, אני לא יודע אם יהיו תביעות כספיות, אף אחד לא יכול להגיד שכן או לא, אבל להבנתי בהנחה שאין תביעות כספית ושזה ההליך המשפטי שהיה, אז כל הנושא של תשלום לחברים לא רלוונטי.

**גב' רונית ד. עייאש:** בסדר, אז למה הכסף עבר למועצה ולא לברכה?

**מר שלומי שטרית:** רגע, רגע, אני רוצה לשאול שאלה, בוא נחתוך את זה כי זה יהיה מסטיק.

**גב' רונית ד. עייאש:** שנייה, שנייה, שנייה-

**מר שלומי שטרית:** אם אנחנו עכשיו מעבירים את הכסף לברכה-

**גב' רונית ד. עייאש:** לא.

**עו"ד קובי נודלמן:** אני לא מצליח להבין, אבל למה לרשום הערת אזהרה?

**מר שלומי שטרית:** למה לא?

**גב' רונית ד. עייאש:** כי היועץ המשפטי אומר משהו.

**מר שלומי שטרית:** אנחנו כרגע...

**עו"ד קובי נודלמן:** למה נרשמה הערת אזהרה...?

(מדברים יחד)

**עו"ד יגאל ברק:** כמו שאמרתי לנושא הזה התייחסתי. עכשיו לגבי נושא של הערת אזהרה, אין לי מושג-

**עו"ד קובי נודלמן:** אני להערכת פשוט לא מצוי בפניך כל החומר, ולכן אתה-



**עו"ד יגאל ברק:**

אז יכול להיות שחסר לי עוד חומר, אני אתייחס לזה. המושג הערת אזהרה הוא מושג ששייך בדרך כלל לקרקעות, אני לא ראיתי כאן שום החלטה שיפוטית שאומרת לחכות עם משהו למשהו, אני לא יודע על מה מדובר.

**גב' רונית ד. עייאש:** לא, למה לפי ראש המועצה אמרת שמותר וצריך והכסף הועבר למועצה-

**עו"ד יגאל ברק:** אז אני אסביר.

**גב' רונית ד. עייאש:** עכשיו את זה תסביר, כי זה מהות המחלוקת.

**עו"ד יגאל ברק:**

מדובר פה על כסף שמבחינה קניינית לא היה שייך למועצה, הוא היה שייך לעמותה שנמחקה לפני 20 שנה, ושכב בבנק והעלה אבק. במצב כזה לכאורה מישהו צריך להחליט לאן הכסף הזה ילך. אנחנו היינו בבנק-

**גב' עדי זנד:** יש כאן עמותת בת.

**עו"ד יגאל ברק:**

אנחנו פנינו לבנק בשם המועצה, אגב זה לא שהיה פה איזה כמה גופים שהתחרו על הכסף, הכסף ישב העלה אבק 20 שנה, אנחנו גם לא ידענו בדיוק כמה יש שם.

**מר יוסף ניסן:** יותר מ-20 שנה.

**עו"ד יגאל ברק:**

קיבלנו את המידע הזה, ופנינו לבנק. אמרנו לבנק מן הסתם המחלקה המשפטית של הבנק יודעת היטב אילו כללים חלים במצב כזה, ואם אנחנו צריכים לעשות דבר כזה, לעשות דבר כזה. נבקש את הכסף ונראה מה תהיה תגובתם. אנחנו הגשנו בקשה, והם אמרו לנו אין בעיה, כמובן שהתייחסנו לזה שהכסף הזה עניינית, כיוון שהעמותה מטרתה הייתה לנהל את היישוב להבים, אלה היו מטרתיה, עד שתקום פה...

**מר שרגא קמין:**

יגאל תסלח לי, היום ישבנו והראיתי לך שמטרת העמותה גם הייתה לטפל בספורט ולא רק שבילים ומדרכות.

**עו"ד יגאל ברק:** אין ספק, המטרה היא גם תרבות ואומנות וספורט-

**מר שרגא קמין:** אתה ציטטת לבנק את סעיף י'.

**עו"ד יגאל ברק:** נכון.

**מר שרגא קמין:** עברת א', ב', ג', ד' ו-ח' התעלמת ממנו.

**עו"ד יגאל ברק:** נכון.



**מר שרגא קמין:** ב-ח' כתוב שהעמותה... להקים... ספורט-

**עו"ד יגאל ברק:** זה לא שייך-

**מר שרגא קמין:** אז הקימה העמותה.

**עו"ד יגאל ברק:** תראו, מה זה ייתן לנו, כי זה לא שייך פה איזה תחרות בין כמה גופים, שכל אחד מהם בא והתחרה ואמר הכסף שלי, הכסף שלי. זה לא המצב. המצב הוא ששמענו שיש כסף, הכסף נועד לתושבי להבים. ואמרנו מטרתנו הייתה לשכנע את הבנק שיעביר את הכסף לגוף האמון על רווחתם טובתם ואינטרסים של תושבי להבים עם מועצת להבים. זו הייתה המטרה.

**גב' רונית ד. עייאש:** מה שאתה אומר בעברית אחרת זה שיטת מצליח.

**מר שרגא קמין:** רונית, תני לי לסיים משפט אחד, ואחר כך-

**גב' רונית ד. עייאש:** לא, לא, שנייה, שנייה שרגא, לא, זה חייב פינג פונג. אז אתה אומר בשיטת מצליח, גילינו, החברים גילו, גילו לכם, אמרתם ניקח את הכסף. אמרו לכם: מה פתאום, זה שייך לעמותה לא למועצה, עכשיו הכסף אצלנו בואו נריב.

**עו"ד יגאל ברק:** לא, קודם כל-

**גב' רונית ד. עייאש:** יגאל הטיעון-

**מר יוסף ניסן:** לא, זה לא היה המצב הזה.

**גב' רונית ד. עייאש:** לא, זה תיאור כאילו, קודם כל שמתם את היד על הכסף.

**מר יוסף ניסן:** זה ממש לא סדר הדברים.

**עו"ד יגאל ברק:** אני שמעתי לראשונה בכלל שיש טענה כלשהי בהקשר הזה-

**מר יוסף ניסן:** אחרי שהכסף היה אצלנו.

**עו"ד יגאל ברק:** השבוע. לא לפני זה-

**גב' רונית ד. עייאש:** עוד פעם שמה?

**מר יוסף ניסן:** אחרי שהכסף כבר היה אצלנו.

**עו"ד יגאל ברק:** אני שמעתי, אני, שמעתי לראשונה שיש טענה כלשהי לגבי העניין הזה מעמותת הברכה השבוע, כלומר חודש אחרי שהכסף כבר עבר.

(מדברים יחד)



- עו"ד יגאל ברק:** חשוב להבין פה -
- גב' עדי זנד:** אתם באתם אליהם -
- עו"ד יגאל ברק:** חשוב להבין פה -
- מר יוסף ניסן:** רגע, רגע, אל תדברו ביחד, כי אי אפשר אחרי זה ב -
- עו"ד יגאל ברק:** חשוב לשים את הדברים בהקשר הנכון שלהם. המהלך היה שמענו שיש כסף שנועד לתושבי להבים -
- גב' רונית ד. עייאש:** הם סיפרו לכם שיש כסף, זה לא שמעתם.
- עו"ד יגאל ברק:** אני שמעתי את זה... -
- גב' רונית ד. עייאש:** זה המכובדים האלה סיפרו לכם שיש. לפני שנה שמעתי, זאת אומרת הם סיפרו לכם שיש כסף.
- עו"ד יגאל ברק:** אז הגיע מידע שיש כסף שנועד לתושבי להבים ויושב בבנק ולא עושים איתו כלום. אז אנחנו פנינו כמועצה וביקשנו מהבנק. הבנק במסגרת המחלקה המשפטית הגדירה לנו מה אנחנו צריכים לעשות בשביל לקבל אותו, שזה לתת להם איזה כתב שיפוי שאומר שימסרו לנו, אבל אם יתנו אותם אנחנו נהיה אחראיים, וזה מה שעשינו.
- עו"ד קובי נודלמן:** אבל זה בדיוק מה שאתה עושה, אתה חושף -  
(מדברים יחד)
- גב' עדי זנד:** שאלת תם, אני חייבת לשאול. אתם ביקשתם מהמועצה שייקחו את הכסף?
- גב' ברוריה אליעז:** תנהל את הישיבה, כולם מדברים -
- גב' עדי זנד:** אני רוצה לשאול שאלה -
- גב' ברוריה אליעז:** שרגא לא סיים.
- גב' עדי זנד:** האם העמותה או חברי העמותה ביקשו מהמועצה למשוך את הכסף.
- גב' עדנה פינשטיין:** מותר לי לשאול שאלה את אדוני היועץ המשפטי? כי זה יבהיר את השאלה שלך?
- גב' עדי זנד:** אוקיי.



**גב' עדנה פיינשטיין:** עדנה פיינשטיין ביישוב מ-1988, התחלתי לבנות ב-1985. אדוני היועץ המשפטי האם המועצה יכולה לרשת עמותה בתחומה במזמן נכסים כן, הקונסרבטוריון כן, מבני בית ספר שאנחנו שילמנו מכספנו כן. כסף אדוני היועץ המשפטי לא ולא.

אני רוצה להמשיך, הקראתי לך את זה היום. מתוך חוק העמותות, אני אקריא בשקט שכולם יבינו. "סימן ו' נכסים לאחר פירוק. העברת נכסים עודפים תיקון תש"ע. פורקה העמותה ולאחר שנפרעו חובותיה במלואם, נשארו נכסים יועברו נכסים אלו לעמותה אחרת או לחברה לתועלת הציבור אחרת, הרשומה אצל רשם ההקדשות כהגדרתו בחוק החברות התשנ"ט – 1999 בעלת מטרות דומות." ככול הידוע לי רשות מקומית אינה חברה שרשומה אצל רשם החברות.

**מר שרגא קמין:**

טוב, שרגא לזה-

**עו"ד יגאל ברק:**

ולכן אין פה ויכוח בכלל.

**מר שרגא קמין:**

לא, אבל לזה יש ויכוח.

**עו"ד יגאל ברק:**

זה עובר רק לעמותת הבת.

**מר שרגא קמין:**

מה שהקראת פה ואני עניתי לך גם בפגישתנו. מה שהקראת זה מתוך תקנון מצוי. תקנון מצוי זה לא התקנון של העמותה-

**עו"ד יגאל ברק:**

רגע, כיוון שמדברים מאחור לא שומעים.

**גב' ברוריה אליעז:**

אני אחזור, מה ששרגא קרא כרגע זה מתוך תקנון מצוי. תקנון מצוי זה תקנון שהחוק מציע לעמותות לאמץ. אבל אם הם לא אימצו אותו, אז זה לא התקנון שלהם.

**עו"ד יגאל ברק:**

מאיפה אתה יודע שהם לא אימצו?

**עו"ד קובי נודלמן:**

התקנון הספציפי של-

**עו"ד יגאל ברק:**

(מדברים יחד)

רגע אבל זה אמצע הדברים, כל אחד נכנס באמצע הדברים, אי אפשר תנו למישהו לסיים עד הסוף. הוא מדבר ו-3 דיברו איתו.

**גב' ברוריה אליעז:**

התקנון הספציפי של עמותת גבעות להב הוא לא כולל הוראות ברורות לגבי חלוקת נכסים, אם היה כולל כמובן שהיה צריך לפעול לפיהם. לגבי שאלת סיכון, וזאת שאלה חשובה. הסיכון של המועצה פה מסתכם בסכום שהיא קיבלה ולא שקל יותר מזה, ולכן כדאי לעשות את זה, מכיוון שמקסימום-

**עו"ד יגאל ברק:**

לא נכנסת בנעלי העמותה עכשיו שלקחת את הכסף?

**עו"ד קובי נודלמן:**

- עו"ד יגאל ברק:** ממש לא.
- עו"ד קובי נודלמן:** אתה אומר שזה שלך.
- גב' עדי זנד:** מי ביקש מהמועצה למשוך את הכסף.
- עו"ד יגאל ברק:** העמותה נפתחה לפני 20 שנה. עזוב שהעמותה...  
(מדברים יחד)
- גב' עדי זנד:** רגע, רגע, צריכה הייתה להיות פעולה שבה העמותה או בוגרי העמותה או לא משנה מי-
- עו"ד קובי נודלמן:** יקבלו החלטה.
- גב' עדי זנד:** יבקשו מכם לעשות את משיכת הכספים הזאת.
- עו"ד יגאל ברק:** לא, לא-
- גב' עדי זנד:** האם נעשתה פעולה כזאת?
- עו"ד יגאל ברק:** העמותה לא קיימת, צריך להבין העמותה מחוקה. העמותה מחוקה.
- גב' עדי זנד:** תמשכו את הכסף חזרה.
- גב' רונית ד. עייאש:** אין, זה אצלו.
- מר שרגא קמין:** עמותה שפורקה, הממון לא יכול להתחלק...
- גב' עדי זנד:** המועדון כן.  
(מדברים יחד)
- מר שרגא קמין:** שיהיה ברור לכולם, מתוך ה-1,700-
- מר יוסף ניסן:** רגע, רגע, לא לדבר ביחד, כי אי אפשר אחרי זה להבין כלום.
- מר שרגא קמין:** מתוך ה-1,700 בתי אב בלהבים רק 600 תיאורטית גרים בלהבים, רבים כבר לא איתנו והם לא יורשים את זה היורשים, ורבים עזבו את הלהבים.
- גב' רונית ד. עייאש:** ברור.
- מר שרגא קמין:** באותו רגע הם ויתרו על חברותם בעמותה.





**מר יוסף ניסן:** כן יזהר.

**גב' עדנה זטלאוי:** יש לנו את הרשימה של התובעים?

**מר שרגא קמין:** לפני שיזהר אומר, אמרתי הילדים והנכדים שלי לא, אין לי שום אינטרס, אין לי מגרש גדול, לצערי חשבתי שהדברים יהיו ברורים שהכסף הזה צריך לעבור למועדון חברים להבים, שמאגד 1,200 בתי אב מתוך ה-1,700-

**מר שלומי שטרית:** הוא יעבור, הוא יעבור.

**מר שרגא קמין:** נפתחה תיבת פנדורה ואני כבר לא יכול להתעלם שאולי יש פה עבירה, וצריך בכלל לשלם את הכסף הזה...

(מדברים יחד)

**מר שלומי שטרית:** בוא תביא את זה להצבעה במועצה ובואו נצביע בעד שיעבור לבריתה, ונגמור את הסאגה הזאת.

**גב' ברוריה אליעז:** אבל יש בעיה משפטית שלומי-

**מר שלומי שטרית:** אם יהיו בעיות נתמודד, נתמודד.

**גב' ברוריה אליעז:** אתה שמעת כמוני.

**מר שלומי שטרית:** אנחנו נתמודד, אם יהיו בעיות נתמודד.

(מדברים יחד)

**גב' ברוריה אליעז:** תיתן לבעיה המשפטית להסתיים, ואז נוכל להצביע, אתה לא יכול להצביע בלי שהבעיה המשפטית הסתיימה.

**מר שלומי שטרית:** אין פה שום בעיה משפטית.

**גב' ברוריה אליעז:** אתה החלטת.

**מר שלומי שטרית:** אני אומר, למועצה יש בעיה משפטית שהיא סחטה את הכסף.

**גב' ברוריה אליעז:** אני לא יודעת...

(מדברים יחד)

**עו"ד יגאל ברק:** כמו שאמרתי חשוב להבין, כל הנושא של העמותה שהעמותה בעצם אומרת שהכסף צריך להיות לה, מבחינתי זה עלה השבוע, לא לפני, והתהליך כאן נעשה לכאורה בכסף שאין לו דורש, והוא נועד לתושבי להבים. וחשוב להבין את ההקשר ומאיפה זה בא. מה שאני אומר, לגבי-



(מדברים יחד)

**עו"ד יגאל ברק:**

אני לא חושב שיש תשובה פשוטה מבחינה משפטית, לשאלה מי צריך לקבל את הכסף, זאת שאלה שצריך לבחון אותה ברצינות. וגם היבט משפטי נוסף שכמובן צריך לבחון אותו, באיזה אופן המועצה יכולה להעביר את הכסף, כי המועצה לא יכולה סתם לכתוב צ'ק ולהעביר את הכסף, צריך כמובן להסדיר גם את העניין הזה. אבל מה שאני אומר, הדברים האלה צריכים להיבחן, אני לא רוצה סתם להגיד כרגע בדברים שבאמת עלו היום מבחינתי, לתת תשובה ברורה האם כן היה צריך, היה צריך ככה, היה צריך ככה, הדברים צריכים להיבחן-

**מר יוסף ניסן:**

בוא נסכם שאנחנו מעבירים את זה-

**עו"ד יגאל ברק:**

ביישוב הדעת, לראות מה ההיבטים ומה נכון ומה אפשר היה להסכים וזהו.

**גב' ברוריה אליעז:**

לברר את זה עד הסוף.

**מר יוסף ניסן:**

אין בעיה, נביא את זה לישיבה הבאה.

**גב' ברוריה אליעז:**

אי אפשר עכשיו-

**גב' עדי זנד:**

ונזמין את נציגי-

(מדברים יחד)

**מר שלומי שטרית:**

תנו להם את הכסף ונגמור את הסיפור, כי זה יישאר פתוח, אנחנו מכירים הרי.

**מר יוסף ניסן:**

שנייה.

**מר שלומי שטרית:**

אף אחד פה לא גונב, הכול שקוף-

**עו"ד קובי נודלמן:**

הכסף נשאר סגור.

**גב' רונית ד. עייאש:** כן.

**עו"ד יגאל ברק:**

אני מניח שכן-

**עו"ד קובי נודלמן:**

לא, הוא אמר להישאר סגור, רק שנקבל החלטה, לא?

**מר יוסף ניסן:**

ברור.

**גב' עדי זנד:**

בכל מקרה כן.



**מר יזהר איילון:** יו"ר המועצה נתן לי רשות דיבור, קודם כל גילוי נאות, ביום הבחירות מסיבות אישיות לא הייתי ביישוב, לא הצבעתי עבור אף אחד מהיושבים פה.

**עו"ד קובי נודלמן:** לא נורא.

**מר יוסף ניסן:** אז אם ככה אז תחזור לשבת יזהר.

**גב' רונית ד. עייאש:** זה רק הוא יגיד לך את זה.

**מר יוסף ניסן:** אתה יכול לחזור לשבת.

**גב' רונית ד. עייאש:** זה רק הוא יגיד לך, אנחנו-

**מר יזהר איילון:** תראו מה שקורה פה, אתם יושבים ביישוב שיש לו תקציב של עשרות מיליונים, חצי שעה מדברים מה לעשות עם 23,564 ש. תגידו לי אתם רציניים?

**גב' רונית ד. עייאש:** 93,000 ש.

**מר יזהר איילון:** מה שאני מציע לכם-

**גב' ברוריה אליעז:** צודק.

**מר יזהר איילון:** תקימו ועדה ציבורית-

**גב' רונית ד. עייאש:** ממש לא.

**גב' ברוריה אליעז:** הוא אומר הערה נכונה.

**גב' רונית ד. עייאש:** ממש לא.

**גב' ברוריה אליעז:** טוב, לדעתי זו הערה נכונה בפרופורציה.

**מר יזהר איילון:** סליחה ברוריה תנו לדבר, אני לא פוליטיקאי, תריבו ביניכם כמה שאתם רוצים.

**גב' ברוריה אליעז:** גם אנחנו לא.

**מר יזהר איילון:** תעזבו אותי בשקט. תקימו ועדה ציבורית, אל תחליטו עכשיו, תנו לוועדה ציבורית אם היא תזדקק ליועץ המשפטי, כדי שיהיה בטוח שזה לא יועץ משפטי תלוי בראש המועצה, אם הוא לא ייתן לו חוות דעת כזאת הוא יפטר אותו, אתם יודעים שזה יהיה, אתם יודעים מה אמרו על אשתו של הקיסר? לא מספיק שהיא תהיה צדקת, היא צריכה גם להיראות צדקת. ברור שייעוץ משפטי חיצוני יעלה כסף. אתם יודעים עורך דין כותב מכתב, בום. אבל זה הפתרון, תעברו לסעיף הבא, אתם שורפים זמן, אתם צריכים



לדון על דברים יותר חשובים מאשר אותם 93,564 ש. תעשו צדק עמכם.

**מר יוסף ניסן:**

תודה יזהר. אגב תודה רבה לזיהר על המאמץ האדיר שלו, במהלך שנה שלמה ללכת לבנק ויועצים משפטיים וחוות דעת ומכתבים, ואגרות שהוא שילם, ייאמר לזכותו, אז תודה יזהר.

**גב' עדי זנד:**

רגע, אפשר לסכם אז מה ההחלטות לגבי הסעיף הזה, כדי שגם ה-

**מר יוסף ניסן:**

אני אסכם, אנחנו-

**גב' עדי זנד:**

החברים שלנו ישמעו.

**מר יוסף ניסן:**

אנחנו נקבל חוות דעת משפטית מה נכון לעשות, נביא את זה לישיבה הבאה נדון בזה, ונחליט מה עושים.

**גב' רונית ד. עייאש:** ונחליט אם אנחנו שולחים את זה לוועדת יועץ משפטי חיצוני שאולי.

**מר יוסף ניסן:**

לא, שאולי נקים ועדה ציבורית, שכל אחד ימנה וזהו.

**גב' ברוריה אליעז:**

בפעם הבאה כבר נראה מה יהיה.

**מר יוסף ניסן:**

בסדר בפעם הבאה. אוקיי-

**מר כפיר מימון:**

אני רוצה רגע להתייחס לעבירות פע"ר. יש באתר אינטרנט של משטרת ישראל השוואה של העבירות פע"ר והשוואה שעשית לשנה שעברה היא לא בכדי, היא מגמתית. בשנה שעברה העבירות פע"ר גדלו ב-85% משנה שלפני.

**גב' רונית ד. עייאש:** נכון.

**מר יוסף ניסן:**

אני אמרתי את זה, אמרתי שבשנה-

**מר שלומי שטרית:**

אמרת ירידה ב-40%.

**מר יוסף ניסן:**

לא, בשנה שעברה-

**מר כפיר מימון:**

אז להשוות לשנה שעברה זה לבלבל את הציבור, להציג מצג כאילו עכשיו המצב השתפר-

**מר יוסף ניסן:**

כפיר אבל אתה ביקשת כל פעם לעשות השוואה ביחס לשנה שעברה. אז זה מה שאני עושה. אתה רוצה לעשות שנים אחורה, נעשה גם שנים אחורה, אין לי בעיה עם זה, אני לא מסתיר פה שום דבר. רק זה קצת פחות רלוונטי. אני חושב שאנחנו צריכים להשוות את עצמנו לשנה שעברה.



- מר כפיר מימון:** יש פה בעיה-
- מר יוסף ניסן:** ככה עושים תמיד.
- מר כפיר מימון:** של עבירות שצריך להתמודד איתם, וצריך להציג תכניות, וצריכה להיות ועדת ביטחון ודברים לא קורים.
- מר יוסף ניסן:** בסדר, אז יש ועדת ביטחון ואמרתי שהיא מתכנסת.
- גב' ברוריה אליעז:** קמה עכשיו חדשה, רועננה ועדת הביטחון.
- גב' עדי זנד:** רועננה.
- גב' ברוריה אליעז:** הוא אמר את זה דבר ראשון.
- מר יוסף ניסן:** כן, גם-
- גב' עדנה זטלאוי:** הוספנו חברים לפני 2 ישיבות.
- מר יוסף ניסן:** כן, גם הנושא של המצלמות גם כן מתקדם. יש לך איזה עדכון לתת לנו בעניין?
- גב' ברוריה אליעז:** בסדר אבל רק עכשיו התרעננה. הלוואי והם יצליחו.
- מר יוסף ניסן:** אגב אני אמרתי שבינואר פברואר בשנה שעברה הייתה לנו עלייה מטאורית, שהיא הייתה משהו כמו 60%-70% ביחס לשנת 2019 לדעתי, אבל הצלחנו ליישר את העקומה במהלך השנה, זה מה שקרה.

לסעיף 3 - הקמת ועדה להנצחה.

- מר יוסף ניסן:** טוב חברים, סעיף 3. הקמת ועדה להנצחת שמות. יש לכם נציגים שאתם רוצים להמליץ למנות?
- גב' רונית ד. עייאש:** ועד להנצחת שמות?
- מר יוסף ניסן:** דיברנו בישיבה קודמת-
- גב' עדנה זטלאוי:** שאנחנו מקימים את הוועדה.
- מר יוסף ניסן:** שנקים ועדת הנצחה.
- גב' עדי זנד:** אני אמרתי שאני רוצה להיות בוועדה. דיברנו על-
- גב' רונית ד. עייאש:** שנייה רגע, זה היה-



גב' עדנה זטלאוי: של דני.

גב' רונית ד. עייאש: זה היה להנצחה, איך זה פתאום נהיה ועדה להנצחת שמות? מה רחובות? לא הבנתי.

גב' עדנה זטלאוי: לא, הוא אמר בישיבה הקודמת שתגיעו עם שמות, כי אנחנו נבחר את הוועדה בישיבה הבאה.

עו"ד קובי נודלמן: שמות לחברי הוועדה.

גב' עדי זנד: שמות לחברי הוועדה.

גב' עדנה זטלאוי: ברור, לא להנצחה.

גב' רונית ד. עייאש: לא, הוועדה הייתה מטרתה-

גב' עדי זנד: הנצחה.

גב' רונית ד. עייאש: להנצחה של דני.

גב' עדי זנד: של דני.

מר יוסף ניסן: לא רק דני, אלא בכלל באופן כללי.

עו"ד קובי נודלמן: ... בכלל, מה זה משנה.

גב' רונית ד. עייאש: לא, לא אכפת לי בכלל. כאילו-

מר יוסף ניסן: כן, כן, כן.

גב' רונית ד. עייאש: שחלק מהשיח היה זה.

מר יוסף ניסן: נכון.

עו"ד קובי נודלמן: לקבוע קריטריונים.

מר יוסף ניסן: נכון.

גב' רונית ד. עייאש: סבבה.

גב' עדי זנד: אני הצעתי את עצמי.

גב' רונית ד. עייאש: נכון.

מר יוסף ניסן: אז אוקיי, אז עדי. אין? שלומי?

גב' עדנה זטלאוי: אבל אמרתם שיהיו גם נבחרים ציבור.



- מר יוסף ניסן:** יש לך נציג ציבור או מישהו לוועדת הנצחה.
- מר שלומי שטרית:** כן, יש. סגל מאיר.
- גב' עדנה זטלאוי:** מאיר סגל.
- מר יוסף ניסן:** מאיר סגל אוקיי. כפיר? מתי? לא? עפר? אתה רוצה להיות חבר?
- גב' עדנה זטלאוי:** ברוריה? איפה ברוריה?
- מר יוסף ניסן:** חסר לך ועדה?
- פרופ' עפר לוי:** יש לי מספיק ועדות.
- מר יוסף ניסן:** טוב, אז יוסי ניר גם כן.
- גב' עדנה זטלאוי:** יוסי ניר?
- מר יוסף ניסן:** כן. בסדר? כמה חברים יש?
- גב' עדנה זטלאוי:** 3.
- מר יוסף ניסן:** 3, בסדר, בסדר גמור.
- גב' עדי זנד:** את צריכה עוד? רונית רוצה.
- גב' עדנה זטלאוי:** אני חושבת שיותר.
- גב' רונית ד. עייאש:** את צריכה עוד?
- גב' עדי זנד:** כן.
- גב' רונית ד. עייאש:** לא, אני שואלת את עדנה.
- גב' עדנה זטלאוי:** אני לא צריכה, אתם צריכים להחליט.
- גב' בתיה הרפז:** זה או 3 או 5.
- גב' עדנה זטלאוי:** לא, זו לא ועדה שחייבת להיות-
- גב' רונית ד. עייאש:** אנחנו לא באנו עם-
- גב' עדנה זטלאוי:** מספר ראשוני או משהו כזה. אבל אני חושבת שצריך שיהיה באמת קצת יותר, הרכב יותר.
- מר יוסף ניסן:** טוב. את רוצה להיות חברה בתיה?



**גב' רונית ד. עייאש:** לא, היא עובדת מועצה. ממש לא להתנגש עם תושבים.

**מר יוסף ניסן:** בסדר, נסתפק בזה.

**גב' רונית ד. עייאש:** אני איך אומרים, אם התחושה היא שצריך אני מוכנה להצטרף. באמת מוכנה. מעולה.

**גב' עדנה זטלאוי:** אני לא מצרפת אותה, אתם מצרפים אותה. אני כותבת את הפרוטוקול, אני לא מחליטה.

**גב' רונית ד. עייאש:** כן בסדר.

**מר יוסף ניסן:** טוב. עפר? זו ועדה שמתכנסת פעם ב-.

**פרופ' עפר לוי:** אוקיי.

**מר יוסף ניסן:** יאללה עפר.

**גב' עדנה זטלאוי:** הישיבות הראשונות יהיו קצת יותר חשובות, שיהיו תבחינים.

**מר יוסף ניסן:** זו ישיבה אחת.

**גב' עדנה זטלאוי:** לא, זו לא ישיבה אחת.

**מר יוסף ניסן:** טוב.

**גב' עדנה זטלאוי:** התבחינים הם הכי חשובים, אחרי זה זה באמת יהיה פשוט מאוד.

**מר יוסף ניסן:** יאללה עפר.

**פרופ' עפר לוי:** אני אשמח להצטרף. אני מאשר, אשמח להצטרף.

**החלטה – מליאת המועצה אישרה את הרכב ועדת ההנצחה: פרופ' עפר לוי, גב' עדי זנד, גב' רונית דמרי עייאש, מר יוסי ניר, מר מאיר סגל**

לסעיף 4 - אישור תב"רים:

4.1 תב"ר 392 – בית כנסת בשרונית 160,000 ₪ במימון קרן לעבודות פיתוח.

4.2 הגדלת תב"ר 376 – שיפוץ גן יערה לבניית מרכז שפ"ח ב-25,000 ₪

מהקרן לעבודות פיתוח. התב"ר נפתח ביום 6.5.19 על סך 200,000 ₪

מהקרן לעבודות פיתוח. סך הכול לאחר ההגדלה היתרה תעמוד על

225,000 ₪.

4.3 תב"ר 393 – טיפול בשקיעה בצומת גפן/שד' הזית בסך 100,000 ₪ מהקרן

לעבודות פיתוח.

**מר יוסף ניסן:** טוב חברים-



**גב' עדנה זטלאוי:** תב"רים.

**מר יוסף ניסן:**

אישור תב"רים. תב"ר 392 בניית בית כנסת בשרונית במימון קרן לעבודות פיתוח. יש שטח חום בשרונית, שמתאים לבית כנסת, ואנחנו רוצים להביא מבנה יביל מסודר, שהוא כבר מוכן, ולהעמיד אותו במקום. יושבים פה גם נציגים של השכונה שדוחפים את העניין הזה, וזה חשוב להם, ואני בהחלט רואה לנכון-

**גב' רונית ד. עייאש:** אז אני ברשותכם, חצי זוית, אנחנו דיברנו על העניין הזה, וכתבתי כמה שאלות הבהרות וכן הלאה, בעניין בית הכנסת. אחד, כדי למנוע את ניסיון המחטף הקודם שנעשה באזור המניפה, שניסו שבזבזנו כמה גזברית יקרה חגית? כמה בזבזנו על המחפר ועל הזה, שניסו להביא-

**מר שלומי שטרית:** בית הכנסת ליד הצופים.

**גב' רונית ד. עייאש:** בית הכנסת ליד הצופים, כמה בזבזנו? לא, לא, אני רוצה תשובה, לא, לא זוכרת, אני רוצה תשובה.

**מר יוסף ניסן:** בסדר, לישיבה הבאה תביאי לה תשובה.

**גב' רונית ד. עייאש:** לא, אני רוצה תשובה-

**מר יוסף ניסן:** אין בעיה.

**גב' רונית ד. עייאש:** שניסו להכניס אז אם רוצים-

**מר יוסף ניסן:** אין בעיה, מה את נגד בית הכנסת בעד?

**גב' רונית ד. עייאש:** לא אמרתי, עכשיו מותר לי לדבר, יוסי תורי, אני עכשיו. אז למען הסר ספק, שלא יהיה לנו מחטף ויהיו שטחים חומים, דנו בכל הנקודות, סליחה את מסתירה לי את האנשים שאני מדברת אליהם.

**גב' ברוריה אליעז:** את מדברת אל האנשים?

**גב' רונית ד. עייאש:** גם. זה נושא-

**גב' ברוריה אליעז:** לא ידעתי שאת...

**גב' רונית ד. עייאש:** בטח ברוריה, אני גמישה מאוד. בקיצור אז כמה התייחסויות, אחד מהנדס, כאשר שמים את המבנה-

**מר יוסף ניסן:** רגע, רגע, שאלת שאילתות אז בואו נענה לך בסוף.

**גב' רונית ד. עייאש:** לא ביקשתי שאילתות, אני אמרתי שאילתות?



**גב' עדנה זטלאוי:** זה לא שאילתות.

**מר יוסף ניסן:** את הגשת-

**גב' רונית ד. עייאש:** איזה שאילתות? אני לא הגשתי.

**מר יוסף ניסן:** אוקיי להכין.

**גב' רונית ד. עייאש:** אתה כל כך רוצה שאילתה? בשבוע הבא, פעם הבאה אין בעיה, כמה? 3-4.

**מר יוסף ניסן:** חסר לי באמת.

**גב' רונית ד. עייאש:** מהנדס יקר כשאתה שם את היביל, וזה מניסיון של נחליאלי, של בית הכנסת ליד הזה, שם את היביל לא על המקום של בית הכנסת שייבנה בעתיד, כדי שבזמן הבנייה הם יוכלו להמשיך להתפלל, ולא יפריעו, והמיקום יהיה, אז שמו אותו ליד, בית הכנסת נבנה, היביל הזיזו אותו, ואז נכנסו לזה. האם נתנו את הדעת במקום הזה מהבחינה הזאת שהמקום לא יהיה אחד על השני? יש פה ראש מועצה ש-

**מר יוסף ניסן:** אגב זו בהחלט הערה נכונה, ואנחנו נבחן אותה כשנבוא להקים-

**מר אלעד ארזי:** לא, לא, יש לה תשובה.

**גב' רונית ד. עייאש:** אנחנו לא צריכים ראש מועצה, אנחנו יכולים לדבר בינינו.

**מר יוסף ניסן:** כן בסדר. אמרתי שאנחנו נביא-

**מר אלי אלבז:** מדובר על 2 מגרשים סמוכים.

**גב' רונית ד. עייאש:** שלום, מה שמך?

**מר אלי אלבז:** שלום שמי אלי אלבז, אני תושב שרונית. ואני רוצה לומר כך: מדובר על 2 מגרשים סמוכים, את מספרם אני לא זוכר, עוד מעט יציגו את המספרים של המגרשים.

**מר כפיר מימון:** אלי, לפני שאתה תושב שרונית, אתה הדוד שלי.

**מר אלי אלבז:** למען גילוי נאות, אני הדוד של כפיר, כבוד הוא לי.

**מר יוסף ניסן:** זה חדש לנו אלי.

**עו"ד קובי נודלמן:** סגרנו אירוע.

**מר אלי אלבז:** רבותיי, מדובר על 2 מגרשים סמוכים, האחד מהם בהגדרתו



שצ"פ – שטח ציבורי פתוח, מסומן בתב"ע בצבע ירוק. הסמוך אליו שמיועד לבית הכנסת הקבוע מסומן בצבע חום, שמספרו עוד מעט-

**מר אלעד ארזי:** 6003.

**מר אלי אלבז:** 6003. הרעיון להקים בית כנסת קבוע במגרש החום, שמיועד למבני ציבור. בתקנון של התב"ע אחד ההגדרות של מבני ציבור בית הכנסת. זאת אומרת מכאן מבחינה סטטוטורית אין בעיה להקים את המבנה. המבנה היביל, עליו אנחנו מדברים כרגע, מתכננים להקים אותו על שטח השצ"פ בסמוך לשטח החום-

**גב' רונית ד. עייאש:** הקבוע.

**מר אלי אלבז:** כדי ששם תהיה תחנת המעבר, זאת אומרת פה אנחנו נקים את המבנה היביל הזמני, כאשר תקום הקהילה, יתחילו להגיע הכספים, גיוס כספים ממקורות כאלה ואחרים-

**גב' רונית ד. עייאש:** מתוך המתפללים.

**מר אלי אלבז:** מתוך המתפללים, מתוך הקהילה, מתוך הציבור, ממשרד הדתות, כמובן עמותה שתקום ותיבנה, המבנה הקבוע יקום על המבנה החום. לשאלתך רונית האם מבחינה סטטוטורית ניתן לאשר, להקים מבנה יביל על מבנה ציבור, התשובה היא כן.

**גב' עדי זנד:** על שטח ירוק.

**גב' רונית ד. עייאש:** על שטח ציבורי.

**מר אלי אלבז:** על שטח ירוק, התשובה היא כן, זו החלטה של המועצה, זו החלטה של ראש המועצה יחד עם מהנדס המועצה, בקשה לשימוש חורג, הסמכות בידכם, ואנחנו מבקשים לאשר אותה.

**עו"ד קובי נודלמן:** שאלה-

**גב' רונית ד. עייאש:** רגע אל תזוז. תמשיך, יש פה עוד כמה נקודות, שנסגור גם את כל השאלות. אילן בוא.

**דובר:** ... עשינו שיעורי בית ביחד.

**גב' רונית ד. עייאש:** אני יודעת בגלל זה, אני פשוט רוצה שהכול יהיה בזה. עוד שאלה שעולה, זה הסיפור של מיפוי בית הכנסת, המיקום שלו בהשוואה למרחקים לשכונות סובבות, זאת אומרת שיהיה נוח גם למניפה, שיהיה נוח גם לזה, כי הם צועדים קילומטר ומשהו, בוא נראה איך זה-



- מר אלי אלבז:** טוב, אז אני אתן רק... בעניין הזה. פה אנחנו עשינו קצת שיעורי בית, ועשינו עבודה השוואתית ביחס ליישובים אחרים, כאשר אמות המידה שנבדקו כרגע, זה יחס מספר תושבים למספר בתי כנסת. בחנו או סקרנו את היישובים במיתר בלהבים וביישובים הסמוכים, בעומר סליחה, בעומר ומיתר, אנחנו כבר נציג את הנתונים, וכמובן גם מיפינו את המצב בלהבים.
- מר אילן חדד:** בכל אופן מבין בתי הכנסת הקיימים היום, מהמיקום של בית הכנסת, זה הדבר הכי קרוב למניפה ביחס לאחרים.
- גב' עדי זנד:** זה אילן חדד.
- גב' עדנה זטלאוי:** זה אילן חדד כן.
- מר אילן חדד:** להוריד את המסכה?
- גב' עדי זנד:** תוריד את המסכה. גם בלי משקפיים, גם מסכה.
- מר אילן חדד:** 15 שנה אני בלי משקפיים.
- מר אלי אלבז:** בגדול אני רוצה, עד שאילן יציג את הנתונים, אני רוצה לומר כך-
- גב' רונית ד. עייאש:** רק שאלה, שאני אבין, מהמניפה כדי להגיע היום הכי קרוב אליהם, זה להגיע ל-
- עו"ד קובי נודלמן:** תפארת?
- גב' רונית ד. עייאש:** לא-
- מר אלי אלבז:** למה אתם מתמקדים על המניפה אבל?
- גב' רונית ד. עייאש:** אני חשוב לי מניפה, כי המניפה אין להם בית כנסת.
- מר אלי אלבז:** אנחנו חשבנו-
- גב' רונית ד. עייאש:** ואז הם מגיעים לנחליאלי.
- מר אלי אלבז:** אנחנו חשבנו שתהיה כאן מצגת ואפשרות להציג-
- גב' רונית ד. עייאש:** כן, אבל אין לנו.
- מר אלי אלבז:** ערכנו מצגת מאוד...
- מר אילן חדד:** יש פה איזה שהיא התייחסות-
- מר אלי אלבז:** יש כאן 3 מעגלים.



**מר אילן חדד:** יש כאן 3 מעגלים. זה המעגל סביב אזור בית הכנסת המרכזי.

**גב' רונית ד. עייאש:** נכון.

**מר אילן חדד:** זה תפארת וזה סביב-

**גב' רונית ד. עייאש:** ואיפה זה המניפה.

**מר אילן חדד:** המניפה נמצאת פה.

**מר אלי אלבז:** זה המניפה, המניפה היא פה.

**גב' רונית ד. עייאש:** הבנתי, אז מה המרחק-

**דובר:** זה קרוב, זה קרוב.

**עו"ד קובי נודלמן:** זה תלוי מאיפה.

**גב' רונית ד. עייאש:** מה המרחק מהמניפה לתפארת? קילומטר? 1.200 ק"מ. ומהמניפה-

**מר אלי אלבז:** פחות, זה יותר קרוב מאשר לכאן.

**גב' עדי זנד:** זה יותר קרוב.

**גב' רונית ד. עייאש:** זו הייתה השאלה השנייה.

**מר אלי אלבז:** זאת אומרת המיקום שאנחנו מציעים הוא קרוב יותר-

**גב' רונית ד. עייאש:** מצוין.

**מר אלי אלבז:** למניפה מאשר תפארת למניפה.

**גב' רונית ד. עייאש:** מצוין.

**גב' עדי זנד:** גם למניפה לתת מענה?

**מר אלי אלבז:** כן. זאת אומרת המיקום שאנחנו מבקשים לאשר הוא-

**גב' רונית ד. עייאש:** מקל על תושבי-

**מר אלי אלבז:** הוא מקל על המניפה, הוא קרוב יותר למניפה מאשר תפארת, אם זו השאלה.

**גב' רונית ד. עייאש:** כן, זאת השאלה, תודה.

**מר אלי אלבז:** אנחנו בנינו פה איזה שהוא גרף מעגלי, שיש בו את המעגלים



לראות את ה-

**גב' עדי זנד:** את הרדיוס.

**מר אלי אלבז:** את הרדיוס, אני בהחלט נכנסים. אני חייב לכם רק את נתוני ההשוואה ליישובים האחרים-

**גב' רונית ד. עייאש:** בסדר, אנחנו דואגים לתושבים שלנו עוד לפני. אבל יש לי עוד שאלה. אלעד, מה הקיבולת של בית הכנסת היביל הזה, של המבנה.

**מר אלי אלבז:** המבנה היביל.

**גב' רונית ד. עייאש:** כמה אנשים יוכלו להיכנס שם?

**מר אלעד ארזי:** 92 מ"ר-

**גב' רונית ד. עייאש:** לא שמעתי.

**עו"ד קובי נודלמן:** כמה?

**מר אלעד ארזי:** אני אומר כרגע לקחנו הצעות לכמה מבנים. לקחנו כרגע... של 12 מטר, 12 על 5, 60 מ"ר זה גודל המבנה, 60 מ"ר.

**מר יוסף ניסן:** מרובע.

**מר אלעד ארזי:** 60 מ"ר בדיוק, שיכול להכיל באזור ה-40 איש.

**עו"ד קובי נודלמן:** זה מספיק?

**גב' רונית ד. עייאש:** כמה אנשים אתם-

(מדברים יחד)

**גב' עדנה זטלאוי:** בקורונה אני חושבת... להיות קצת בחוץ.

**מר אילן חדד:** בחגים זה יכול להיות צפוף, אבל אנחנו נעשה הרחבה שאפשר יהיה להתפלל בחוץ-

**גב' רונית ד. עייאש:** ככה התחילה תפארת.

**מר אילן חדד:** עם איזה שהיא ראייה-

(מדברים יחד)

**עו"ד קובי נודלמן:** שאלה מה אתם עושים עם המבנה אחרי שבונים את המבנה החדש?



**גב' רונית ד. עייאש:** מפנים אותו.

**מר אילן חדד:** אנחנו נתרום אותו לצופים של המועצה.

**גב' עדי זנד:** לצופים.

**עו"ד קובי נודלמן:** מה צופים זה בית כנסת יהיה?

**גב' עדי זנד:** יתרמו את המבנה.

**מר אילן חדד:** לצרכים של המועצה.

**גב' ברוריה אליעז:** לצרכים של המועצה.

**מר שלומי שטרית:** ... לשכונה הבאה לשרונית.

**גב' רונית ד. עייאש:** אוקיי רגע-

**עו"ד קובי נודלמן:** 160,000 ₪ זה עלות של הכול?

**גב' רונית ד. עייאש:** זהו, עכשיו השאלה הבאה, זה שאלות שלי, לי יש שאלות.

**גב' עדנה זטלאוי:** מה שאת שאלת.

**גב' רונית ד. עייאש:** לא, אבל אני הרחבתי את שאלותיי. הצעות מחיר.

(לא שומעים – מדבר מהקהל ללא מיקרופון)

**מר יוסף ניסן:** אולי נעביר את ה-93,000 ₪ לשמה וזהו.

**גב' רונית ד. עייאש:** אלעד, הצעת המחיר של 160,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח-

**מר אלעד ארזי:** רגע, אני אגיד כמה דברים שנייה-

**גב' רונית ד. עייאש:** בבקשה.

**מר אלעד ארזי:** אחד, לגבי הדברים שנאמרו, אני אדייק אותם, זה לא יהיה על השצ"פ, זה בעייתי, אנחנו נשים את היביל על השטח החום, ואנחנו אחרי זה נראה מה אנחנו עושים, זאת אומרת מבחינת סטטוטוריקה, אנחנו לא יכולים לשים אותו על השצ"פ, לא בשימוש חורג ולא בזה, אנחנו נעשה הליך של היתר, דרך אגב אני יכול להגיד שהחבר'ה האלה כבר עובדים-

**גב' רונית ד. עייאש:** איך תבנה בעתיד?

**מר אלעד ארזי:** כבר תקופה ארוכה על זה. מה?

**גב' רונית ד. עייאש:** איך תבנה בעתיד.

**מר אלעד ארזי:** לא הבנתי.

**גב' רונית ד. עייאש:** איך תבנה את הקבוע, אם היביל יושב עליו?

**מר אלעד ארזי:** יש עוד מגרש, אנחנו נעשה תכנון מפורט, ואנחנו נראה איך אפשר לעשות את זה.

**גב' רונית ד. עייאש:** אלעד זה לא עושה שכל.

**מר אלעד ארזי:** אם לא תהיה ברירה אנחנו נצטרך להזיז אותו.

**גב' רונית ד. עייאש:** אלעד זה לא עושה שכל.

**גב' עדי זנד:** אבל למה?

**מר אלעד ארזי:** אין מה לעשות, אי אפשר לשים את המבנה הזה על השצ"פ, יש את החום שלזה הוא מיועד-

**גב' רונית ד. עייאש:** עשו את זה פה, אלעד-

**מר יוסף ניסן:** אם יהיה אפשר נעשה את זה.

**גב' רונית ד. עייאש:** רגע, מהנדס לפניך-

(מדברים יחד)

**גב' רונית ד. עייאש:** אני לא מבינה.

**גב' עדי זנד:** לא תוכל לבנות על שטח שבו אנשים מסתובבים.

**מר יוסף ניסן:** חברים, הנושא-

**גב' עדי זנד:** יש איסור להסתובב.

**מר יוסף ניסן:** חברים, עוד פעם מדברים כולם ביחד.

(מדברים יחד)

**מר יוסף ניסן:** אלעד אנחנו נבדוק את הסוגיה הזאתי, בסדר. אם-

**מר אלעד ארזי:** זה לא יהיה מה שהוא רוצה.

**מר יוסף ניסן:** טוב חברים-



(מדברים יחד)

**מר יוסף ניסן:** חברים, כן עוד שאלה רונית.

**מר אלעד ארזי:** לגבי הכסף, הערכה שאנחנו ביצענו, רונית.

**גב' רונית ד. עייאש:** כן, כן, פשוט יש לי עוד כמה שאלות, כן.

**עו"ד קובי נודלמן:** ה-160,000 ₪?

**מר אלעד ארזי:** קודם כל יש 15,000 ₪ זה הכנת השטח, זה עבודות עפר... אינסטלציה, ביוב-

**גב' רונית ד. עייאש:** רגע, תחילת המשפט, ה-160,000 ₪ מבוסס על הצעות מחיר בפועל שקיבלת על הדבר הזה. זאת אומרת זה לא שמחר בבוקר יבוא עוד הפעם לדיון הרחבת ה-160,000 ₪ לעוד 200,000 ₪.

**מר אלעד ארזי:** כן, אבל עוד פעם אין עדיין הצעות מחיר לעבודות עפר וחיבור חשמל ואינסטלציה, זה אנחנו ביצענו הערכה.

(מדברים יחד)

**מר שלומי שטרית:** למה אתם לא באים מסודרים? כל תב"ר אנחנו צריכים להוסיף עוד כסף אחרי זה.

**גב' רונית ד. עייאש:** בדיוק.

**מר אלעד ארזי:** עוד פעם-

**מר שלומי שטרית:** ואנחנו לא בסדר שאנחנו לא מאשרים. תבואו מסודרים.

**מר יוסף ניסן:** אתה תשמח אבל להוסיף להם כסף.

**מר שלומי שטרית:** רונית גם שלחה לכם מכתב-

**גב' רונית ד. עייאש:** אני שלחתי לחברים היקרים שאלות, אני שלחתי לחברי המועצה שאלות-

**מר יוסף ניסן:** אז אם נצטרך נוסיף עוד כמה עשרות אלפי שקלים.

**מר שלומי שטרית:** לא, זה לא עובד ככה.

**מר יוסף ניסן:** הא לא?

**גב' רונית ד. עייאש:** באמת 130,000 ₪-

**מר אלעד ארזי:** שנייה, שנייה, בואו נהיה מקצוענים, בסדר? אתה לא יכול לקבל



הצעת מחיר לפני שיש תכנון מפורט-

**גב' רונית ד. עייאש:** בואו נהיה מקצוענים?

**מר אלעד ארזי:** כן, כן, אני אומר אתה לא יכול לקבל-

**גב' רונית ד. עייאש:** אלעד!

**מר אלעד ארזי:** לא יכול לקבל הצעת מחיר לפני שיש תכנון מפורט של התשתית. אתה עוד לא יודע איפה אתה מקים אותו, צריך לעשות פה תהלך של היתר, צריך להביא אדריכל, ולכן אתה גם לא יכול לקבל הצעה מדויקת בנושא התשתיות.

**גב' עדי זנד:** אז מה זה ה-160,000 ₪?

**מר אלעד ארזי:** ולכן זה נקרא אומדן.

**גב' רונית ד. עייאש:** אבל אומדן של 160,000 ₪-

**עו"ד קובי נודלמן:** לא הבנתי אבל-

**מר אלעד ארזי:** אני לא יודע מה יהיה אורך הצנרת של הביוב-

(מדברים יחד)

**גב' רונית ד. עייאש:** אילן יבין אותי.

**עו"ד קובי נודלמן:** שנייה רגע, שנייה, האומדן שיש כרגע הוא כולל גם את התשתיות?

**מר אלעד ארזי:** כן, בטח. בטח, בטח.

**מר יוסף ניסן:** כן ברור.

**מר אלי אלבז:** אני רק מבקש לדייק-

**גב' רונית ד. עייאש:** רק שנייה, האם ה-160,000 ₪, סליחה אלי, האם ה-160,000 ₪ זה בצ"מ של 50% או בצ"מ של 10%, תענה איך אומרים האם-

**מר יוסף ניסן:** לפי גינת הכלבים אנחנו נתקדם.

**מר אלעד ארזי:** 15%.

**גב' רונית ד. עייאש:** אין בעיה.

**גב' עדי זנד:** אוי די עם זה, נו.

**מר אלעד ארזי:** 15%.

**גב' רונית ד. עייאש:** אין ילד, תינוק, תינוק.

**עו"ד קובי נודלמן:** הוא אומר לך 15%.

**מר אלעד ארזי:** 15% כמקובל בשוק.

**גב' רונית ד. עייאש:** 15%. מה סליחה?

**מר אלעד ארזי:** כמקובל בשוק, 15%.

**גב' רונית ד. עייאש:** כמקובל בשוק, אוקיי סליחה אלי.

**מר אלי אלבז:** אני רק מבקש לדייק אלעד-

**גב' עדי זנד:** בקיצור אנחנו סגרנו על 200,000 ₪.

**מר אלי אלבז:** אלעד, אני רק מבקש לדייק, בשביל הפרוטוקול באמת, אני רוצה לחלוק על מה שאתה מנסה להציע להקים את המבנה היביל על השטח החום. יש מנגנון במערכות הסטטוטוריות שנקרא הצרחה בין שטח ציבורי לשטח חום, אפשר לעשות את זה, אם אתה רוצה אני מוכן לסייע למועצה.

**מר יוסף ניסן:** אלי, אם זה אפשרי זה יבוצע.

**מר אלי אלבז:** בדיוק. אז בואו תבחנו-

**מר אלעד ארזי:** אלי, זה רק ייקח אותך להרפתקה של שנה זה הכול.

**מר אלי אלבז:** לא, זה לא לוקח אותי להרפתקה של שנה, הצרחה אתה עושה את זה בסמכות ועדה מקומית-

**גב' ברוריה אליעז:** אוקיי, מה שסיכמת יוסי.

**מר אלי אלבז:** אגב הסמכויות של הוועדה כאן הם סמכויות רחבות יותר, הם סמכויות של ועדה מקומית.

**מר אלעד ארזי:** לא כרגע, לא כרגע.

**מר אלי אלבז:** תנסו את זה.

**מר אלעד ארזי:** נדבר על זה אחר כך. בסדר גמור, עוד שאלות?

**גב' רונית ד. עייאש:** כן, כן, למה אני שואלת את כל השאלות? כי מה שראינו, מה שקרה לנו במקווה, שאני לא יודעת אם כולם יודעים, מסתבר שהייתה הצעה של המקווה, קיבלנו, אישרנו פה לרשום את המקווה על שם המשפחה התורמת, אבל מסתבר שהתרומה היא



רק על העבודה, ולא על הכלים ועל הציוד ועל בפנים, אז המועצה צריכה לממן עוד. אז יש לי שאלה, כי זה, אמת יוסי? מה הסטטוס של המקווה? תסגור לי את הפינה הזאת.

**מר יוסף ניסן:** זה לא נכון, שזה רק בעבודה, זה לא נכון כרגע בעבודה.

**גב' רונית ד. עייאש:** אז בבקשה, אז תגיד לי מה כן נכון. דווקא שלומי היה אצלי וביררנו את זה מול ה-

**גב' רונית ד. עייאש:** עזוב שלומי, שאלתי שאלה.

**מר יוסף ניסן:** הוא מימן גם את החשמלאי וגם את האינסטלציה וגם קונה-

**גב' רונית ד. עייאש:** עבודה, האם הסניטציה שהעלות הכלים, האסלה-

**מר יוסף ניסן:** הסניטציה זה על חשבון המועצה ברובה כן.

**גב' רונית ד. עייאש:** כמה זה יעלה לי האטרקציה הזאת? גזברית?

**גב' חגית מ. מימון:** פתחנו על זה תב"ר, 70,000 ₪ בערך.

**גב' רונית ד. עייאש:** איפה הוצאת תב"ר?

**גב' חגית מ. מימון:** הנה תב"ר 386 נפתח ביוני 2020.

**גב' עדי זנד:** זה לא פה, זה לא פה.

**גב' רונית ד. עייאש:** אבל זה לא פה.

**גב' חגית מ. מימון:** לא, את שאלת כמה, אז אני אומרת זה תב"ר שכבר פתוח ואנחנו שמנו-

**מר יוסף ניסן:** פתחנו כבר את התב"ר.

**גב' חגית מ. מימון:** פתחנו אותו ביוני.

**מר שלומי שטרית:** איפה על המקווה?

**גב' חגית מ. מימון:** כן.

**גב' רונית ד. עייאש:** השתמשתם-

**מר שלומי שטרית:** לא, אבל המקווה אתם קיבלתם ממשרד הדתות את הכסף, זה לא תב"ר.

**מר יוסף ניסן:** מה זה רלוונטי? מה זה רלוונטי? אתה צריך לפתוח תב"ר, מה זה משנה?



**גב' חגית מ. מימון:** גם אם אנחנו מקבלים, אז אנחנו פותחים קודם תב"ר.

**גב' רונית ד. עייאש:** בקיצור השאלה שלי, ההיסטוריה נבעה בשביל השאלה העתידית, עלויות שוטפות של בית הכנסת לאחר הבנייה ממי זה יבוא, מהמועצה? האם צריך עכשיו מימון נוסף של העלויות הנוספות של התפעול של בית הכנסת?

**מר אילן חדד:** מה קורה עם מבני ציבור קיימים?

**גב' רונית ד. עייאש:** האם זה מהמתפללים?

**גב' עדי זנד:** משרד הדתות-

**גב' רונית ד. עייאש:** מתרומות, מה, איך הנוהל עובד? זה יביל-

**מר אילן חדד:** מה שקורה עם בתי הכנסת הנוכחיים, זה מה שאני מצפה גם שייקרה בבית כנסת...

**גב' רונית ד. עייאש:** לא, אני שואלת, אני לא מתפללת.

**מר אילן חדד:** אז זה מה... תשובה, אבל בדיוק-

**מר יוסף ניסן:** זה גם וגם וגם. זה כולם ביחד.

**גב' עדי זנד:** מי זה גם וגם וגם?

**מר יוסף ניסן:** גם המתפללים תורמים את הכספים, כמו בתפארת אגב, תפארת תורמים עשרות אלפי שקלים בשנה המתפללים. גם פה אותו דבר. גם את הציוד עצמו למשל, בדיוק דיברתי על זה עם אילן. המתפללים לוקחים על עצמם את כל הכיסאות ואת כל הריהוט.

**מר אילן חדד:** אנחנו דואגים לריהוט.

**מר יוסף ניסן:** את כל הריהוט.

**מר אילן חדד:** לגבי ההוצאות השוטפות אתה תפרט בדיוק איך זה מבוצע.

**מר יוסף ניסן:** בסדר, אין בעיה, אין בעיה.

**גב' עדי זנד:** זאת אומרת זה ייכנס לשוטף של המועצה, להוצאות השוטפות.

**גב' רונית ד. עייאש:** עוד משהו, כמה זמן הערכת פרויקט, היום מאשרים תב"ר, וכמה זמן מתפללים ביביל עומד-

**דובר:** ... בפסח.



**גב' רונית ד. עייאש:** אני עשיתי את הרשימה-

**גב' עדי זנד:** לא, יביל זה בסדר, כמה זמן מתפללים ביביל?

**גב' ברוריה אליעז:** הוא אמר-

**דובר:** אם הישיבה הזאת הייתה מתקיימת לפני חודש, היינו מתפללים בפסח.

**גב' רונית ד. עייאש:** הא באמת? אז למה לא? הייתי יכולה לעשות את השאלות האלה גם אז.

(מדברים יחד)

**דובר:** בואו ניתן לאלעד לענות, כמה זמן מהרגע שמאשרים את התב"ר?

**גב' רונית ד. עייאש:** כמה זמן?

**מר אלעד ארזי:** מהרגע שמאשרים את התב"ר, אנחנו עכשיו הרי בבדיקה האם אנחנו צריכים לעשות, אם אנחנו עושים את זה דרך היתר או דרך-

**מר יוסף ניסן:** זמנים, לוחות זמנים פלוס מבנה.

**גב' עדנה זטלאוי:** לא משנה, כמה עולה המבנה היביל?

**מר אלעד ארזי:** עוד פעם אם אנחנו נצטרך פה היתר, אז זה כן ייקח 3-4 חודשים, אם נוכל לעשות את זה בתור שימוש חורג, אז זה יהיה פחות. הביצוע הוא שום דבר, הביצוע הוא מידי.

**גב' עדנה זטלאוי:** כמה עולה המבנה היביל?

**מר אלעד ארזי:** ... לעשות השטחה-

**גב' עדנה זטלאוי:** כמה עולה המבנה היביל?

**מר אלעד ארזי:** המבנה היביל שאנחנו קיבלנו הערכות הוא באזור 145,000 ₪.

**גב' עדנה זטלאוי:** צריך קול קורא.

**גב' רונית ד. עייאש:** רגע מה זאת אומרת זה בנוסף-

**גב' עדי זנד:** זה חוץ מזה?

**גב' רונית ד. עייאש:** זה בנוסף מה-160,000 ₪?

**עו"ד קובי נודלמן:** לא, לא.



**גב' עדנה זטלאוי:** זה בתוך. זה בתוך.

(מדברים יחד)

**גב' עדנה זטלאוי:** צריך קול קורא, אי אפשר לקבל הצעה אחת.

**גב' רונית ד. עייאש:** הבנתי, הבנתי בסדר.

**גב' עדנה זטלאוי:** צריך לפרסם את זה, צריך לפרסם.

**גב' עדי זנד:** אם אתם צריכים לפרסם עוד קול קורא, זה ייקח יותר מ-3 חודשים.

**גב' עדנה זטלאוי:** צריך לפרסם קול קורא, אנחנו לא יכולים לבנות ב-90 על הצעה אחת.

(מדברים יחד)

**מר יוסף ניסן:** טוב חברים-

**גב' עדנה זטלאוי:** זה צריך להיות מכרז קצר מאוד.

**מר יוסף ניסן:** בסדר? הסתיימו השאלות? מי בעד התב"ר?

**גב' עדי זנד:** אנחנו בעד בית הכנסת.

**גב' עדנה זטלאוי:** נראה לי שפה אחד.

**מר יוסף ניסן:** פה אחד, יפה.

**גב' ברוריה אליעז:** תודה על העבודה שלכם.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 392 – בית כנסת בשרונית על סך 160,000 ₪ במימון קרן לעבודות פיתוח.

**מר יוסף ניסן:** טוב, אנחנו עוברים להגדלת תב"ר 376 שיפוץ גן יערה לבניית מרכז שפ"ח ב-25,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח. התב"ר נפתח ב-6.5.19 על סך 200,000 ₪, וסך הכול לאחר הגדלה יעמוד על 225,000 ₪.

**גב' רונית ד. עייאש:** הוצאת כבר את הכסף?

**מר יוסף ניסן:** לא.

**גב' רונית ד. עייאש:** מזל.



**מר יוסף ניסן:** שאלת אם זה בדיעבד, אז זה לא.

**גב' רונית ד. עייאש:** לא, אני שואלת, עכשיו אתה יודע פעם ראשונה נופלים לפח-

**מר יוסף ניסן:** רונית-

**גב' רונית ד. עייאש:** פעם שנייה אני בודקת.

**מר יוסף ניסן:** אנחנו מועצה לומדת, אנחנו מועצה לומדת.

**גב' רונית ד. עייאש:** בדיוק. יש פה הפנמה מהירה לאירוע.

**עו"ד קובי נודלמן:** זה מרכז למשפחה.

**גב' רונית ד. עייאש:** אבל אני רוצה להבין, על מה הוצאו ה-200,000 ש"ח, עכשיו גזברית יקרה על מה הוצאו ה-200,000 ש"ח.

**גב' חגית מ. מימון:** אז ככה: אדריכלות 31,000 ש"ח-

**גב' רונית ד. עייאש:** הוצאו.

**גב' עדי זנד:** הוצאו?

**גב' רונית ד. עייאש:** כן, הוצאו, הוצאו.

**גב' חגית מ. מימון:** על אדריכלות 31,000 ש"ח על כלים סניטרים 16,000 ש"ח, הקבלן של השיפוצים 73,000 ש"ח, הצביעה והתיקונים 16,000 ש"ח, דלתות זה היה ב-2 שלבים, סך הכול 27,000 ש"ח, עוד כל מיני דברים קטנים, דשא סינטטי-

**מר יוסף ניסן:** גופי תאורה, ריהוט-

**גב' חגית מ. מימון:** 10,000 ש"ח, גופי תאורה-

**מר יוסף ניסן:** מוצרי חשמל-

**גב' חגית מ. מימון:** ריהוט, מוצרי חשמל-

**מר יוסף ניסן:** צמחייה, וילוננו-

**גב' חגית מ. מימון:** צמחייה, דשא, וילונות, כל זה הסתכם ל-192,000 ש"ח מתוך 200,000 ש"ח, נשאר 7,700 ש"ח, וכרגע מה שצריך זה אביזרים ב-10,000 ש"ח, עוד מקרן ב-7,000 ש"ח ועוד כמה נושאים כמו שבתיה ריכזה-

**גב' בתיה הרפז:** דברים קטנים לציין את זה.





**גב' חגית מ. מימון:** שלט, מזרנים, טפט והכול, אנחנו בכוונה אמרנו 25,000 ₪ יכול להיות שזה יהיה 19,000 ₪.

**גב' בתיה הרפז:** ובעתיד זה יהיה פחות.

**גב' חגית מ. מימון:** זה יהיה פחות.

**גב' רונית ד. עייאש:** אוקיי.

**גב' חגית מ. מימון:** בסדר? נשאר 7,000 ₪ ביקשנו עוד 25,000 ₪.

**גב' רונית ד. עייאש:** מתי-

**גב' עדי זנד:** מתי זה נפתח? תודה.

**גב' חגית מ. מימון:** איך?

**גב' עדי זנד:** מתי מתחיל לעבוד?

**גב' בתיה הרפז:** הצפי, אנחנו רוצים מיידית.

**גב' עדי זנד:** מה זה מיידית?

**גב' בתיה הרפז:** תוך חודש.

**גב' עדי זנד:** זאת אומרת אחרי פסח זה מתחיל לעבוד.

**עו"ד קובי נודלמן:** אמור להתחיל.

**גב' בתיה הרפז:** אנחנו רוצים.

**גב' עדי זנד:** אם זה מוכן. ומי יאייש את זה?

**גב' רונית ד. עייאש:** מי קהל היעד? מי המפעיל? מה המשמרות? איך זה הולך לעבוד? השקענו 220,000 ₪-

**גב' בתיה הרפז:** יש שמה מרכז של השפ"ח, תשבנה שם מנהלת השפ"ח והפסיכולוגיות-

**גב' רונית ד. עייאש:** אבל אין לנו, אין לנו. אנחנו מקבלים אותה ב-

**גב' עדנה זטלאוי:** אבל יש אנשים בפועל שנותנים את השירות.

**גב' בתיה הרפז:** הם עובדים, הם נותנים שירות-

**עו"ד קובי נודלמן:** הם עובדים אצלנו ביישוב.



**גב' רונית ד. עייאש:** לא קבועה התכוונתי. זאת אומרת זה כל פעם יש-

**עו"ד קובי נודלמן:** יש יהיה מרכז לשירותים לילדים.

**גב' עדנה זטלאוי:** נותנים שירות פה בתוך להבים.

**גב' בתיה הרפז:** והחצי השני יהיה מרכז קהילה משפחה, ישמש לסדנאות פעילויות לאימהות אחרי לידה-

**עו"ד קובי נודלמן:** בשעות הערב.

**גב' עדי זנד:** זה לא היה אמור להיות בנחליאלי האימהות אחרי לידה?

**גב' בתיה הרפז:** לא, נחליאלי מאוכלס.

**גב' עדי זנד:** רציתם את זה בנחליאלי.

**עו"ד קובי נודלמן:** רצינו מאוד את הפעילות, נחליאלי זה הפך להיות סוג של נוער...

**גב' בתיה הרפז:** ... החינוך היסודי, יוזמה מאוד יפה.

**גב' עדי זנד:** מה?

**גב' בתיה הרפז:** יהיו שמה טיפולים פרא-רפואיים-

**גב' עדי זנד:** לא, אני שואלת על מרכז-

**עו"ד קובי נודלמן:** לילדים...

**גב' עדי זנד:** על מרכז משפחה רציתם שזה יהיה בנחליאלי.

**גב' בתיה הרפז:** חשבו פעם על נחליאלי-

**עו"ד קובי נודלמן:** חשבנו, חשבנו, רק בגלל שזה פעיל כרגע המעון, אז אין לנו מה לעשות שמה.

**גב' רונית ד. עייאש:** אוקיי סגור.

**גב' ברוריה אליעז:** יהיה גן רגיל בבוקר-

(מדברים יחד)

**גב' עדנה זטלאוי:** זה היה.

**גב' בתיה הרפז:** זה גן יערה.

**גב' עדנה זטלאוי:** זה היה גן-



- גב' עדי זנד:** הילדים שלנו היו שם בגן יערה.
- גב' עדנה זטלאוי:** אין יותר אוכלוסייה שמגיעה לגן, והוא משנה את המהות שלו למשהו אחר.
- גב' ברוריה אליעז:** אבל השאלה עד כמה-
- גב' בתיה הרפז:** אגב זה מאוד טוב שזה בשכונה הוותיקה. אנשים שבאים לפסיכולוגים-
- (מדברים יחד)
- גב' בתיה הרפז:** אבל פה הם באים לתוך המשרד שלנו.
- גב' עדי זנד:** הוראה מתקנת וכאלה גם יהיה שם?
- גב' בתיה הרפז:** רוצים להביא טיפולים פרא-רפואיים, שחלקם יינתנו בבית הספר, חלקם אחר הצהריים.
- גב' עדי זנד:** בסדר, הוראה מתקנת זה לא פרא-רפואי-
- גב' בתיה הרפז:** לא, לא, לא הוראה מתקנת. הוראה מתקנת היא בבית הספר.
- גב' עדי זנד:** למה? אבל אחר הצהריים כמו ניצן, למה שלא תביאו את ניצן לשם?
- (מדברים יחד)
- גב' עדי זנד:** אני חושבת שזה יהיה רעיון מצוין, במקום להסיע את הילדים לבאר שבע.
- גב' רונית ד. עייאש:** יאללה, מי בעד?
- מר יוסף ניסן:** חברים, מי בעד? מי בעד 25,000 ₪?
- גב' עדי זנד:** אני בעד.
- גב' עדנה זטלאוי:** ברוריה היית בעד?
- גב' עדי זנד:** בכלל לא מספיקים להרים את הידיים, שואלים מי בעד...
- מר יוסף ניסן:** אנחנו מכירים אותך כבר.
- גב' עדי זנד:** שמה?
- מר יוסף ניסן:** פה אחד.



המועצה המקומית  
להבים

- גב' עדי זנד:** ברור.
- גב' עדנה זטלאוי:** עדי, את הצבעת בעד?
- גב' עדי זנד:** ברור שהצבעתי בעד.
- גב' עדנה זטלאוי:** ברוריה את הצבעת בעד?
- מר יוסף ניסן:** כן, כן.
- גב' ברוריה אליעז:** אני לא זוכרת מתי הצבעתי על ה-200,000 ₪.
- עו"ד קובי נודלמן:** מזמן.
- גב' בתיה הרפז:** מזמן ברוריה.
- גב' עדי זנד:** ברוריה, אבל על ה-25,000 ₪ עכשיו תזכרי.
- גב' ברוריה אליעז:** 25,000 ₪ אני...
- גב' עדנה זטלאוי:** ברוריה אני אגיד לך מתי, אני אגיד לך מתי.
- מר יוסף ניסן:** טוב חברים-
- גב' עדנה זטלאוי:** במאי 2019.
- מר יוסף ניסן:** מאי 2019, זה היה לפני שנה וחצי.
- גב' ברוריה אליעז:** הא לפני שנה וחצי.
- גב' עדי זנד:** היינו חדשים, לא זוכרים.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 376 – שיפוץ גן יערה לבניית מרכז שפ"ח ב-25,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח. התב"ר נפתח ביום 6.5.19 על סך 200,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח. סך הכול לאחר ההגדלה היתרה תעמוד על 225,000 ₪.

- מר יוסף ניסן:** סעיף 4.3 טיפול בשקיעה בצומת גפן שדרות הזית בסך 100,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח. מה שקרה שמה זה, חברים, ברוריה-
- (מדברים יחד)
- מר יוסף ניסן:** בצומת הגפן זית נפער בהתחלה בור קטן, סידרנו אותו, נפער לבור יותר גדול, סידרנו גם אותו, ועכשיו עוד פעם נפתח לנו-
- גב' עדי זנד:** יש לנו בולענים שם.



**מר יוסף ניסן:** בנתיב השני. החלטנו לעשות חושבים ולעצור את ההמשך של העבודות שלנו. הזמנו אינסטלטור שבדק שאין שבירה בתוך הביוב, כדי שנדע שזה לא מים שיורדים מהביוב-

**גב' ברוריה אליעז:** זה מדאיג.

**מר יוסף ניסן:** וסוחפים גם את האדמה. אז אין שמה שבירה ואין ביוב שהוא נשבר שם.

**גב' ברוריה אליעז:** תודה לאל.

**מר יוסף ניסן:** למעשה הביוב תקין, ואנחנו הבאנו ייעוץ קרקע, עשו קדיחות ניסיון-

**גב' ברוריה אליעז:** אז מה זה מהגשם?

**מר יוסף ניסן:** גם כן.

**גב' עדי זנד:** בריחה של אדמה.

**מר יוסף ניסן:** ויכול להיות שיש גם סחף תת קרקעי כמו שהיה בעין צין, זה אזור שיכול להיות שהוא יושב על אותו ערוץ.

**גב' ברוריה אליעז:** שלא יהיה בסוף איזה בור כזה.

**מר יוסף ניסן:** יכול להיות שהוא יושב על אותו ערוץ.

**גב' עדי זנד:** רק שזה לא יהיה בולען.

**מר יוסף ניסן:** הדו"ח היום-

**גב' ברוריה אליעז:** לזה אני מתכוונת.

**גב' עדנה זטלאוי:** זה נורא מפחיד.

**מר יוסף ניסן:** חברים נו, אי אפשר לדבר ביחד. בסופו של דבר קיבלנו גם דו"ח מהיועץ קרקע, וכנראה שהעבודה שמה תהיה נרחבת, כי צריך שמה אולי לפתוח משהו כמו איזה 100 מטר עם המדרכות-

**גב' רונית ד. עייאש:** אין אחריות, אולי זה נשמע כמו זה, אין אחריות על-

**עו"ד קובי נודלמן:** עם הסלון.

**גב' רונית ד. עייאש:** לא, על הסלון בדיוק, על הסלון של מבנה תעשייה של משהו, כזה כמו ברחוב עין צין, אני לא יודעת.

**דובר:** לפני יותר מ-17 שנה הכביש הזה...



- מר שרגא קמין:** אפשר להגיד משהו?  
**גב' עדי זנד:** בטח.
- מר שרגא קמין:** במקרה זה קשור עוד פעם לעמותת גבעות להב.  
**גב' עדי זנד:** זה ה-93,000 שחסר.
- מר שרגא קמין:** לא, לא, ברצינות, זו בעיה קשה יוסי, אני רוצה שתבינו. לפני שבחרנו במגרשים קיבלנו סקר קרקע, כל 600 המשפחות וכל אחד בחר. מראש האזור הזה מהמרכז המסחרי מערבה, לא היה בשטח השיפוט, כי הוא היה שם אזור עם זרימות תת קרקעיות. הבריכה הוקמה וקיבלה קרקע, הגדילה את שטח השיפוט, קיבלו מבני שמעון תמורת שקל את הקרקע לבריכה. התחילו שלבים ב' ג' לקחו עוד. ואני כל הזמן אמרתי... יש סקר שאומר שזה בולעני, יהיו פה בולענים. אני חושש שאנחנו בנקודה הזו. יש שם זרימות תת קרקעיות.
- מר יוסף ניסן:** טוב.  
**גב' ברוריה אליעז:** אז זה היה ידוע שהקרקע-  
**גב' עדי זנד:** זה לא יעזור עכשיו, זה כבר קיים.  
**גב' ברוריה אליעז:** ההיא מועדת לפורענות?  
**מר שרגא קמין:** אם אני יודע, והיה לי סקר-  
(מדברים יחד)  
**גב' ברוריה אליעז:** ... שהמשיכו ובנו שם.  
**מר שרגא קמין:** אוקיי, לכי תתבעי את עכו ז"ל.  
**מר יוסף ניסן:** בקיצור, קיבלנו הערכת מחיר-  
**גב' ברוריה אליעז:** לא, אני אומרת שמתגלים דברים שעוד לא ראיתי עד עכשיו שום דבר בגדר פשע. אבל זה בגדר פשע. יכולה לעבור מכונית-  
**מר שרגא קמין:** נכון.  
**גב' עדנה זטלאוי:** להיבלע.  
**גב' ברוריה אליעז:** לבלוע כבר את המכונית שמה.  
**מר יוסף ניסן:** אגב הוא מתכוון גם לבית שלך.

**גב' ברוריה אליעז:** כן.

**גב' עדנה זטלאוי:** ... אתה נמצא שם ליד האתר הזה, אתה רואה את האוויר, אתה רואה שם את החור.

**גב' ברוריה אליעז:** זה פשע.

**עו"ד קובי נודלמן:** לעשות אולי סקר קרקע, לראות שאנחנו לא מסכנים את התושבים שלנו.

**מר יוסף ניסן:** זה מה שעשינו.

**גב' ברוריה אליעז:** מה? זה היה ידוע ופשעו.

**מר יוסף ניסן:** זה מה שעשינו.

**מר שרגא קמין:** זה היה מחוץ ליישוב.

(מדברים יחד)

**גב' ברוריה אליעז:** לא, שאישרו. אני מדברת על שאישרו.

**עו"ד קובי נודלמן:** אנחנו לא היינו פה.

**גב' ברוריה אליעז:** אז אני אומרת, לא אנחנו.

**עו"ד קובי נודלמן:** ברור.

**גב' ברוריה אליעז:** זה פשע שבנו שם, כי ידעו שזה כך. על זה יש שקט מוחלט.

**מר יוסף ניסן:** טוב, אנחנו צריכים לאשר את התב"ר הזה, כי זה משהו שצריך כבר לעשות אותו באופן מיידי. לדעתי אם אתם שואלים אותי, זה יעלה יותר מזה, אבל ככה נתחיל, לפחות שיהיה לנו כיוון להתחלת העבודות שם.

(מדברים יחד)

**גב' רונית ד. עייאש:** חגית, אני מבקשת לדעת מה הסטטוס, רגע אנחנו מסיימים אז תנו לי רגע-

**עו"ד קובי נודלמן:** רגע, מצביעים על זה לא?

**גב' רונית ד. עייאש:** ברור. אבל אני מבקשת לדעת רק בגלל ההערה של יוסי-

**מר יוסף ניסן:** 700,000 ₪, 700,000 ₪ נשאר.



**גב' רונית ד. עייאש:** לא, אבל אני רוצה להבין, מה זה נשאר? היום בבוקר בקופה יש 700,000 ₪?

**מר יוסף ניסן:** 960,000 ₪, 960,000 ₪. אחרי התב"רים האלה יישארו 700,000 ₪.

**גב' חגית מ. מימון:** זה מאוד שמרני ה-970,000 ₪, זה אחרי שכבר שריינו 1,100,000 ₪ ל-2022-

**גב' רונית ד. עייאש:** לא, כמה יש היום.

**גב' חגית מ. מימון:** אנחנו תמיד משריינים. תמיד מה שאנחנו אומרים לכם זה אחרי שאנחנו משריינים, ככה מתבסס-

**גב' עדנה זטלאוי:** אז תיקחי עם השריון.

**מר שלומי שטרית:** יש הרגשה של תחרות לגמור את כל הכסף הזה שנכנס לתב"רים.

**גב' רונית ד. עייאש:** רגע נו אז תגידי לי-

**גב' חגית מ. מימון:** 970,000 ₪ לפני התב"רים החדשים.

**גב' רונית ד. עייאש:** עזבי רגע את התב"רים האלה, כמה יש היום אחרי ששריינת את 2021?

**גב' חגית מ. מימון:** 970,000 ₪.

**גב' רונית ד. עייאש:** 2021 שריינת?

**גב' חגית מ. מימון:** 2022.

**גב' עדנה זטלאוי:** כמה שריינת את 2022?

**גב' חגית מ. מימון:** 1,100,000 ₪.

(מדברים יחד)

**גב' עדנה זטלאוי:** ... מה שיש.

**גב' רונית ד. עייאש:** וכמה תכננת להוציא ב-2021 ו-2022?

**גב' חגית מ. מימון:** רק את מה שיש לי פה, הכול תלוי כמה היטלי השבחה אני אוכל, כמה היטלי השבחה ייכנסו לי.

**גב' רונית ד. עייאש:** לא, לא הבנתי, לא הבנתי חגית.

**גב' חגית מ. מימון:** עוד פעם-





**גב' רונית ד. עייאש:** את אומרת שבסוף התקופה, חברה' תנו רק את ההערה הזאת, ואחרי זה תדברו כמה שאתם רוצים.

**גב' חגית מ. מימון:** אוקיי, בואי נתחיל יותר טוב. סיימנו את שנה שעברה ב- 3,100,000 ש"ח, בסדר?

**גב' רונית ד. עייאש:** אני לא הייתי ברוריה.

**גב' ברוריה אליעז:** למה את לא היית במועצות האלה?

**גב' רונית ד. עייאש:** לא. מצטערת שאני מאכזבת אותך.

**גב' ברוריה אליעז:** לא, אני לא יודעת.

**גב' רונית ד. עייאש:** אני מצטערת שהלא שלך כזה ממש מסכן.

**גב' ברוריה אליעז:** לא, כי אני מבינה שאת יודעת הכול.

**גב' רונית ד. עייאש:** אני לא, אני מנסה, אני מנסה, אבל זה לא הייתי.

**גב' ברוריה אליעז:** מתברר שלא.

**גב' רונית ד. עייאש:** ראית? איזה נכון.

**גב' ברוריה אליעז:** אנחנו מצרים על כך.

**גב' רונית ד. עייאש:** נכון. גם אני. קדימה.

**גב' חגית מ. מימון:** מתחילים את השנה עם היתרה של שנה שעברה.

**גב' רונית ד. עייאש:** יופי, כמה זה?

**גב' חגית מ. מימון:** 3,100,000 ש"ח. מכינים תקציב ל-2020 ובו משריינים ל-

**גב' רונית ד. עייאש:** ל-2020 או 2021?

**גב' חגית מ. מימון:** 2021, ובו משריינים להנדסה לתכנון ובנייה, לחינוך ולפיתוח 1,000,000-1,100,000 ש"ח. בסדר? זה רואים בתקציב.

**גב' רונית ד. עייאש:** התחלת מ-3,100,000 ש"ח.

**גב' חגית מ. מימון:** התחלנו ב-3,100,000 ש"ח. שריינו 1,100,000 ש"ח לשנה הנוכחית, בסדר?

**גב' רונית ד. עייאש:** כן.



- גב' חגית מ. מימון:** עכשיו בודקים כמה היטלי השבחה נכנסים נכון לאותה נקודה.
- גב' רונית ד. עייאש:** ברור.
- גב' חגית מ. מימון:** יפה. נכון להיום במשך חודשיים נכנסו 350,000 ₪, זה מוסיף ההוא גורע.
- גב' רונית ד. עייאש:** ברור.
- גב' חגית מ. מימון:** בנוסף יש את התב"ר של אולם המחולות עם החרیגה של ה- 350,000 ₪-
- גב' רונית ד. עייאש:** שלא אישרנו.
- גב' חגית מ. מימון:** נכון. אבל אני כבר קיזזתי אותו-
- גב' רונית ד. עייאש:** ברור.
- גב' חגית מ. מימון:** כדי להיות יותר שמרנית, ובנוסף קיזזתי גם את מה שאני רוצה ל- 2022.
- גב' רונית ד. עייאש:** כמה את רוצה ל-2022?
- גב' חגית מ. מימון:** עוד 1,100,000 ₪. אחרי כל זה אנחנו נשארים עם 977,000 ₪.
- גב' רונית ד. עייאש:** ברור, תודה.
- מר יוסף ניסן:** טוב, מי בעד פתיחת התב"ר הזה?
- גב' רונית ד. עייאש:** ואיך הערכה נעשתה של ה-100,000 ₪?
- מר יוסף ניסן:** זה הערכה ראשונית הכי נמוכה, הכי שמרנית שיכולה להיות, היא יכולה להיות רק מעל זה.
- גב' רונית ד. עייאש:** לא, אבל איך ההערכה נעשתה, עשתה מישהי-
- מר יוסף ניסן:** לקחנו יועץ קרקע.
- גב' עדי זנד:** לקחו יועץ-
- מר יוסף ניסן:** לקחנו יועץ קרקע.
- גב' רונית ד. עייאש:** בסדר.
- מר יוסף ניסן:** עשו כבר קידוחי ניסיון, שהוא היה נוכח בהם, הוא לקח דגימות מהקרקע עד עומק של?



מר אלעד ארזי: 8 מטר.

מר יוסף ניסן: 8 מטר.

גב' רונית ד. עייאש: הבנתי.

גב' עדנה זטלאוי: זה לא ודאי שזה נגמר בזה.

גב' רונית ד. עייאש: ברור, זה הבנתי, יוסי אמר את זה, זה ברור.

**החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 393 – טיפול בשקיעה בצומת גפן/שד' הזית בסך 100,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח.**

**לסעיף 2 – דיווח ראש מועצה (כולל עבירות פע"ר) - המשך.**

מר יוסף ניסן: טוב, חברים אני עצרתי בדיווח כדי לשחרר את האנשים, אני אעבור על זה קצר, בסדר? קודם כל ככה שרונית לקחנו על עצמנו באופן רציני את הקידום של השכונה כולל ניקיון, כולל סדר, עם בעלי המגרשים, אדמות שהיו פזורות. אגב גם הערימה הזאתי כבר נלקחה ב-50% ממנה. אז זה פשוט המון המון המון חומר שם. מוטי מתי הערימה מול עזריאלי תתפנה לגמרי?

גב' רונית ד. עייאש: איך הגעת למצב שהיא הגיעה לכזה גובה? בכניסה של השכונה. איך הגענו למצב כזה? זה ה-welcome? לא, היא פשוט נהייתה בניין מקביל-

מר יוסף ניסן: זה פשוט היו עודפים של עזריאלי-

גב' רונית ד. עייאש: כתבת את זה שזה עודפים, אבל איך אפשרנו-

מר יוסף ניסן: שלא היה איפה לשים אותם, שמו אותם שמה בינתיים, עד שזה.

גב' רונית ד. עייאש: להם לא לפנות און ליי?

מר יוסף ניסן: היו צריכים לפנות-

גב' רונית ד. עייאש: בכניסה של היישוב.

מר יוסף ניסן: היו צריכים לפנות את זה, פשוט בגלל הבוץ זה גרם לנו להאטה בפינוי, זה היה כבר צריך להיות מפונה מזמן. מוטי יש לוחות זמנים לפינוי של הערימה הזאת?

מר מוטי אסרף: מבטיח שבשבועיים הקרובים הכול יתפנה.

מר יוסף ניסן: הכול יתפנה אוקיי.



**פרופ' עפר לוי:** יישר כוח למוטי.

**מר יוסף ניסן:** אגב מוטי עושה עבודה נהדרת, אני חייב לומר, לקח על עצמו את כל הטיפול בזה, באמת מגיע לו.

**גב' רונית ד. עייאש:** במה? במה? בטיפול במה?

(מדברים יחד)

**מר יוסף ניסן:** הוא שבוע וחצי עובד שם, עשינו פגישה עם מוחמד הטרקטוריסט שם, עם חזי ממבנה תעשייה, ועם הפיתוח, באמת יש שיתוף פעולה של כולם, עוברים אחד אחד אחד אחד ויש תוצאות, כל היום תמונות של לפני ואחרי-

**גב' רונית ד. עייאש:** לא הבנתי, עוברים מה? מה זאת אומרת?

**מר יוסף ניסן:** עוברים שטח שטח ממש, ערימות של אשפה, שהדיירים גרמו להם, הם מפנים אותם בעצמם, מגיעים לכל בעלי-

**גב' רונית ד. עייאש:** אתה מפנה בשביל התושבים?

**מר שלומי שטרית:** במקום שהתושבים יפנו, אנחנו מפנים.

**מר יוסף ניסן:** לא, לא, לא, לא אנחנו, ממש לא.

**גב' עדנה זטלאוי:** זה לא בניין.

**מר יוסף ניסן:** התושבים בעצמם מפנים.

(מדברים יחד)

**גב' רונית ד. עייאש:** עליך אני סומכת, עליו פחות, אתה יודע.

**מר יוסף ניסן:** תודה.

**גב' רונית ד. עייאש:** ברור.

**מר יוסף ניסן:** תודה.

**גב' רונית ד. עייאש:** אבל יש לי שאלה-

**גב' ברוריה אליעז:** יופי של כבוד סביב שולחן-

**גב' רונית ד. עייאש:** עוד שאלה, כל הנושא-

**מר יוסף ניסן:** לא, כאילו יש לה סיבה גם, כן?



גב' רונית ד. עייאש: לא, בטח שיש.

גב' ברוריה אליעז: אי אפשר ככה בחוסר כבוד הזה.

גב' רונית ד. עייאש: אי אפשר ככה באמת, אי אפשר.

גב' ברוריה אליעז: צריך-

גב' רונית ד. עייאש: ברוריה-

גב' ברוריה אליעז: צריך באמת להסתכל קצת על הפה-

גב' רונית ד. עייאש: ברוריה-

גב' ברוריה אליעז: ולעשות איתו משהו.

גב' רונית ד. עייאש: נאה דורש נאה מקיים.

גב' ברוריה אליעז: אני לא-

גב' רונית ד. עייאש: נאה דורש נאה מקיים.

גב' ברוריה אליעז: אני כך נוהגת.

גב' רונית ד. עייאש: את ממש לא נוהגת ככה.

גב' ברוריה אליעז: רק כלפי מי שמשמיע כמוך-

גב' רונית ד. עייאש: את ממש לא נוהגת ככה.

גב' ברוריה אליעז: מטומטם כלפי ראש כל היישוב, ומי שמדבר ככה צריך כבר שיסתכל על פיו ויפתח את אוזניו, גם כששומעים דברים טובים להבין אותם, ולא כאשר אומרים משהו טוב לא מבינים, לא הבנתי. משהו רע מבינים מיד. אנא תהיי במידה מינימאלית הוגנת. אני ניסיתי חודשים-

גב' רונית ד. עייאש: גם אני.

גב' ברוריה אליעז: חודשים-

גב' רונית ד. עייאש: לא, לא, אבל אני מבקשת-

(מדברים יחד)

גב' רונית ד. עייאש: אני לא יכולה לשאת את ההרצאה הזאתי שלך.

גב' ברוריה אליעז: ... כמו שאת מדברת.



**גב' רונית ד. עייאש:** אני לא יכולה.

**מר יוסף ניסן:** היא צודקת ב-100%.

**גב' רונית ד. עייאש:** לא יכולה לשאת את... הזה שלך.

**גב' ברוריה אליעז:** איך את מדברת כלפי ראש מועצה? תתביישי.

**גב' רונית ד. עייאש:** תתביישי בחזרה.

**גב' ברוריה אליעז:** תתביישי.

**גב' רונית ד. עייאש:** באמת.

**גב' ברוריה אליעז:** יש גבול.

**גב' רונית ד. עייאש:** סליחה, האם כל הטיפול בזה זה בעקבות הפינג פונג ההזוי ברשתות החברתיות אלעד, שזה מעלה תמונה שעזרתי לתושב שרונית, אז הוא עכשיו מטפל בתושב שרונית, כאילו חבריה די מספיק, זה לא, איך זה נהיה עכשיו-

**מר יוסף ניסן:** רונית באמת נו.

**גב' רונית ד. עייאש:** טיפול שרונית? כי עכשיו אנחנו כל המערכת זה מי מטפל יותר יפה, ומי מעלה יותר מהר לרשתות.

**מר יוסף ניסן:** חשבנו שאת בחורה רצינית רונית.

**גב' רונית ד. עייאש:** לא, אני הבחורה הכי רצינית.

**מר יוסף ניסן:** אז זה לא נשמע ככה.

**גב' רונית ד. עייאש:** אתה רואה שאני היחידה שעוד-

**מר יוסף ניסן:** אבל את כל הזמן מנסה להטיל דופי שאין על מה נו.

**גב' רונית ד. עייאש:** מה אני אעשה, ככה זה נראה, ככה זה נראה.

**מר יוסף ניסן:** זה נראה, כי את מנסה לחפש-

**גב' רונית ד. עייאש:** יש לי עיניים.

**מר יוסף ניסן:** את מנסה לחפש, אבל אין.

**גב' רונית ד. עייאש:** יש לי עיניים בוחנות אחרות ברמות האלה, אני מצטערת.



**מר יוסף ניסן:** בסדר 100%.

**גב' רונית ד. עייאש:** וזה הדברים צריכים להיאמר, צר לי.

**מר יוסף ניסן:** זכותך.

**גב' רונית ד. עייאש:** תמשיך כן, זה מעלה, זה מעלה.

**מר יוסף ניסן:** אוקיי, לא היה ולא נברא.

**גב' רונית ד. עייאש:** לא היה.

**מר יוסף ניסן:** כן הלאה.

**גב' רונית ד. עייאש:** אתה באמצע דיווח, זו הייתה הערה שלי לדיווח של שרונית.

**מר יוסף ניסן:** בסדר גמור מעולה. אז מוטי עושה עבודה נהדרת, יחד עם באמת, רואים כבר שינוי לטובה, וזה ימשיך וימשיך ואנחנו לא נפסיק עם זה. הסיבים האופטיים יצא למכרז, אנחנו-

**גב' עדי זנד:** כל הכבוד כפיר.

**גב' רונית ד. עייאש:** נכון.

**מר יוסף ניסן:** עד ה-

**גב' עדי זנד:** גם לכפיר מגיע מחיאות כפיים.

**גב' רונית ד. עייאש:** כל הכבוד כפיר.

**גב' עדי זנד:** שהעלה את הנושא.

**גב' רונית ד. עייאש:** כל הכבוד כפיר.

**פרופ' מתי ליפשיץ:** חבר'ה לפגישה הבאה כדאי להזמין גנת.

**גב' עדי זנד:** נכון, אני מסכימה איתך מתי. אגב מתי, זו הייתה הזדמנות טובה אולי שתתנצל על איך שדיברת אלינו בפעם הקודמת.

**פרופ' מתי ליפשיץ:** מה את אומרת?

**גב' עדי זנד:** אני אומרת שזו הייתה יכולה להיות הזדמנות טובה שתתנצל על איך שדיברת אלינו ועלינו בפעם הקודמת.

**פרופ' מתי ליפשיץ:** אז אני רוצה לחזור על כל מה שדיברתי בפעם הקודמת.

**גב' עדי זנד:** לא, אתה לא צריך לחזור, זה כתוב בפרוטוקול, זה כתוב



בפרוטוקול, לא צריך, אין צורך.

**פרופ' מתי ליפשיץ:** כל מה שאמרתי בפעם הקודמת, הפגישה של היום מחזקת את הדברים שאמרתי-

**גב' עדי זנד:** בהחלט.

**פרופ' מתי ליפשיץ:** האנטי של האגף שלכם שיושב שם בצד, הוא כל כך בולט, הוא כל כך נגד-

**גב' רונית ד. עייאש:** זה תפקידנו.

**פרופ' מתי ליפשיץ:** על כל מילה שאמרתי בפעם הקודמת מכפיל אותה.

**גב' עדי זנד:** מעולה.

**גב' רונית ד. עייאש:** זה תפקידנו לבחון-

**גב' עדי זנד:** יישר כוח.

**גב' רונית ד. עייאש:** בעין בוחנת.

**מר יוסף ניסן:** טוב.

**פרופ' מתי ליפשיץ:** אני רוצה להצטרף לברוריה שזה גובל בגועל נפש, ואין לי מילה אחרת.

**גב' עדי זנד:** מפאת כבודך וגילך אני לא עונה.

**פרופ' מתי ליפשיץ:** אל תעני לי עדי, כי אני לא מעוניין לדבר איתך.

**גב' עדי זנד:** וזה הגנון, וזה בדיוק הגנון.

**גב' ברוריה אליעז:** עדי בואי נעצור.

**גב' עדי זנד:** לא ברוריה סליחה. אני חושבת שמי שדורש-

**פרופ' מתי ליפשיץ:** אני לא רוצה שתפני אליי.

**גב' עדי זנד:** אני מדברת עם ברוריה.

**פרופ' מתי ליפשיץ:** אני לא רוצה שתפני אליי.

**גב' עדי זנד:** אני לא פונה אליך.

**מר יוסף ניסן:** עדי, עדי, עדי.





- גב' עדי זנד:** ברוריה-
- מר יוסף ניסן:** עדי אבל-
- גב' עדי זנד:** נאה דורש נאה מקיים.
- גב' ברוריה אליעז:** אבל זה בדיוק-
- גב' עדי זנד:** ואני חושבת שאתי לא מתנהג בכבוד אלינו.
- מר יוסף ניסן:** טוב חברים, אני רוצה לדווח שיש בג"צ נגד הרשויות שלא התאגדו תחת תאגיד של מים, ואנחנו אמורים להשיב-
- דובר:** וגם כל תאגידי המים.
- גב' עדנה זטלאוי:** זה מחר לא?
- מר יוסף ניסן:** ואנחנו אמורים להשיב לזה-
- מר שלומי שטרית:** ואנחנו מתנגדים?
- מר יוסף ניסן:** כן, אנחנו קיבלנו החלטה שאנחנו מתנגדים.
- גב' עדנה זטלאוי:** קיבלנו החלטה לפני שנה לא?
- מר יוסף ניסן:** אבל רק שתדעו שיש תהליך כזה שקורה, בסדר? זאת אומרת זה לא-
- גב' עדנה זטלאוי:** אגב קיבלתם לקט ריכוז החלטות של שנה שעברה. יותר קל לכם לראות את ההחלטות-
- גב' עדי זנד:** זה היה מצוין דרך אגב.
- גב' עדנה זטלאוי:** בבריק קצר.
- גב' עדי זנד:** הטבלה הזאת הייתה מצוינת. תודה.
- גב' עדנה זטלאוי:** זו הצעה שלי, המבקרת של משרד הפנים חשבה שזו המצאה שלה.
- מר יוסף ניסן:** הרכבת עם ההליך המשפטי נערכה פגישה לפני שבוע ברכבת, נסענו ללוד, אני רוצה לומר שהייתה פגישה טובה אופטימית, זה בכיוון חיובי-
- מר שלומי שטרית:** אני רק רוצה להעיר, שבחניון הרכבת כל הכביש שם שקע. אתם צריכים לפני שאתם גומרים איתם שם, שיתקנו את זה. אל תקבלו את זה כך. אפילו לא ראיתם-



- גב' ברוריה אליעז:** אתה יודע על מה מדובר?
- מר שלומי שטרית:** אתם אפילו לא ראיתם, אבל כשאתה נוסע ונכנס, אתה תראה ממש את כל-
- גב' עדי זנד:** יש רכבת, חזרה הרכבת, אבל אני לא הייתי שם כבר שנה.
- מר יוסף ניסן:** העבודה הזאתי לא שלנו.
- מר שלומי שטרית:** אבל אתה תתקן אותה.
- גב' רונית ד. עייאש:** זה מה שהוא אמר.
- מר יוסף ניסן:** אין לנו מה לתקן אותה, זה אחריות של הרכבת.
- גב' רונית ד. עייאש:** אבל זה מה שהוא אמר, לפני שפותרים לפנות לרכבת שיתקנו את זה, זה מה שהוא אמר.
- מר שלומי שטרית:** לפני שאתם גומרים את זה, תכניסו את זה.
- גב' רונית ד. עייאש:** בדיוק.
- מר שלומי שטרית:** נסעתי לשם היום, זה ממש מרגישים שאנחנו-
- מר יוסף ניסן:** הם ביצעו את זה והם יתקנו, בסדר? אני אדווח על זה בפעם הבאה. הנושא של ההתנגדויות של הוועדה, הערכת הוועדה שלנו נמצאת אצל שר הפנים בחתימה, ועד אז אין לנו סמכות לדון.
- גב' עדנה זטלאוי:** למה שר הפנים חותם על זה?
- מר שלומי שטרית:** איזה התנגדויות?
- גב' עדנה זטלאוי:** לא שר האוצר שייך לוועדות?
- מר יוסף ניסן:** מה?
- מר שלומי שטרית:** איזה התנגדויות?
- מר יוסף ניסן:** ההתנגדויות של שרונים. ברגע ששר הפנים יאריך לנו את הוועדה, אנחנו מיד נקבע מועד להתנגדויות.
- מר שלומי שטרית:** לגבי הוועדה העצמאית?
- גב' רונית ד. עייאש:** האם זה נושא בסיכון?
- מר שלומי שטרית:** זה ועדה עצמאית לגבי-

**מר יוסף ניסן:** כן, כן.

**מר שלומי שטרית:** השאלה אם אנחנו ועדה עצמאית או לא?

**מר יוסף ניסן:** כן, כן. אין לנו כרגע סמכות לדון בהתנגדויות-

**גב' רונית ד. עייאש:** האם הנושא הוא נושא בסיכון? האם יש סיכון שלא יחתמו לנו על הדבר הזה?

**עו"ד קובי נודלמן:** שלא יאריכו.

**גב' רונית ד. עייאש:** שלא יאריכו.

**מר יוסף ניסן:** לא, לא, לא. הוועדה כבר המליצה לשר להאריך לנו ב-3 שנים, והוא רק צריך לחתום לנו וזהו.

**גב' רונית ד. עייאש:** אז בואו נשאל אחרת. האם בבאר שבע המליצו ובסוף חתמו שלא?

**מר יוסף ניסן:** לא, אני לא מכיר דבר כזה.

**מר שלומי שטרית:** זו לא הייתה ועדה עצמאית.

**גב' רונית ד. עייאש:** הייתה, הייתה לקחו לה. לקחו לה.

**מר שלומי שטרית:** לקחו לה.

**גב' רונית ד. עייאש:** עכשיו לקחו לה, אני חוששת שגם לנו ייקחו, זה בדיוק מה שאני אומרת. באר שבע הייתה עצמאית ולקחו לה.

**מר יוסף ניסן:** לא, זה משהו אחר, זה היה תהליך.

**גב' רונית ד. עייאש:** זו השאלה, אני לא יודעת.

**מר יוסף ניסן:** זה היה תהליך אחר.

**גב' רונית ד. עייאש:** זה בדיוק היה אותו דבר יוסי.

**מר יוסף ניסן:** לא, לא, לא, הוועדה לא המליצה להאריך להם, והשר-

**גב' רונית ד. עייאש:** זה מה שאני שואלת, אתה אומר שלא?

**מר יוסף ניסן:** לא. על באר שבע אני מדבר? אני לא יודע על באר שבע להגיד לך.

**גב' רונית ד. עייאש:** אז מה לא? לא הבנתי את הלא.

**מר יוסף ניסן:** זה לא המקרה שלנו. זה בדרך כלל, לשר אין כמעט שיקול דעת פה. ברגע שהוועדה המקצועית ממליצה לו, הוא מאמץ אותה

וחותם. זה בדרך כלל מה שקורה.

לסעיף 5 - אישור על הצטרפות לשירותים אינטרנטיים בבנק הדואר.

**מר יוסף ניסן:** טוב חברים, יש לנו עוד נושא אחרון, שהוא אישור על הצטרפות לשירותים אינטרנטיים בבנק הדואר. כבר אישרנו את זה-

**גב' עדנה זטלאוי:** לא, לא, לא אישרנו את זה, זה לא נכון, לא, לא.

**מר יוסף ניסן:** בסדר לא משנה, היא אישרה לנו את זה בבירור. אנחנו מאשרים את זה שוב פעם כרגע.

**גב' עדנה זטלאוי:** אנחנו מאשרים את זה עכשיו מהתחלה.

**מר יוסף ניסן:** מעולה. יש למישהו-

**גב' עדי זנד:** למה לא אישרנו את זה? אישרנו?

**גב' עדנה זטלאוי:** טלפונית חייב להיות פה אחד, אם אין פה אחד אין אישור.

**גב' עדי זנד:** הא באמת.

**גב' עדנה זטלאוי:** כן, אין מה לעשות.

**מר יוסף ניסן:** טוב בקיצור מי בעד?

**פרופ' עפר לוי:** הצטרפות לשירותים אינטרנטיים.

**גב' עדנה זטלאוי:** ברוב.

**מר יוסף ניסן:** רוב.

**גב' עדנה זטלאוי:** ברוב.

**מר יוסף ניסן:** תודה רבה חברים, נקבעה ישיבה לתקציב ל-16 לחודש.

**גב' עדנה זטלאוי:** אתה בגדר נמנע או בגדר-

**עו"ד קובי נודלמן:** לא משתתף.

**גב' ברוריה אליעז:** יתכן שתצטרך להקדים.

**גב' עדנה זטלאוי:** נמנע.

**גב' עדי זנד:** הא הוא רשות הדואר.

**עו"ד קובי נודלמן:** לא משתתף.



גב' עדנה זטלאוי: אין לא משתתף.

**החלטה:** הוחלט ברוב קולות ובהימנעות הח' נודלמן לאשר הצטרפות לשירותים אינטרנטיים בבנק הדואר.

(-)  
גב' עדנה זטלאוי  
מזכירת המועצה

(-)  
מר יוסף ניסן  
ראש המועצה