



תשפ"א כ"ז בשבט
2021 9 בפברואר

מספרנו מה/5602

פרוטוקול

ישיבת מליאת המועצה ה- 1 במניין לשנת 2021
מיום שלישי, כ' בשבט תשפ"א, 02.02.2021

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

משתתפים:

	חברים:	מר יוסף ניסן	- ראש המועצה
		גב' ברוריה אליעז	- חברת מועצה וסגנית ראש המועצה
		עו"ד קובי נודלמן	- חבר מועצה וסגן ראש המועצה
		מר שלומי שטרית	- חבר מועצה וסגן ראש המועצה
		גב' רונית דמרי עייאש	- חברת מועצה
		גב' עדי זנד	- חברת מועצה
		פרופ' עפר לוי	- חבר מועצה
		מר כפיר מימון	- חבר מועצה
	חסר:	פרופ' מתי ליפשיץ	- חבר מועצה
	סגל:	עו"ד יגאל ברק-עופר	- יועץ משפטי
		מר שמואל לביא	- מבקר המועצה
		גב' עדנה זטלאוי	- מזכירת המועצה
		גב' חגית מימון מגירה	- גזברית המועצה
		אינג' אלעד ארזי	- מהנדס המועצה

מר רועי אורבך - "סביבות" - מתכנן המכרז הסולארי (בזום) *
*קושי בהקלטת דבריו

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים:
 - 1.1 אישור פרוטוקול ישיבה מיום 1.12.20.
 - 1.2 אישור פרוטוקול ישיבה מיום 27.12.20.
 - 1.3 אישור פרוטוקול ישיבה מיום 29.12.20.
2. דיווח ראש מועצה.
3. פרויקט גגות סולאריים:
 - 3.1 הצגת הפרויקט.
 - 3.2 אישור תב"ר 397 – פרויקט סולאריים באמצעות קול קורא מפעל הפיס ובמימון הלוואה מבנק מרכנתיל דקסיה בריבית פריים מינוס 1 לתקופה של 7.5 שנים.
4. הגדלת תב"ר מספר 348 – אולם מחולות – כולל פירוט לפי דרישת חברי המועצה בישיבה מיום 1.12.20.

אושר בישיבה 4/2017 מיום 9.5.2017 על סך 2,500,000 ₪ במימון קרן לעבודות פיתוח. בישיבה 5/2018 מיום 3.7.2018 בוצע הגדלה ב-500,000 ₪ במימון המשרד לפיתוח נגב גליל, כך שהתב"ר עומד על 3,000,000 ₪. כעת מתבקש אישור להגדלה על סך 355,314 ₪ במימון קרן לעבודות פיתוח כך שהתב"ר יעמוד על 2,255,314 ₪. כמו כן מתבקש אישור לסגירתו.
5. דיון בנושא הנצחה של ממונה שירותי החירום של המועצה ותושב להבים, דני מלכה ז"ל.

לסעיף 1 - אישור פרוטוקולים :

- | | |
|-----|--|
| 1.1 | פרוטוקול ישיבת מועצה ה-2 במניין לשנת 2017. |
| 1.2 | פרוטוקול ישיבת מועצה א' שלא מן המניין לשנת 2017. |

מר יוסף ניסן: טוב חברים אנחנו פותחים את הישיבה הבאה.

(מדברים ביחד)

מר יוסף ניסן: חברים אני פותח את הישיבה הבאה, הנושא הראשון הוא הנושא הסולארי, אנחנו רוצים לשמוע גם את אלעד וגם את היועץ. אני את הדיווח שלי אתן אחר כך.

לסעיף 3 - פרויקט גגות סולאריים :

- | | |
|-----|--|
| 3.1 | הצגת הפרויקט. |
| 3.2 | אישור תב"ר 397 – פרויקט סולאריים באמצעות קול קורא מפעל הפיס ובמימון הלוואה מבנק מרכנתיל דקסיה בריבית פריים מינוס 1 לתקופה של 7.5 שנים. |

מר אלעד ארזי: טוב, אני אגיד רק כמה מילים, שומעים אותי?

גב' עדי זנד: שומעים, שומעים, תעמוד ותדבר.

(מדברים ביחד)

מר יוסף ניסן: כן, אלעד קדימה.

מר אלעד ארזי: לפני בערך שנה במהלך מחשבות וכו' על איך באמת גם מכניסים

כסף של המועצה, מהמקום שחסר מקורות הכנסה למועצה, וגם כמובן ייעול סולארי אנרגטי ושמירה על הטבע. אז הגיע הרעיון של לבצע פרויקט סולארי גדול. אני הבאתי את הרעיון הזה, ושיתפתי בו את ראש המועצה ואת חבר המועצה עפר לוי. ומיד כולם נרתמו, והתחלנו לגלגל את הפרויקט הזה. הפרויקט התחיל בשלב ראשון של בחירת גגות ביישוב, אנחנו ביצענו בדיקה שלנו, של מחלקת הנדסה. בשלב שני הבאנו את חברת חשמל, ויש 14 גגות שמתאימים היום לביצוע פרויקט סולארי. מה שקרה, ברמה הכללית מדובר בסוף באזור 510 קילו וואט, שזה ככה לא קטן, אפשר ככה ללכת וקצת לראות את המספרים. אני טיפה אדבר במספרים בסוף, תכף גם היועץ שליווה את התהליך, היה גם כמובן בחירת יועץ, יועץ מקצועי שליווה, אבל אני רגע רוצה שנייה קצת לסבר את האוזן בנושא המספרים. מדובר פה בסוף על הכנסה חודשית, עוד פעם תכף חגית תיגע בהלוואות וכו', הבאנו הלוואות ממפעל הפיס, עם ריביות מדהימות. אבל בסוף מדובר על הכנסה של כמעט 350,000 ₪ בשנה, הכנסה למועצה. הרעיון הוא בסוף לקחת כמה שנים הלוואה, לכסות את ההלוואה ולהתחיל פה ליהנות מרווחים. מה שקורה המודל שאנחנו בחרנו זה מודל שאנחנו רוכשים, אנחנו ממש רוכשים את המערכות הסולאריות, יש עוד סוג של מודל, ובעצם הקבלן אחרי זה מתפעל נותן אחריות והוא אחראי על המערכת. המכרז, אני רק אומר שנכתב על ידי היועצים ועבר כבר יועץ משפטי ואישור ראש המועצה, בעיקרון מוכן, ברגע שיהיה אישור של המועצה אנחנו נוציא את הפרויקט. יש לנו פה דד ליין שחשוב שכולם יידעו אותו מחברת חשמל, שהוא 15.2.21, ברגע שאנחנו עוברים את התאריך הזה, אנחנו נכנסים עוד פעם לבקשות לחברת חשמל וכו'.

מר יוסף ניסן: לא, אנחנו מאבדים את ה-

מר אלעד ארזי: כן, מאבדים גם את התקציב את המספר, כרגע הם נתנו לקילו וואט.

מר כפיר מימון: הקצאה, הקצאה זה נקרא.

מר אלעד ארזי: הם נתנו מחיר, ברגע שיעבור ה-15.2.21 יכול להיות מחיר אחר, דברים יכולים להשתנות-

גב' עדנה זטלאוי: אבל מה צריך עד ה-15.2.21?



מר אלעד ארזי: לאשר ולהוציא, בעצם להוציא את הפרויקט לפועל.

גב' עדנה זטלאוי: אבל את המכרז.

מר אלעד ארזי: נכון, נכון.

גב' עדנה זטלאוי: אבל המכרז לא יהיה ל-15.2.21.

גב' רונית ד. עייאש: יפה.

מר אלעד ארזי: לא שנייה, ברגע שנבחר קבלן, מה זה לא יהיה, המכרז מוכן אנחנו מוכנים למכרז.

גב' עדנה זטלאוי: אבל שיצאו עם החלטה-

מר אלעד ארזי: לא, לא, זה משנה, זה משנה-

גב' עדנה זטלאוי: זה לוקח חודשיים – חודשיים וחצי.

מר אלעד ארזי: רגע שנייה-

גב' רונית ד. עייאש: להוציא יש לך עוד שבועיים, להוציא את המכרז, לתת להם תגובה להגיב... לא יהיה לך על 15.

מר אלעד ארזי: שנייה, שנייה, יש חלק-

(מדברים יחד)

גב' חגית מ. מימון: חלק מהמסמכים צריכים להיות מוגשים עד ה-15.

גב' רונית ד. עייאש: איזה מסמכים? תהיו מדויקים חבר'ה.

גב' חגית מ. מימון: אוקיי, בואו נקריא לכם-



מר כפיר מימון: בואו קודם כל נתחיל שאנחנו נאשר את זה פה היום מהר והם יוכלו לעבוד מהר גם.

גב' רונית ד. עייאש: לא. תקשיבו-

מר כפיר מימון: מה לא? אבל לא אנחנו קובעים רונית. יש הקצאות של המדינה שיש להם לוחות זמנים, לא אני ולא את קובעים.

גב' עדנה זטלאוי: נכון, זה קול קורא של-

מר כפיר מימון: אנחנו צריכים להתאים את עצמנו-

גב' רונית ד. עייאש: זה בדיוק המסגרת של מינהל תקין.

מר כפיר מימון: אבל שנייה לא רונית, אנחנו צריכים להתאים-

גב' רונית ד. עייאש: לא, למה ועדת כספים לא דנה בסיפור הזה? לוקחים פה הלוואה בכמה מיליונים-

מר שלומי שטרית: מה תפקידה של ועדת הכספים אז?

גב' רונית ד. עייאש: בכמה מיליונים לוקחים הלוואה-

מר שלומי שטרית: נבדוק את האחוזים, לבדוק רווחיות, לבדוק הכול. נמליץ לראש המועצה, היועץ המשפטי לא יפסול את ההמלצה של הוועדה-

עו"ד קובי נודלמן: רגע שלומי שנייה רגע, שנייה.

(מדברים יחד)

גב' ברוריה אליעז: אתם לא עניין בתוך עניין עכשיו?

עו"ד קובי נודלמן: רגע אבל חברים-

מר שלומי שטרית: רק הגזברית יודעת-

עו"ד קובי נודלמן: דורית-

מר שלומי שטרית: רק הגזברית מעבר למספרים יודעת מקצועית, דברים מקצועיים...

(מדברים יחד)

מר אלעד ארזי: בואו ניתן ליועץ להגיד כמה מילים, בואו ניתן רגע ליועץ כמה מילים ואז-

עו"ד קובי נודלמן: נשחרר אותו.

מר רועי אורבך: ערב טוב אני מראה את המצגת... ערב טוב ומבורך, שמי רועי אורבך, אני מחברת סביבות. שומעים אותי?

אני אציג, תגידו בבקשה אם לא שומעים או משהו. ערב טוב שמי רועי אורבך ואני מחברת סביבות פרויקטים, בשיתוף חברת רגרין אנחנו מנהלים את הפרויקט סולארי, כמו שאלעד אמר אנחנו עשינו סקר של המבנים הרלוונטיים, מה שנקרא במועצה המקומית במבני הציבור... השלב השני בוצע רישום למכסה... בחברת חשמל זה כולל את ההסדרה. אנחנו ביצענו את כל המהלך הזה בשנה שעברה כבר ב-2020, שזה עניין חשוב, כי ההסדרה היא הסדרה לפי תאריך מסוים, שבו אחר כך על פי חברת החשמל תשלם למועצת להבים עבור חשמל שמיוצר, המחיר יהיה נקוב במחיר 45 אגורות לכל קילו ואת שמיוצר, והמחיר ירד עכשיו... אנחנו עשינו מאמץ... בשנת 2020. כרגע אנחנו... עם חברת חשמל... את השטח להשלמת ההכנה לקראת ההתקנה עצמה... הכנו מכרז עם כל הצוות, היועץ המשפטי... והמכרז הוא מוכן לקראת פרסום ברגע שנקבל את האישורים מהרשות. כמו שאלעד ציין המבנים של המועצה זה 14 מבנים מגיע לסך של 500 קילו חצי מגה ואת שזה מועצה יחסית לא גדולה כמו להבים, זה פרויקט יפה מאוד. כאן אנחנו רואים את רשימת האתרים... זה כמה גגות על מבני חינוך, ובנוסף בניין המועצה עצמו... ועוד מבנים שקשורים למועצה. כל המבנים האלה אנחנו בדקנו אותם... את המבנים עצמם, בדקנו את הנושא של... חברת חשמל עצמה. אני מציג כאן

את המודל הכלכלי של המערכת...

מר אלעד ארזי: רגע שנייה, רק תעצור אותה שנייה-

אני רק רוצה לציין משהו לגבי הגגות. הגגות נבדקו גם על ידינו וגם על ידי חברת חשמל. יש נושא מהותי שהוא נושא האיטום הגגות, והיום התצורה שמבצעים את ההתקנה של הפאנלים הסולאריים לא מפריעה לאיטום הגגות. זאת אומרת לפני שיגיעו להתקין אנחנו כמובן נעשה בדיקה של איטום של כל הגגות, יתבצעו כמו שצריך, ואחרי זה מניחים את זה בצורה מסוימת על בלוקים או על מבנים מסוימים, שאחרי זה אפשר לבצע איטום, אחרי זה לא יהיו נזילות, כי אנחנו עושים את זה גם בנקודות של חינוך, בבתי כנסת, במקומות שמאוכלסים.

(איכות הסאונד נמוכה)

מר רועי אורבד: אז אנחנו נוכל... אני אעבור על הפרטים השונים ואם יהיה שאלות נשמח להשיב עליהם. ... בקיץ המערכות מייצרות יותר... בחורף מייצרות בחורף, אבל המערכות עובדות כל השנה... זה סיכום ההכנסות הכוללות זה 370,000 ₪ לשנה... הוצאות שנתיות 54,000 ₪ שזה כולל... של המערכת, כוללות תחזוקה, התחזוקה כוללת בתוכה שטיפות, זאת אומרת לשטוף 6 פעמים בשנה בעונת הקיץ...-

גב' רונית ד. עייאש: איך נעשה ה-54,000 ₪?

(מדברים ביחד)

מר רועי אורבד: בשמחה, בשמחה רבה. ההוצאות כוללות מספר... תחזוקת המערכת. המכרז שאנחנו מוציאים כולל בתוכו הסכם תחזוקה, כלומר הקבלן שמקים את המערכת לוקח על עצמו גם לתחזק אותה מספר שנים. אנחנו עושים... המועצה המקומית תוכל להאריך את החוזה לעוד תקופה מסוימת...

(מדברים יחד)

עו"ד קובי נודלמן: תנו לו לדבר, ואחרי זה נשאל שאלות.

גב' רונית ד. עייאש: כן, נשאל שאלות.



מר רועי אורבך: ... המערכת זה כל מה שאמרתי זה כולל תחזוקה שוטפת, 6 שטיפות שנתיות... (לא שומעים)

גב' רונית ד. עייאש: אני רק רוצה להבין את ה-54,000 ₪, זה מבוסס על בפועל על פרויקט שנעשה, זה הארכה, כי כמו שאנחנו יודעים בפרויקטים קודמים מערכות האחזקה פה לא היו.

מר רועי אורבך: הבנתי את השאלה. התשובה כזאת... מתבססות על מכרזים שאנחנו עושים, אנחנו 10 שנים מתעסקים בתחום הזה והוצאנו עשרות מכרזים כאלה... אנחנו יודעים מה הכתבנו במכרז עצמו, והקבלן צריך לתת... אנחנו מעריכים זה הכול ממוצע... תחזוקה שוטפת וניקוי של המערכת.

(מדברים יחד)

גב' רונית ד. עייאש: ה-54,000 ₪ כוללים את כל ההוצאות הנדרשות לקבל את ה-509 קילו ואט שעה.

מר רועי אורבך: 509 קילו ואט זה... נותן.

גב' רונית ד. עייאש: לא, כפול ה-1,680.

גב' חגית מ. מימון: כפול 0.4 נותן 397,000 ₪.

גב' רונית ד. עייאש: לא, זה בכסף. אני לא מדברת, אני מדברת בתפוקה.

גב' חגית מ. מימון: כן.

גב' רונית ד. עייאש: ים המלח בנתה את תחנת הכוח הגדולה ביותר בארץ, אז למדנו איזה דבר אחד או שניים על תחנות כוח.

מר אלעד ארזי: רונית בעצם שואלת האם 54,539 ₪ זה כל ההוצאות שנדרשות על מנת לקבל את ההכנסה הצפויה של ה-397,000 ₪.



מר רועי אורבד: ... הוצאות האחזקה ... קבועות, זה יוצא בסוף בערך ...

מר אלעד ארזי: כולל ביטוח.

גב' חגית מ. מימון: כולל ביטוח.

גב' עדי זנד: מה זה לא כולל?

מר אלעד ארזי: האם יש הוצאות נוספות שלא בתוך התחשיב הזה שידועות?

מר רועי אורבד: יש הוצאות שאינן ידועות, יש הוצאות ...

(מדברים יחד)

גב' רונית ד. עייאש: 2 דברים, אחד האם זה כולל, כי אתה ציינת כרגע קבועות, את המונח קבועות האם יש הוצאות משתנות למערכות האלה? מים, שטיפות, אנשים שבאים לבדוק, הולכים לפי שעה-

גב' עדי זנד: איזה שהוא אומדן.

(מדברים יחד)

גב' רונית ד. עייאש: לקחתם את זה בחשבון-

מר אלעד ארזי: כן, כן, הוא אמר את זה, הוא אמר את זה.

(מדברים יחד)

גב' רונית ד. עייאש: יש ירידה ב-NPV בגלל שהתפוקה יורדת מה-509?

גב' חגית מ. מימון: כן, כן, כן. המקדם משתנה.



מר כפיר מימון: רונית יש פחת של אחוז בשנה.

גב' רונית ד. עייאש: יש פחת.

גב' חגית מ. מימון: כן, כן.

מר כפיר מימון: רונית שנייה, הפתרון לכל הדבר הזה-

גב' רונית ד. עייאש: לא, 509 לא יהיה 509, זה המשמעות.

מר אלעד ארזי: לא, אבל זה שוקלל, זה מה שאמר מלכתחילה, לוקחים בחשבון את הירידה.

גב' רונית ד. עייאש: שלומי, אנחנו בישיבה אחרת, אלוהים מה זה?

מר אלעד ארזי: רונית, זה רק נלקח בחשבון, זה מה שהוא אמר.

(מדברים יחד)

גב' רונית ד. עייאש: האם יש הוצאות משתנות.

גב' חגית מ. מימון: כן.

גב' רונית ד. עייאש: שצריכות להילקח בחשבון.

גב' חגית מ. מימון: ההכנסות לדוגמא 392,000 ש"ח, 388,000 ש"ח, 383,000 ש"ח, 378,000 ש"ח.

גב' רונית ד. עייאש: לא, זה סבבה ההכנסות, הוצאות אני, עכשיו אני בשלב של ההוצאות. האם ה-54,000 ש"ח כוללות קבועות והאם כוללות משתנות. כי קבועות זה קבועות אחזקה, ניטור, ניתוח-

מר אלעד ארזי: אני אענה על זה, זה לא כולל תחזוקת שבר ככול שתהיה, ולא ניתן לצפות את זה.

גב' עדי זנד: אבל יש אומדנים, עושים את זה בהרבה פרויקטים, אז אפשר-

מר אלעד ארזי: רועי מה המחיר של פאנל החלפה של פאנל או-

גב' עדי זנד: לא, אני אשאל אותה אחרת. למשל בסביון כמה בנוסף להוצאות, מתי עשיתם את הפרויקט בסביון?

מר רועי אורבד: את הפרויקט בסביון...

מר אלעד ארזי: קח אחד לפניו.

גב' עדי זנד: כזה שכבר עובד שנתיים שלוש.

גב' רונית ד. עייאש: 3, 4, 5.

מר אלעד ארזי: קח פרויקט שרץ שנתיים שלוש, האם צצו עלויות נוספות שלא יכולתם לצפות, ובכמה הם הסתכמו.

מר רועי אורבד: התשובה היא כזאתי העלויות... יש הערכה גסה... מה שכן אפשר לקחת... פאנל שנשבר בגלל ונדליזם, שזה יכול לקרות-

מר אלעד ארזי: שלרוב אם אני לא טועה, זה מדובר בדברים כאלה, כן? או שיש דברים אחרים?

מר רועי אורבד: נכון, אני...

גב' רונית ד. עייאש: זה בדיוק מה שבאתי להגיד, ברד אימתני שהיה כמו לפני-

(מדברים יחד)



מר אלעד ארזי: את התריסים, לא את הפאנלים הסולאריים.

גב' עדי זנד: אבל את דודי השמש כן, את הפאנלים של-

עו"ד קובי נודלמן: אתה לא מבטח אירוע כזה?

(מדברים יחד)

מר רועי אורבד: (איכות סאונד נמוכה)...

מר אלעד ארזי: גם עלויות שנלקחו פה, גם ברמת-

דובר: המודל שמרני.

מר אלעד ארזי: התפוקה, וגם ברמת הפחת-

גב' עדנה זטלאוי: הם שמרניים, הם שמרניים.

מר אלעד ארזי: שמרניים מאוד.

גב' רונית ד. עייאש: אני אסביר לכם, באמת אני לא... 2 דברים אני רואה, העלויות, אני לא יודעת לבחון אותם אבל אני שואלת בתוכן שאני יודעת שאנחנו לוקחים בחשבון, בעניין התפוקה של השעות ה-1,680-

מר כפיר מימון: אז רונית יש לזה פתרון. אני אסביר, יש לזה פתרון. מה שעושים במכרז מבקשים מהספק שזוכה לתת שיפוי במקרה שהוא לא עומד בתפוקה. אני עשיתי את זה. באתי אמרתי לו: תקשיב אין לי מושג כמה שעות שמש יש באזור שאני גר. אין לי מודלים-

גב' רונית ד. עייאש: אבל הוא יבקש מחיר יותר גבוה.

מר כפיר מימון: שנייה, לא, לא, הוא לא מבקש. אגב קיבלתי מחיר ב-30% יותר זול מזה.

מר אלעד ארזי: גם המחיר יקר, זה מה שרצית לומר, גם פה לקחנו את זה.

מר כפיר מימון: ואתה עושה בסעיף שאם הם לא עומדים נגיד ב-95% ממה שהם התחייבו, הם משלימים את הכסף. ואז בעצם כל הרעיון שאתה לא קונה מערכת, אתה לא קונה ברזלים, אתה קונה כסף, כסף אתה קונה. בעצם המדינה באה נותנת לנו מתנה, קחו כסף במתנה. ההלוואה 100% back to back בריביות מצחיקות-

גב' עדנה זטלאוי: נכון.

מר כפיר מימון: זה הרבה יותר מ-12% תשואה-

גב' רונית ד. עייאש: לא, הקטע בעיניי שתקופת החזר של 7 שנים-

גב' עדנה זטלאוי: 7.5.

גב' רונית ד. עייאש: לא יודעת אני קוראת-

גב' חגית מ. מימון: ... זה 7.5.

גב' רונית ד. עייאש: 7 שנים זה לא כל כך מהיר. זאת אומרת זה לא בוננזה.

מר כפיר מימון: אבל עדיין לקבל 300,000 ₪ בלי לעשות כלום.

גב' רונית ד. עייאש: זהו. אני בוחנת את זה בפן הזה, אבל...

(מדברים יחד)

גב' חגית מ. מימון: רגע, אני רוצה להעיר עוד הערה. ה-53,000 ₪ על הוצאות מימון הם לא שנתיות הם המצטברות לכל ה-7 שנים.

(מדברים יחד)



גב' חגית מ. מימון: שימו לב ההוצאות האלה הם מצטברות.

גב' עדנה זטלאוי: אז זה לכל ה-7 שנים.

גב' חגית מ. מימון: ההלוואה שאנחנו מתכוונים לקבל היא בפריים מינוס 1-

(מדברים יחד)

גב' רונית ד. עייאש: באמת לא הבנתי את החישוב פה בסדר.

מר יוסף ניסן: קדימה.

מר אלעד ארזי: כן, תמשיך בבקשה.

מר רועי אורבד: אוקיי אז אני רוצה להמשיך... בתוך המודל... השנתית של התפוקה שנלקח בחשבון, ולכן... (איכות סאונד נמוכה לא שומעים) כמו שאני כתבתי... 12% זה מאוד מאוד יפה...

גב' רונית ד. עייאש: מה שער הניכיון שלקחת?

גב' חגית מ. מימון: ריבית היוון שלקחתי?

גב' רונית ד. עייאש: כן.

גב' חגית מ. מימון: 4.5%.

מר רועי אורבד: ... (איכות סאונד נמוכה לא שומעים)

גב' רונית ד. עייאש: עוד שאלה.

מר אלעד ארזי: רגע שאלה, רגע רועי שאלה.



גב' רונית ד. עייאש: יש בלהבים כבר גגות, זו לא פעם ראשונה שאנחנו שמים את הפרויקט הזה. זאת אומרת אנחנו כבר...

מר שלומי שטרית: יש פה אני חושב.

גב' רונית ד. עייאש: יש בכל מיני מקומות. יש בבית ספר.

גב' עדנה זטלאוי: רק שהפעם זה שלנו ולא של מישהו אחר שאת שוכרת את הגגות. פה מישהו אחר שוכר את הגג ומשלם לנו דמי שכירות, הוא מתחשבן עם חברת חשמל. פה אנחנו מתחשבנים עם חברת חשמל.

(מדברים יחד)

מר רועי אורבד: (איכות סאונד נמוכה לא שומעים)

גב' רונית ד. עייאש: אז הוא מוכר לרשת.

גב' עדנה זטלאוי: הוא מוכר לרשת, הוא רק שוכר את הגג.

מר רועי אורבד: (איכות סאונד נמוכה לא שומעים)

מר אלעד ארזי: רועי תודה. קיבלנו פה את המידע שהיינו צריכים.

(מדברים יחד)

עו"ד קובי נודלמן: האם האירוע הזה נבחן בטיחותית, הייתי רוצה לדעת-

מר אלעד ארזי: זו שאלה מצוינת, אתה מדבר על הילדים החינוך.

עו"ד קובי נודלמן: על הילדים כן.

מר אלעד ארזי: חד משמעית כן, עשינו בדיקה גם על רמות הקרינה, אני אישית בדקתי את זה, אני גם יכול להפיץ לכם את המסמך של הבדיקה שקיבלנו מה שנקרא



אחריות או הבנה מקצועית על זה שאין עם זה שום בעיה, זו שאלה טובה ואין...

עו"ד קובי נודלמן: לקחתם בחשבון שתצטרכו לעשות פה הסברה להורים יוסי?

(מדברים יחד)

עו"ד קובי נודלמן: ... אתה יודע ביישוב. ברגע שזה ייקרה-

מר אלעד ארזי: כן, על זה דיברתי, דיברתי על קרינה ועל בטיחות. קודם כל זה באמת יהיה מלווה-

עו"ד קובי נודלמן: כמה בית הספר הוא חלק מתוך האירוע הזה באחוזים?

גב' חגית מ. מימון: כמה מה? מה?

מר אלעד ארזי: הוא חלק לא קטן בהחלט.

גב' רונית ד. עייאש: בית המייסדים 30 ובית ספר 110 מתוך ה-

(מדברים יחד)

גב' חגית מ. מימון: 20%.

מר אלעד ארזי: משמעותי, משמעותי.

(מדברים יחד)

מר אלעד ארזי: יש פה 2 הערות, אחד יש בניינים שלא קיימים בהם. שתיים אני אומר צופה קצת עתיד, זה גם המגרש כדורגל פה כדורסל, לקרות אותו שזה בכלל יש דרישה, זה גם אחלה אני חושב לילדים שמה. זה עלה-

גב' רונית ד. עייאש: איפה?



מר אלעד ארזי: המגרש פה, מגרש הכדורסל הזה. גם מה שנקרא להרוויח פעמיים, גם קירווי וגם-

גב' רונית ד. עייאש: רגע, רגע, אז יהיה פה תב"ר נוסף לקרות את זה בשביל להרוויח את הכסף.

מר אלעד ארזי: לא, בלי קשר אני אומר נעשה עוד תב"ר, יכול להיות אחרי זה לקרות ולעשות עוד, להוסיף סולארי.

גב' רונית ד. עייאש: זה לא כלול פה.

גב' חגית מ. מימון: לא, הקירווי לא כלול פה, כי הקירווי לא קשור לפרויקט, היינו מקרים בכל מקרה.

גב' רונית ד. עייאש: לא הבנתי, האם בשטח-

עו"ד קובי נודלמן: את אמורה לקרות בכל מקרה.

גב' רונית ד. עייאש: האם בשטח שיש פה לקחתם בחשבון כאילו יש קירווי מעל הכדורסל?

מר אלעד ארזי: כן.

גב' עדנה זטלאוי: כלומר הוא כלול, המקום כלול ב-

מר אלעד ארזי: אפשר אחרי זה להחליט לא לעשות את זה. אבל זה לא ישנה את התשואה, נוריד את הכמות של הפאנלים. אם נחליט בסוף-

דוברת: זה יוריד לך את ההכנסות.

גב' רונית ד. עייאש: זה כדאיות כלכלית, מה זאת אומרת? העמסת פה עלות נוספת של פרויקט רק בשביל להרוויח את החשמל-

מר אלעד ארזי: אבל זה, זה לא.

(מדברים יחד)

גב' חגית מ. מימון: אבל את הקירווי הוא יעשה בכל מקרה, בלי קשר לסולארי.

מר אלעד ארזי: הקירווי היה מתוכנן כך או כך.

גב' רונית ד. עייאש: מתי הוא היה מתוכנן? אני שומעת על זה הרגע פעם ראשונה בחיי ב-7 שנותיי פה במועצה.

מר יוסף ניסן: טוב, זה יגיע לפה לאישור זה לא משנה נו.

גב' רונית ד. עייאש: זה מה?

מר יוסף ניסן: זה יגיע לפה לאישור.

גב' רונית ד. עייאש: ברור שזה יגיע, אבל זה ישנה את כל הכדאיות הכלכלית-

מר יוסף ניסן: זה לא קשור לכדאיות הכלכלית, לא קשור.

(מדברים יחד)

מר אלעד ארזי: קחי בחשבון שאת לא עושה, סתם בואי נניח שאנחנו מורידים את ה-110-

גב' ברוריה אליעז: בבית ספר קירווי של מה?

מר אלעד ארזי: יש את ה-110 קילו ואט, זה מוריד 20% מההוצאה ובהכנסה, היחס נשאר אותו דבר.

גב' ברוריה אליעז: איזה קירווי בבית ספר חגית?



מר יוסף ניסן: מעל מגרשי הכדורסל.

מר אלעד ארזי: היחס נשאר אותו יחס אין לזה שום-

(מדברים יחד)

גב' רונית ד. עייאש: אבל זה היה, עושים שם אירועים, פה זה כדורסל, זה כדורסל. זה כמו היה לסגור, פעם היה דיון האם לסגור את-

גב' עדנה זטלאוי: את האולם, את מגרש הכדורסל.

גב' רונית ד. עייאש: מגרש כדורסל ההוא. זה דברים שיש להם כדאיות בפני עצמם אתם צריכים לשקול-

גב' ברוריה אליעז: אני לא מצביעה בעד זה.

גב' רונית ד. עייאש: לא בגלל-

(מדברים יחד)

מר אלעד ארזי: אני אומר עוד פעם אפשר לעשות את הפרויקט גם בלי האזור הזה, הוא עדיין...

(מדברים יחד)

גב' ברוריה אליעז: אני מדברת על קירווי-

מר אלעד ארזי: רגע ברוריה, אני רק אגיד משפט אחרון בעיניי על הפרויקט הזה. זה פרויקט שהוא גם משרת את הטבע. אין מה לעשות צריכים גם לשים את זה על השולחן וזה חשוב-

פרופ' עפר לוי: לא פוגע בתקציב השוטף.



מר אלעד ארזי: קיימות, מעבר לזה הוא מחזיר את עצמו, זאת אומרת אין סיבה כלכלית-

גב' ברוריה אליעז: כן, דיברנו על הקירווי.

מר אלעד ארזי: הוא לא יוצר שום מעמסה כלכלית על המועצה-

גב' ברוריה אליעז: כמה יעלה הקירווי?

מר אלעד ארזי: שנייה ברוריה משפט, הוא לא יוצר שום מעמסה כלכלית על המועצה-

גב' ברוריה אליעז: הבנתי, הבנתי.

מר אלעד ארזי: ויותר מזה המועצה תרוויח מזה מיליוני שקלים בעתיד.

גב' ברוריה אליעז: כמה יעלה הקירווי?

גב' חגית מ. מימון: 500,000 ₪.

מר אלעד ארזי: 500,000 ₪.

גב' חגית מ. מימון: וגם על זה כבר ביקשנו הצעה-

מר אלעד ארזי: וזה לא יעלה 500,000 ₪. זה הערכה גסה. הוא לא יעלה.

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: חברים אני רוצה לומר מילה.

(מדברים יחד)

גב' עדי זנד: אני רוצה להגיד קודם, לגבי הפרויקט עצמו אני חושבת שהוא



חשוב, אני חושבת שאנחנו יישוב שתמיד שאף להיות יישוב ירוק.

מר שלומי שטרית: בתיה הייתה שלילית.

גב' עדי זנד: ולראייה כל הדברים האחרים הירוקים שיש-

מר אלעד ארזי: רגע, תנו רגע לעדי לדבר.

מר שלומי שטרית: אני דיברתי איתה אתמול.

גב' עדי זנד: סוף סוף היא אומרת משהו לטובה, אז גם את זה לא שומעים.
אפילו ראש המועצה לא מקשיב לה.

מר יוסף ניסן: שומע.

גב' עדי זנד: קודם כל אני חושבת שאנחנו כיישוב ברמה הערכית אנחנו הרבה שנים מובילים את הקו של יישוב ירוק. ולכן פרויקט כזה הוא פרויקט מבורך, וצריך להמשיך ולקדם עוד פרויקטים מהסוג הזה-

עו"ד קובי נודלמן: נכון.

גב' עדי זנד: כדי שנמשיך ונביל כיישוב ירוק בר קיימא וכל השאר. מעבר לזה אני חושבת שגם סביב הפרויקט הזה כדאי מאוד לרתום את מערכת החינוך הפורמלי והמשלים, כי זאת הזדמנות פז להוציא את הידע מהספרים ולהפוך את זה למשהו ממשי, שאפשר לראות אותו שאפשר ללוות את זה, שאפשר לעודד ילדים לא לעשות ונדליוזם. אנחנו לא רוצים ונדליוזם, הם יהיו השומרים הכי טובים של זה. אז אני אומרת יש פה הזדמנות באמת למהלך קהילתי ממדרגה ראשונה, ואני סופר מברכת עליו ויופי של פרויקט. לא יודעת למה בחרתם את חברת סביבות אבל שיהיה.

עו"ד קובי נודלמן: מה זה מצריך מאיתנו עכשיו? לא הצלחתי פשוט להבין.

גב' רונית ד. עייאש: לאשר את התב"ר.

מר אלעד ארזי: הצבעה על התב"ר.

מר שלומי שטרית: מה זה תב"ר?

גב' רונית ד. עייאש: לאשר את התב"ר.

מר שלומי שטרית: כמה כסף זה התב"ר הזה?

מר יוסף ניסן: חבר'ה אני רוצה רגע לומר משהו-

מר שלומי שטרית: כמה כסף התב"ר?

גב' חגית מ. מימון: 2.3 מיליון ש"ח.

גב' רונית ד. עייאש: 2.3 מיליון ש"ח הלוואה.

עו"ד קובי נודלמן: של ההלוואה.

מר כפיר מימון: זה לא משנה גם אם זה היה 100 מיליארד זה שווה.

גב' עדי זנד: חוץ מההלוואות האחרות שיש לנו?

גב' עדנה זטלאוי: הלוואה-

מר שלומי שטרית: זה לא משרונית. זה הלוואה מהבנק.

מר כפיר מימון: זה כסף מתנה, מתנה. מתנה, המדינה מחלקת כסף מתנה.

גב' רונית ד. עייאש: לא, זה לא מעבודות פיתוח.

מר שלומי שטרית: אני הצבעתי בעד.

מר יוסף ניסן: קודם כל אני רוצה לומר, רגע, רגע, אני רוצה לומר 2 מילים.



קודם כל זה פרויקט מבורך, אני בכל שנתיי במועצה גם במועצה הקודמת הצבעתי בעד הפרויקט הזה, גם כשהוא היה פה הקירוי של האמפי תיאטרון כאן, יש לנו גם פה על הגגות, וזה משהו שהמועצה ממשיכה אותו וזה חשוב מאוד. אגב אולי בתקציב הבא תוכל לומר שהבאנו כסף למועצה, אז אולי הוא יצביע בעד התקציב.

מר כפיר מימון: זה אלעד הביא, לא אתה.

מר יוסף ניסן: הא אלעד הביא.

מר כפיר מימון: אתה לא הבאת שקל.

מר יוסף ניסן: בסדר, אין בעיה. אמרתי לך אני הבאתי את אלעד.

מר שלומי שטרית: הוא רוצה לפטר אותו.

מר יוסף ניסן: אז יש לי קצת מניות. חוץ מזה יש מועצה, אין אלעד. אין אלעד יש מועצה.

מר כפיר מימון: 300,000 ₪ ב-3 שנים-

מר יוסף ניסן: יש מועצה.

מר כפיר מימון: קצב קצת איטי הייתי אומר.

מר יוסף ניסן: לא, אתה היית עושה את זה אחרת, זה ברור. אין ספק בכלל. טוב חברים, מי בעד? מי בעד?

גב' עדנה זטלאוי: נראה לי שזה פה אחד. פה אחד יוסי.

גב' רונית ד. עייאש: רק הערה-

מר כפיר מימון: אלעד כל הכבוד.



גב' רונית ד. עייאש: באמת על העניין של הקירווי בנפרד, אני מבקשת כדאיות כלכליות לקירווי ולזה שעומד בפני עצמו. זאת הערה לבקשה-

גב' חגית מ. מימון: אני כבר אומרת לכם קירווי הולך לעלות 500,000 ₪-

מר שלומי שטרית: אבל אחרי שהסברת לי אני רוצה שבאמת תבחנו את ההצעות שלי. אני חושב ש-, אני לא חושב, באמת אני חושב שזה צריך לעבור את ועדת הכספים, הם בודקים, רואים כלכלי, רואים מי, מכינים לך את המכרז, מכינים את הכול. תאמין לי-

גב' רונית ד. עייאש: יושבים שם רו"ח-

מר שלומי שטרית: זה נותן לך שקט-

מר יוסף ניסן: הא פתאום רו"ח... שאישרו את התקציב אתם לא מבינים כלום, עכשיו הם רו"ח.

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: טוב חברים דיווח ראש מועצה.

גב' עדי זנד: רגע יוסי, אבל זה בדיוק דוגמא לפרויקט, עכשיו אין את להקת המעודדים. זה בדיוק דוגמא לפרויקט מבורך שכולנו בעדו, אבל לא עבר בשום מסלול של ועדות תקינות. לא בוועדת כספים, לא בוועדת מכרזים.

גב' חגית מ. מימון: כל המדינה...

גב' עדי זנד: רגע, רגע, חגית, חגית אני באמצע משפט-

מר שלומי שטרית: מדינות גרמניה הוא גם סיבך אותנו-

גב' עדנה זטלאוי: כולם היו בעד.

גב' עדי זנד: אני שוב אומרת זה בדיוק, הנה הצבענו בעד פרויקט למרות שהוא



לא התנהל בשום מהלך תקין דרך הוועדות השונות.

גב' רונית ד. עייאש: נכון.

גב' עדי זנד: אז זה מה שרציתי להגיד לך גם קודם.

גב' רונית ד. עייאש: אתה ומינהל תקין זה איך אומרים המזרח ומערב.

מר יוסף ניסן: עדי נו באמת-

פרופ' עפר לוי: זה עלה בוועדה לאיכות הסביבה, שלומי חבר ועדה לא הגיע.

מר יוסף ניסן: היה בוועדת איכות סביבה, זה עבר אישור של הוועדה. אגב זה בא גם משם דרך אגב, גם שם דנו בזה.

גב' רונית ד. עייאש: ... לא מייצגת את כל סיעות הבית.

פרופ' עפר לוי: לוועדת מכרזים-

מר יוסף ניסן: מה זה קשור לוועדת מכרזים כרגע? אין עוד מכרז.

(מדברים יחד)

גב' עדי זנד: כספים, רציתי להגיד לוועדת כספים.

גב' רונית ד. עייאש: לא מייצגת.

מר יוסף ניסן: בסדר 100%, אני מודה לך.

גב' רונית ד. עייאש: מינהל תקין לא היה פה.

מר יוסף ניסן: עדי אני מודה לך. טוב חברים-



עו"ד קובי נודלמן: רגע אז עשינו הצבענו ואת הצטרפת...

גב' עדי זנד: על מה הייתה-

עו"ד קובי נודלמן: ... ברכות סוף סוף משהו הכנסות ליישוב, זה חשוב מאוד.

גב' ברוריה אליעז: ... יהיה בעוד כמה שנים.

(מדברים יחד)

גב' עדי זנד: אפשר להוסיף את הגגות הפרטיים בבתיים?

(מדברים יחד)

גב' עדי זנד: אני טובה בתור עוזרת.

מר אלעד ארזי: ... מדהימה-

גב' רונית ד. עייאש: אני רציתי להגיד שתעודדו את המשפחות.

מר אלעד ארזי: דיברנו על זה שחלק מהמכרז מופיע בצורה מפורשת, זה הנושא שתושב שירצה להצטרף באותו מחיר-

גב' רונית ד. עייאש: מעולה.

מר אלעד ארזי: יוכל לקבל את אותו מחיר. ... הקבלן לתת את אותו מחיר.

(מדברים יחד)

מר אלעד ארזי: ... אבל הוא יוכל להרוויח את המחיר שלנו מול הקבלן.

גב' רונית ד. עייאש: הבנתי. רק בעלות לא בהכנסה.



עו"ד קובי נודלמן: אלעד בחנתם את כל האפשרויות ביישוב? יש עוד אולי מבנים שאפשר לעשות עליהם?

מר אלעד ארזי: בדקנו את כל האפשרויות.

גב' עדי זנד: אלעד אבל אני שוב אומרת, כל גגות הרעפים המפוארים שיש לנו-

מר אלעד ארזי: זה יעודד.

גב' עדי זנד: זה יעודד את זה.

מר אלעד ארזי: ... לחינוך חד משמעי, וזה גם יעודד אנשים מהיישוב, אנחנו נגיד חברים יש פה מחיר מטורף שהמועצה הצליחה להביא לגגות.

עו"ד קובי נודלמן: אתה יכול לצרף להסכם הזה גם מבנים אחרים? מבנים עתידיים.

גב' עדנה זטלאוי: זה לא סוגר את הפערים של חברת חשמל.

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: חברים בואו נתקדם, חברים בואו. דיווח ראש המועצה.

גב' עדנה זטלאוי: זה לא סוגר אבל את התעריף מול חברת חשמל, זה סוגר רק את ההתקנה.

גב' עדי זנד: אבל ההתקנה היא מאוד יקרה.

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: טוב חברים, דיווח ראש מועצה.

(מדברים יחד)



עו"ד קובי נודלמן: אבל לא תקבלי את המחיר שלהם, השאלה אם הוא יכול לקבע את זה כמו שהוא מקבע את הסככה שעוד לא בנויה.

גב' עדי זנד: זה אלעד צריך...

מר יוסף ניסן: יש לזה זמנים לביצוע, זה לא-

עו"ד קובי נודלמן: זמנים לביצוע יש-

מר שלומי שטרית: לא בדוק כלום, לא רציני-

גב' ברוריה אליעז: אז מה, אז תוך שנה וחצי שהוא יתחייב גם לגבי זה.

עו"ד קובי נודלמן: אלעד יש לך זמנים מגבילים אני לא יודע אני לא מכיר את הזה-

מר אלעד ארזי: הזמן המגביל שיש הוא להקמת המערכת על הגגות הספציפיים האלה, כדי לתפוס את המחיר של חברת חשמל.

עו"ד קובי נודלמן: הבנתי.

מר אלעד ארזי: חברת חשמל נתנה-

גב' ברוריה אליעז: עד מתי הזמן? עד מתי?

מר כפיר מימון: שנה, שנה, יש שנה.

עו"ד קובי נודלמן: הבנתי, לא תצליחי לבנות בזמן הקצר הזה.

גב' ברוריה אליעז: לא, בשנה, בשנה-

מר כפיר מימון: בטח בונים. ברור שבונים בשנה.

גב' ברוריה אליעז: אפשר לבנות בשנה.



(מדברים יחד)

גב' ברוריה אליעז: קובי, אל תפסול את האפשרות הזאת, אתם תתחילו לקחת ברצינות את חטיבת הביניים, זה צריך בעוד שנה וחצי להיגמר.

עו"ד קובי נודלמן: איפה.

מר יוסף ניסן: טוב אוקיי.

גב' ברוריה אליעז: לא, בשנה אפשר להקים.

עו"ד קובי נודלמן: אפשר, אבל את צריכה תקציבים בשביל זה.

מר שלומי שטרית: לבית ספר?

גב' ברוריה אליעז: כן.

גב' עדי זנד: בית ספר חדשני לוקח-

גב' ברוריה אליעז: כן, דיברנו עם מנהל המחוז.

מר שלומי שטרית: אני ביום הראשון שהייתי...

(מדברים יחד)

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את תב"ר 397 – פרויקט סולאריים באמצעות קול קורא מפעל הפיס ובמימון הלוואה בסך 2.3 מליון ₪ מבנק מרכנתיל דקסיה בריבית פריים מינוס 1 לתקופה של 7.5 שנים.

לסעיף 2 - דיווח ראש מועצה.



מר יוסף ניסן: חברים אתם רוצים להתקדם. אפשר להתקדם חברים?

גב' ברוריה אליעז: קח את זה בחשבון.

מר יוסף ניסן: אני רוצה לתת דיווח על כמה נושאים. קודם כל סיבים אופטיים, יש לנו קול קורא שכבר מוכן להוציא לחברה שתיקח את הביצוע בתוך היישוב ותפרוס פה סיבים אופטיים. אין כרגע יישובי-

מר שלומי שטרית: זה עולה לנו כסף למועצה או שהם, אז אני חושב שתבדוק, יש חברות שיעשו לך את זה בחינם, העיקר שתיתן להם שהם יוכלו להיות בלעדיים על הקווים שם.

מר יוסף ניסן: לא, אתה לא יכול, זה לא הקווים שלך, זה הקווים של בזק והוט.

גב' עדנה זטלאוי: אבל לבזק יש עכשיו מכרז גדול...

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: חברים אתם יכולים לתת לי לדבר? תנו לי לדבר, אחרי זה מי שיש לו שאלות אני אשמח. אז זה קול קורא שיצא בימים הקרובים. אגב יש בג"צ של רשויות שלא מאוגדות בתאגידי מים, רק שתדעו שזה יהיה לכם בראש. חלוקת הכנסות לעידן הנגב, יופי טוב שרונית הגיעה. יש ועדת גבולות שהקים למעשה משרד הפנים.

גב' רונית ד. עייאש: שוויתרת.

מר יוסף ניסן: ועדת הגבולות הזאת-

דובר: לעידן הנגב.

מר יוסף ניסן: ועדת הגבולות הזאתי ביקשה את התייחסות ראשי הרשויות לטובת חלוקת הכנסות של עידן הנגב. באותו זמן שהוועדה יושבה, אנחנו חתמנו על מסמך, גם מה זה חתמנו? בני שמעון, להבים ו-



מר שלומי שטרית: והוועדה עוד לא החליטה, לא קיבלה החלטות.

מר יוסף ניסן: שנייה, כדי שהוועדה תקבל החלטה שהיא משאירה את זה על כנו, אנחנו כתבנו מכתב להשאיר את זה על כנו, ובכל זאת, אגב אני מבקש להעביר את הפרוטוקול של הוועדה לכל חברי המועצה, בסדר? תרשמי את זה בפרוטוקול.

גב' עדנה זטלאוי: תקבלו-

מר יוסף ניסן: זה חשוב זה 140 עמודים של הוועדה. בסופו של דבר הוועדה החליטה לקחת מלהבים 3%, לקחת מבני שמעון 9% ולהעביר את זה לרהט.

עו"ד קובי נודלמן: למה?

מר יוסף ניסן: כי זאת ההחלטה של הוועדה.

גב' עדי זנד: תערערו.

עו"ד קובי נודלמן: אפשר לערער על ההחלטה הזאת?

מר יוסף ניסן: כן, אנחנו כתבנו מכתב למשרד הפנים שאנחנו מתנגדים כמובן, והגבנו, גם בני שמעון הגיבו אגב. רהט לא רצה להגיב, כי הוא אומר שהוא לא יכול לפעול נגד עצמו, אבל זה המצב כרגע, אז תהיו ב-

מר שלומי שטרית: ... בבית משפט.

גב' רונית ד. עייאש: חבל שאתם לא פונים לחברי המועצה בזמן אמת-

מר שלומי שטרית: תוציא מכתב כבר ... 7 שנים קודם כל. עד שיהיה ... שלנו.

גב' רונית ד. עייאש: לתת לכם ארגומנטים, לתת לכם זה, אבל ככה אתה.

מר יוסף ניסן: מה זה ארגומנטים?



גב' רונית ד. עייאש: ארגומנטים למכתב שאתה כותב או שכתבת או שהגבת. למה-

מר יוסף ניסן: את רוצה לנהל את המועצה, אז תבואי תנהלי אותה, נו מה את רוצה?

גב' רונית ד. עייאש: אני לא רוצה לנהל את המועצה.

מר יוסף ניסן: בסדר, את אמרת שזאת הייתה טעות בכלל לכתוב את המכתב ההוא.

גב' רונית ד. עייאש: בוודאי שזאת הייתה טעות, עדיין אני חושבת שזו-

מר יוסף ניסן: אוי ואבוי אם לא היינו כותבים את המכתב הזה.

גב' רונית ד. עייאש: אוי ואבוי.

מר יוסף ניסן: אוי ואבוי לך ולנו.

גב' רונית ד. עייאש: לא-

מר יוסף ניסן: וליישוב.

גב' רונית ד. עייאש: עצם הוויתור שלך, עצם הוויתור שלך אז הביא אותם לזה, תהיה חזק בהתחלה תהיה חזק לאורך כל הדרך, ככה זה. אתה ויתרת וחתמת על מה שה-2 האלה חזקים ממך.

מר יוסף ניסן: המזל הוא שחתמנו וזה בסופו של דבר מה שיגרום למשרד הפנים לעמוד בהסכם הזה.

גב' רונית ד. עייאש: אני ממש-

מר יוסף ניסן: אז הנה אני אומר לכם.

גב' רונית ד. עייאש: זה חולשה פר-אקסלנס.

מר יוסף ניסן: טוב הבנתי, עוד לא שמעתי דבר כזה. טוב בנושא בית הספר חטיבת הביניים, יש הערכת מחיר לכמה אנחנו נצטרך להוסיף, כדי לעמוד בסטנדרט שאותו תכננו, וזה סדר גודל של 5 מיליון ₪. אנחנו בודקים כל מיני אופציות, כדי לגייס את הסכום הזה, ואנחנו נדווח לכם בהמשך-

גב' עדנה זטלאוי: יש הרשאה של משרד החינוך לדבר הזה?

גב' ברוריה אליעז: כן, כן, כן.

גב' עדנה זטלאוי: איפה היא?

גב' ברוריה אליעז: הייתה גם שיחה-

גב' עדנה זטלאוי: אבל איפה היא, פתחנו תב"ר?

גב' ברוריה אליעז: הם בדקו אותה, גם הוא-

מר יוסף ניסן: יש תב"ר פתוח, אבל הוא-

גב' עדנה זטלאוי: אין תב"ר פתוח לביניים.

מר יוסף ניסן: יש תב"ר פתוח לביניים או ליסודי רק? ליסודי רק כן, ליסודי. אין תב"ר פתוח.

גב' ברוריה אליעז: למה?

מר יוסף ניסן: כי אין כסף שאנחנו נוכל לשים.

גב' עדנה זטלאוי: אבל איפה ההרשאה של משרד החינוך?

מר יוסף ניסן: צריך הרשאה של משרד החינוך.

גב' ברוריה אליעז: טוב, אז לא נבזבז דברים אחרים, כי צריך לשמור כסף.

מר יוסף ניסן: בסדר אוקיי. פרויקט יער מדינות גרמניה-

מר שלומי שטרית: אגב תגיד לי יוסי גלאי העשן-

מר יוסף ניסן: כן.

מר שלומי שטרית: זה היה השתתפות של המועצה גם?

מר יוסף ניסן: כן, כן.

גב' ברוריה אליעז: כמה?

גב' חגית מ. מימון: בסוף אנחנו לא משתתפים.

מר יוסף ניסן: לא? בסוף התושבים משתתפים-

גב' רונית ד. עייאש: הוא רצה לתת.

גב' חגית מ. מימון: אנחנו ביקשנו עדנה ואני-

מר יוסף ניסן: מפריע הא?

גב' עדנה זטלאוי: אני ביקשתי, ביקשתי-

(מדברים יחד)

גב' רונית ד. עייאש: כמה עולה גלאי?

גב' חגית מ. מימון: 30 ₪-



גב' רונית ד. עייאש: כמה?

גב' חגית מ. מימון: ואנחנו לא נאשר בוועדת רכש, יש 3 הצעות, אנחנו לא נאשר-

(מדברים יחד)

גב' חגית מ. מימון: 30 ש' לגלוי אחד, ואנחנו לא מממנים, הסיבה היחידה שעושים את זה-

(מדברים יחד)

גב' רונית ד. עייאש: חגית, כרגע הוא אמר-

מר יוסף ניסן: בואו נראה מה יהיה, בואו נראה בהצעת מחיר... את בטח תשמחי שאנחנו נממן לא?

גב' רונית ד. עייאש: 30 ש'.

מר יוסף ניסן: בטח תשמחי נכון?

גב' רונית ד. עייאש: 30 ש'.

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: טוב יער מדינות גרמניה, אנחנו נלך עקב בצד אגודל, נתחיל בתאורה ומצלמות.

מר שלומי שטרית: לא, לא, אני מתנגד.

מר יוסף ניסן: תאורה ומצלמות.

מר שלומי שטרית: אני מתנגד.

מר יוסף ניסן: בסדר אוקיי תתנגד.

מר שלומי שטרית: זה יהיה לך בתקציב.

מר יוסף ניסן: זה בסדר.

מר שלומי שטרית: אני לא אאשר לך את התקציב הזה, אני אסביר גם למה. ואם חברי המועצה יחליטו שכן כן. למה אנחנו צריכים מצלמות בחושך שם לבד, מי גונב שם? מה יש לגנוב שם?

מר יוסף ניסן: אז אני אסביר לך.

מר שלומי שטרית: מה יש לגנוב? בוא תסביר לי.

מר יוסף ניסן: משם יורדים הגנבים הולכים ברגל נכנסים לתוך היישוב.

מר שלומי שטרית: איפה.

מר יוסף ניסן: מיער מדינות גרמניה.

מר שלומי שטרית: אתה מאיר להם את הדרך.

מר יוסף ניסן: מכביש 40, ההיפך מצלמות.

(מדברים יחד)

מר שלומי שטרית: יוסי זה מיותר. זה מיותר עזוב אתכם...

מר יוסף ניסן: טוב אוקיי בסדר.

גב' רונית ד. עיאש: כמה הלוואה, לא, אני רוצה להבין, כמה הלוואה צריך לקחת בשביל המצלמות האלה חגית? כמה הלוואה צריך לקחת בשביל המצלמות האלה ובשביל התאורה.



מר יוסף ניסן: אין הלוואה, תרדי מזה.

מר שלומי שטרית: מישהו מכס ראה פה בלילה ביום שישי בלילה מה קורה...

(מדברים יחד)

גב' רונית ד. עייאש: אני שאלתי את הגזברית.

מר שלומי שטרית: איפה החנייה של האוטובוסים, מישהו ראה מה קורה שם ביום שישי בלילה?

מר יוסף ניסן: אין הלוואה.

גב' חגית מ. מימון: ל-750 אין.

מר יוסף ניסן: אין הלוואה.

גב' רונית ד. עייאש: לא שומעת.

מר יוסף ניסן: אין הלוואה.

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: תנוח דעתך.

גב' רונית ד. עייאש: הדבר היחידי שאל תגיד לי זה תירגעני, אתה רואה שאני לא.

מר יוסף ניסן: טוב.

גב' חגית מ. מימון: יש השתתפות של מפעל הפיס, לא צריך הלוואה.

גב' רונית ד. עייאש: מה זאת אומרת למצלמות ביער גרמניה-



מר יוסף ניסן: מפעל הפיס כן.

גב' רונית ד. עייאש: אז כמה התקציב-

מר יוסף ניסן: תראי את הדינמיקה של הדברים, כאילו את יודעת, את מבינה על מה אני מדבר.

גב' רונית ד. עייאש: מי מבין אותך? מי מסוגל להבין אותך? אתה לא מסוגל להבין.

מר שלומי שטרית: מבקשים חברי המועצה לרדת מזה, אתה הולך בכוח. בכוח תוציא להם את העיניים... תקציב לא תקציב...

פרופ' עפר לוי: איך אתה לא רואה שכולנו רוצים רק את טובתך.

מר יוסף ניסן: טובת היישוב.

(מדברים יחד)

מר שלומי שטרית: אתה מאמין בכוח הזה... יערות גרמניה?

(מדברים יחד)

גב' רונית ד. עייאש: ... הבנת? אחורה, מתדרדרת, במיתון בסטטוס, להבים הולכת אחורה שתדע את זה.

מר יוסף ניסן: נכון, נכון. משוועים לשינוי.

(מדברים יחד)

מר שלומי שטרית: מלהבים עד בית קמה אישרו 4. לבית קמה אישרו 4 מסלולים, רק בלהבים לא, אתה יודע את זה? אתה יודע את זה? אתה לא מעודכן אפילו, אנחנו לא מעודכנים אפילו.



מר יוסף ניסן: טוב חברים, יורדים לסדר היום.

גב' רונית ד. עייאש: תצביע בעד עפר.

מר שלומי שטרית: אז אני נגד, אני רואה דברים שאתה לא רואה...

(מדברים יחד)

לסעיף 1 - אישור פרוטוקולים :

- | | |
|-----|-------------------------------------|
| 1.1 | אישור פרוטוקול ישיבה מיום 1.12.20. |
| 1.2 | אישור פרוטוקול ישיבה מיום 27.12.20. |
| 1.3 | אישור פרוטוקול ישיבה מיום 29.12.20. |

מר יוסף ניסן: אישור פרוטוקולים חברים, אישור פרוטוקול-

גב' עדנה זטלאוי: יש שם אישור מישיבה מן המניין, פרוטוקול בנושא של הצופים ופרוטוקול חלקי בנושא התקציב.

מר יוסף ניסן: מי בעד אישור הפרוטוקולים?

מר שלומי שטרית: אני בנושא של הצופים-

גב' עדנה זטלאוי: לא, אישור פרוטוקולים זה הכול..

מר יוסף ניסן: אישור פרוטוקול.

גב' עדנה זטלאוי: פה אחד. אישור פרוטוקולים, אתה נגד הפרוטוקול.

מר יוסף ניסן: אין הלאה עבר.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הפרוטוקולים:

- | | |
|-----|----------------------|
| 1.1 | ישיבה מיום 1.12.20. |
| 1.2 | ישיבה מיום 27.12.20. |
| 1.3 | ישיבה מיום 29.12.20. |

לסעיף 4 - הגדלת וסגירתו של תב"ר מספר 348 - אולם מחולות - כולל פירוט לפי דרישת חברי המועצה בישיבה מיום 1.12.20.

מר יוסף ניסן: יש לנו 4 הגדלת תב"ר מספר 348 אולם מחולות. הייתה גם דרישה שלכם לקבל התייחסות. אגב אם המבקר ירצה לדבר בשמחה.

גב' עדנה זטלאוי: יש פה מסמך של המבקר.

מר יוסף ניסן: יש מסמך כן.

גב' חגית מ. מימון: מסמך שנשלח אליהם.

מר יוסף ניסן: כן, יש למישהו הערה על הגדלת התב"ר הזה?

גב' רונית ד. עייאש: כן. ההסבר הזה-

גב' עדי זנד: אפשר לדעת על מה אנחנו...

גב' רונית ד. עייאש: על התב"ר שביקשו-

גב' עדנה זטלאוי: 348 אולם מחולות.

גב' רונית ד. עייאש: על התב"ר שהתבקשנו לאשר רטרואקטיבית. אז אנחנו פה, קראתי קריאה מלאה שנייה... אבל לצערי-

גב' עדנה זטלאוי: את רוצה את המסמך?

גב' רונית ד. עייאש: כן.



גב' עדנה זטלאוי: בבקשה,

גב' רונית ד. עייאש: אבל לצערי המסמך לא עונה על ה-, הוא רק מתאר, המסמך כולו מתאר את השתלשלות העניינים.

גב' ברוריה אליעז: תשמע, תשמע זה נוגע לך.

מר יוסף ניסן: התב"ר של אולם המחולות.

גב' רונית ד. עייאש: בקיצור המסמך הזה מתאר את השתלשלות העניינים, מתי הוא אושר, מתי הוא נכתב מתי זה. הוא לא מספר למה יש פה חריגה או למה מביאים את זה אלינו לאישור ברטרואקטיבי, איך יכול להיות שהוציאו את הכסף שילמו ורק אחר כך מביאים לדיון, זה שתב"רים חורגים, חורגים. זה שתב"רים לא עומדים, אישרנו כבר עשרות כאלה במועצה הזאת חלק, ובמועצה הקודמת שהייתי חלק.

מר יוסף ניסן: מה?

גב' רונית ד. עייאש: תב"רים שהם יותר מאשר התקציב המקורי שלהם.

מר יוסף ניסן: את אישרת כזה דבר פעם?

גב' עדנה זטלאוי: מה אתה מגדיל כל הזמן תב"רים.

גב' רונית ד. עייאש: מה יש לך יוסי?

מר יוסף ניסן: לא, את אישרת הגדלה רטרואקטיבית פעם?

גב' רונית ד. עייאש: בחיים.

מר יוסף ניסן: אז אני שלחתי לך-

גב' רונית ד. עייאש: בחיים לא.



מר יוסף ניסן: אני שלחתי את ה-

גב' רונית ד. עייאש: בחיים.

מר יוסף ניסן: אני שלחתי לך את המתקן של הכלבים, את הפארק כלבים שהקמנו. אני שלחתי את זה בוואטסאפ. שלחתי לך את זה.

גב' רונית ד. עייאש: תגיד לי אתה בסדר? אתה כזה טמבל, שאפילו לא קראת מה ששלחת.

מר יוסף ניסן: את מוכנה אולי לדבר, אולי את מוכנה לכבד פה את האנשים וגם אותי?

גב' רונית ד. עייאש: אני מכבדת, כי אתה-

מר יוסף ניסן: מי טמבל? מי טמבל?

גב' רונית ד. עייאש: אתה שלחת-

מר יוסף ניסן: לא, מי טמבל, אני שואל מי טמבל?

גב' רונית ד. עייאש: אתה שלחת ולא קראת.

מר יוסף ניסן: אני שואל מי טמבל?

גב' רונית ד. עייאש: אם אתה מתעקש, יוסי די. אם אתה שלחת לי מה ששלחת, תקרא שאפילו נמנעתי בהצבעה הזאת, כי זה היה לא נכון, תקרא מה שאתה שולח.

מר יוסף ניסן: ראיתי שנמנעת, נו אז?

גב' רונית ד. עייאש: אז מה זה קשור?

מר יוסף ניסן: זה עבר, זה עבר.

גב' רונית ד. עייאש: זה שעבר, אלף דברים עוברים פה בלי אישור שלי, גם פה. אבל זה בדיוק הבעיה. והמסמך הזה לא מציג למה זה מגיע אלינו בסוף תהליך, ולא כמו מינהל תקין. לבוא שלום אנחנו עתידים להיות פה בחריגה של 350,000 ₪ תאשרו אל תאשרו. אני לא חותמת גומי. אני חברת מועצה שרוצה לקבל את הנתונים דקה לפני, שעה לפני, שנה לפני. זה לא יכול להיות. המכתב הזה מסביר לי את השתלשלות העניינים, אבל לא עונה לי.

מר שמואל לביא: אני יכול לענות לה או שאתה רוצה לדבר?

עו"ד קובי נודלמן: אני לא דיברתי. זה לא אני זה שלומי.

מר שמואל לביא: תראי, זה מה שביקשתם.

גב' רונית ד. עייאש: הבנו.

מר שמואל לביא: ביקשתם את השתלשלות העניינים.

גב' רונית ד. עייאש: אני ביקשתי אחרת. אבל זה מה שיצא.

מר שמואל לביא: ביקשתם שאני אסביר את השתלשלות העניינים, מהשתלשלות העניינים ניתן להבין בדיוק את השאלות שאת שואלת.

גב' רונית ד. עייאש: לא, אני לא מבינה איך יכול להיות שמביאים רטרו אקטיבי לאשר תב"ר.

מר שמואל לביא: התב"ר הזה נפתח עוד במועצה הקודמת.

גב' רונית ד. עייאש: נכון.

מר שמואל לביא: המכרז היה עוד במועצה הקודמת.



גב' רונית ד. עייאש: אמת. וההגדלה הייתה פה-

מר שמואל לביא: לא שנייה, כבר בסיום המכרז הזה היה חסר כסף.

מר שלומי שטרית: הרשות לפיתוח נגב נתנה חצי מיליון ש.

גב' חגית מ. מימון: מה הקשר?

מר שמואל לביא: זה במסגרת התב"ר הזה של ה-3 מיליון ש, אמרו שהרשות לפיתוח הנגב תיתן 500,000 ש, והיא נתנה את ה-500,000 ש.

גב' עדנה זטלאוי: בסדר, תיקנו את זה.

מר שמואל לביא: 500,000 ש הגיע למועצה.

גב' עדנה זטלאוי: היא נתנה 500,000 ש החזירו...

מר שמואל לביא: אבל בשלב הזה שכבר חתמו וכבר הקבלן, החוזה היה פאושלי רק על הבנייה, על הפיתוח הקבלן היה צריך להגיש כתב כמויות. כתב הכמויות על הפיתוח הוגש כבר שהפרויקט התחיל לרוץ, ובכתב הכמויות זה לא היה 500,000 ש, זה היה 575,000 ש. לא מצאתי אישור לזה של המועצה. הקבלן מסר את זה למועצה והתחיל לרוץ בפרויקט.

גב' עדנה זטלאוי: רגע, אבל לפני זה תגיד-

מר שמואל לביא: בינתיים-

גב' עדנה זטלאוי: תגיד שהפרויקט, רק הבנייה עלתה 2,380,000 ש בערך, לא כולל מה-

מר שמואל לביא: זה כתוב פה.

גב' רונית ד. עייאש: זה קראנו.



גב' עדנה זטלאוי: בסדר, גם ה-500,000 ש. רק הבנייה לפני הפיתוח מגיע כמעט ל-2,800,000 ש מתוך ה-3 מיליון ש.

גב' רונית ד. עייאש: אני את מה שכתוב קראתי. למה זה מגיע-

מר שמואל לביא: שנייה אני אסביר לך.

גב' חגית מ. מימון: ... חתימה על החוזה, זה היה בסוף 2018 היה ידוע שזה הולך לעלות 3.3 מיליון ש, כבר בשלב הזה היה צריך להגדיל, את מבינה?

גב' רונית ד. עייאש: אבל יש פה קוורום מכובד-

מר יוסף ניסן: איפה את היית?

גב' רונית ד. עייאש: אין לי מושג, אני לא בוועדת מכרזים-

מר יוסף ניסן: את אישרת את התב"ר ההוא.

(מדברים יחד)

גב' רונית ד. עייאש: מה זה קשור יוסי?

מר יוסף ניסן: כי את אישרת הגדלה אז.

גב' רונית ד. עייאש: אבל זה לא בא לדיון אז.

מר יוסף ניסן: נו מה לעשות?

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: זה היה צריך לבוא לדיון.



גב' רונית ד. עייאש: אז, אז, העיקר להגיד-

מר יוסף ניסן: עוד מעט אני אקריא לך מה אמרת בפרוטוקול.

גב' רונית ד. עייאש: תגיד.

מר יוסף ניסן: שאמרת שאני טמבל, אני אקריא עכשיו לכולם.

גב' רונית ד. עייאש: כן, זה יהיה כתוב יוסי.

מר יוסף ניסן: זה יהיה כתוב כן.

גב' רונית ד. עייאש: זה יהיה כתוב.

גב' ברוריה אליעז: אז מה את גאה בזה?

מר יוסף ניסן: באיזה מילים היא משתמשת.

גב' רונית ד. עייאש: אוי יוסי.

גב' ברוריה אליעז: היית צריכה להתנצל.

מר שלומי שטרית: יוסי, יוסי, אני אגיד לך-

מר יוסף ניסן: בושה.

מר שלומי שטרית: אני אגיד לך ממה זה נובע.

גב' רונית ד. עייאש: די אתה מתיש אותנו.

מר שלומי שטרית: אני אגיד לך ממה זה נובע.

מר יוסף ניסן: בושה.

גב' רונית ד. עייאש: מתיש.

מר יוסף ניסן: בושה.

מר שלומי שטרית: לא, לא, זה...

מר יוסף ניסן: בושה.

גב' רונית ד. עייאש: מתיש.

מר יוסף ניסן: בושה.

מר שלומי שטרית: מבנה הפיס הזה מול הבריכה-

גב' רונית ד. עייאש: מתיש.

מר שלומי שטרית: 3.5 מיליון ש-

מר יוסף ניסן: תתביישי לך.

גב' רונית ד. עייאש: אתה.

מר יוסף ניסן: תתביישי לך.

מר שלומי שטרית: 3.5 מיליון ש' השיפוץ של מבנה הפיס.

גב' רונית ד. עייאש: אני חוזרת בי מהמילה.

מר יוסף ניסן: איזה מילים.

גב' רונית ד. עייאש: אני חוזרת בי.



גב' ברוריה אליעז: הגיע הזמן.

גב' רונית ד. עייאש: אני חוזרת בי ממילתי.

מר יוסף ניסן: הבנת שטעית לא?

גב' רונית ד. עייאש: בבקשה, נו מותר לי.

מר יוסף ניסן: סוף סוף. לקח רבע שעה.

גב' רונית ד. עייאש: בבקשה, יאללה יוסי, כן.

מר שמואל לביא: אפשר?

גב' רונית ד. עייאש: בטח.

מר שמואל לביא: באותו שלב צריך להבין מה היה... של המועצה הייתה. גזברית סיימה את תפקידה ונכנסה חגית, כשהם לא עשו חפיפה ביניהם. חגית בכלל לא ידעה על הפרויקט הזה, רק כשהוא התחיל לעבוד גילו שיש פה חוסר בכסף, והיא דיווחה על זה. היא דיווחה את זה להנדסה, ההנדסה אומרים שהם לא קיבלו את הדיווח, אני לא נכנס לדברים האלה, כי אין לי מסמך. הגזברית לא הוציאה מסמך כתוב שחסר כסף וצריך לעשות עדכון של התב"ר. ניתן היה לפני שמסיימים את הפרויקט להביא את זה לדיון, זאת אומרת לעצור בשלב כשנגמר הכסף. לא עשו את זה, לא עשו את זה כי לא שמו לב לדבר הזה, כי המערכת התחלפה. גם בהנדסה-

גב' עדנה זטלאוי: גם בהנדסה התחלפו.

מר שמואל לביא: גם בהנדסה מהנדס המועצה נכנס כשהפרויקט הזה כבר היה מה שנקרא לקראת סופו, והוא אישר את החשבונות לקראת הסוף.

גב' רונית ד. עייאש: הם לא נכנסו, הם לא נכנסו באותו זמן.

גב' חגית מ. מימון: באותו יום.

גב' רונית ד. עייאש: לא באותו זמן.

גב' חגית מ. מימון: כן.

מר שמואל לביא: מי זה הם?

גב' חגית מ. מימון: 1.10.2019 באותו יום.

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: לא תתווכח איתה, היא יודעת.

מר שמואל לביא: זאת אומרת בואו נגיד ככה, אם הייתה חפיפה כמו שצריך, הדברים היו צריכים לצוף. אני גם זיהיתי ותיקנו את זה, בנוהל עבודה החדש זה לא ייקרה יותר. זאת אומרת היה פה כשל של כולם. כל חולייה שהייתה צריכה לוודא שאכן חותמים על כסף שיש בתב"ר, אז אתה ממלא את עבודתה.

גב' רונית ד. עייאש: מי אחראי? ראש מועצה. מי אחראי? ראש מועצה.

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: איזה ראש מועצה?

מר שמואל לביא: רגע, רגע, שנייה-

גב' רונית ד. עייאש: ראש מועצה אחראי על...

מר שמואל לביא: שנייה, בכללי זה כמו בצבא, תמיד המפקד או ראש המועצה אחראי.

גב' רונית ד. עייאש: מה לעשות.

מר שמואל לבניא: אבל השאלה התרומה של מי יותר או פחות.

גב' רונית ד. עייאש: בסוף זה ראש מועצה.

(מדברים יחד)

גב' רונית ד. עייאש: שלומי, יש פה תשובה באמצע.

מר יוסף ניסן: אבל שמוליק רגע רגע-

מר שמואל לבניא: אם אחד... היה עושה את עבודתו מלא, והיה מקבל חפיפה כמו שצריך, זה היה נעצר, כי הוא היה מגלה שאין כסף לפרויקט. אבל ברגע שכל אחד לא היה מסונכרן עד הסוף-

גב' רונית ד. עייאש: המהנדס לא קיבל חפיפה?

גב' עדנה זטלאוי: לא, המהנדס-

גב' רונית ד. עייאש: הוא החליף את הזמני.

גב' עדנה זטלאוי: מה פתאום היה זמני.

מר שמואל לבניא: לא, המהנדס לא קיבל חפיפה, וגם חגית לא קיבלה חפיפה.

גב' עדנה זטלאוי: והגזברית יצאה הרבה לפני שחגית נכנסה.

מר יוסף ניסן: לא רק זה, הדבר הכי חשוב שמוליק, הדבר הכי חשוב שזו הייתה התוספת של הפיתוח מבחוץ. ואת התשלום הראשון אישר המהנדס הקודם. אישר המהנדס הקודם, זאת אומרת המהנדס הזה הבין שאם הוא אישר, הפרויקט הזה אישר.

גב' עדנה זטלאוי: אישר המהנדס הקודם?

מר יוסף ניסן: כן, תשלום אחד הוא אישר.



גב' חגית מ. מימון: כן, כן, כן.

גב' עדנה זטלאוי: של הבנייה.

מר יוסף ניסן: תשלום כן.

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: זה נכון, אבל זה היה התפקיד של המהנדס הקודם.

מר שמואל לביא: בסדר.

מר יוסף ניסן: כי הוא זה שאישר את התשלום עבור העבודה הזאת.

מר שמואל לביא: בסדר.

גב' רונית ד. עייאש: בסוף האחריות היא על ראש המועצה.

מר יוסף ניסן: כן, כן, כן.

גב' רונית ד. עייאש: זה מינהל תקין.

גב' ברוריה אליעז: גם על הקודם.

גב' רונית ד. עייאש: אין מה לעשות.

מר יוסף ניסן: גם הקודם, גם הקודם.

גב' רונית ד. עייאש: מה?

מר יוסף ניסן: גם הקודם.

גב' ברוריה אליעז: גם על הקודם.

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: העבודה בוצעה מה זה קשור נו?

מר שמואל לביא: שנייה-

מר שלומי שטרית: את יודעת על מה אני שאלתי, על מבנה הפיס 3.5 מיליון ש"ח.

מר שמואל לביא: אני רוצה להגיד שמהדבר הזה-

מר יוסף ניסן: ברוריה, מדברים נו.

גב' רונית ד. עייאש: שלומי.

מר שמואל לביא: מהתקלה הזאת אני חושב שכולם למדו. למה?

גב' רונית ד. עייאש: לעשות את אותה טעות פעמיים אמרו לי זה טיפשות. אוי ואבוי אם זה גם ייקרה.

מר שמואל לביא: לא, לא-

גב' רונית ד. עייאש: זה משפט שאמר לי מנכ"ל לפני הרבה מאוד שנים.

מר שמואל לביא: שנייה, אז לא סתם זה יעבור ככה-

גב' רונית ד. עייאש: זה לא יעבור.

מר שמואל לביא: רגע, בנינו עוד כמה בקרות, הצעתי עוד כמה בקרות, חגית אימצה אותן. היום לא יהיה מצב-

גב' רונית ד. עייאש: מעולה.



מר שמואל לביא: כמו שאת אומרת שראש המועצה אשם-

גב' רונית ד. עייאש: ראש המועצה אשם.

מר שמואל לביא: לא יהיה מצב שראש המועצה יגיד כשהוא חותם על פרויקט על תשלומים, שהוא לא ידע מה התב"ר. למה? כי בפקודת חתימה יהיה כתוב התב"ר-

גב' עדנה זטלאוי: יתרת התב"ר.

מר שמואל לביא: והיתרה. ואז אף אחד לא יוכל להגיד שהוא לא ידע. לא הגזברית ולא אף אחד. יותר מזה-

גב' רונית ד. עייאש: התיקון, אני מאוד שמחה על התיקון, כדי שיימנע בעתיד.

מר שמואל לביא: שנייה, יותר מזה כל הדיווחים בנושא תב"רים, כשהם ביתרה, עומדים להיות שליליים יגובה בכתוב, לא יהיה שום דבר...

גב' רונית ד. עייאש: יפה מאוד.

מר שמואל לביא: זאת אומרת שהמסמך יגיע לכל המקומות.

גב' רונית ד. עייאש: בנות זה גם, נכון? מעולה, כי זה תופס, גם אם הרגשתם שאמרתם והתרעתם, סליחה רגע, כי זה-

מר שמואל לביא: הן יודעות את זה.

גב' רונית ד. עייאש: ... גם אם לא, תיתן לי להתייחס רגע, גם אם אמרתם בעל פה וכן הלאה, ואף אחד לא הקשיב לכם, אז קודם כל צר לי על כך, באמת אני זה, כדי שאתם תרגישו שמגבים אתכם גם לעבודה שלא תמיד אתם מרגישים שמישהו מקבל על זה גיבוי. זה מאוד מאוד קריטי, כי אתם אני בטוחה שהתרעתם ונתתם ועשיתם וזה מאוד חשוב שתמשיכו לעשות את זה, אם עכשיו זה גם נכנס לתוך מערכת עם דף ועט, דיינו. אבל את שלכם אני בטוחה שאתם עושים.



מר שמואל לביא: אני חושב שכל המערכת למדה מהתב"ר הזה, והיות וזה היה בתפר, אי אפשר פה להעניש את אף אחד, ובשביל להמשיך במינהל תקין, צריך לאשר את זה, אין ברירה.

גב' רונית ד. עייאש: אני לא יכולה לאשר את זה.

מר שמואל לביא: בסדר, אז את יכולה להימנע. אבל אין דרך-

גב' רונית ד. עייאש: אני לא יכולה לאשר את זה.

(מדברים יחד)

מר שמואל לביא: רגע שנייה עוד מילה, אם זה לא מאושר התב"ר הזה יכול להישאר פתוח, בבדיקה הבאה של משרד הפנים הם יגישו הערה-

מר יוסף ניסן: שמוליק, זה לא משנה.

(מדברים יחד)

מר שמואל לביא: זה יישאר כתב"ר פתוח ללא אפשרות סגירה-

רו"ח דורית כהן: לא, לא, לא, זה ייסגר... מצטבר, זה יעבור לגירעון מצטבר.

גב' חגית מ. מימון: אבל זה יהיה רשום כליקוי.

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: שנייה אני רוצה לפרוטוקול, שנייה.

גב' רונית ד. עייאש: כפיר, כפיר, יש פה הצבעה שנייה.

מר יוסף ניסן: שנייה, אני רוצה לפרוטוקול. דורית נו באמת, אי אפשר רגע נו אז



אחרי זה תדברו ביניכם, נו די.

גב' רונית ד. עייאש: יש פה הצבעה?

מר יוסף ניסן: רגע, אני רוצה לומר מה היה בישיבה על גינת הכלבים, בסדר? מה שהיה ככה, יעל כהן סנה: זה כבר נעשה. רונית-

מר שלומי שטרית: מיותר, מיותר יוסי.

מר יוסף ניסן: יש מ-120 ל-220 אני מסכימה.

מר שלומי שטרית: יוסי, מה זה נותן...

גב' רונית ד. עייאש: לא, אני מסכימה על משהו אחר.

מר יוסף ניסן: אני מסכימה-

מר שלומי שטרית: למה? למה?

מר יוסף ניסן: אני מסכימה. ואז אלון אומר-

מר שלומי שטרית: מה זה נותן לך? תהיה דיפלומט.

מר יוסף ניסן: ואז אלון אומר ההצבעה על הגדלה-

מר שלומי שטרית: אתה היום שופך דלק.

מר יוסף ניסן: של התב"ר ולסגור אותו, בסדר? בהצבעה נמנעת נכון, נכון.

גב' רונית ד. עייאש: אז מה כל הסיפור הזה?

מר יוסף ניסן: אבל את אישרת פה בפרוטוקול.



גב' רונית ד. עייאש: מה פתאום אישרתי, זה אישרתי משהו אחר.

מר יוסף ניסן: (מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: אל תגידי שאת... משהו אחר.

גב' רונית ד. עייאש: מה אתה מתעקש להוציא ממני מילים?

מר יוסף ניסן: יש מ-120 ל-220 אני מסכימה.

גב' רונית ד. עייאש: ו? ונמנעתי, תגידי לי אני סנילית ב-5 שניות?

מר יוסף ניסן: נכון, אבל הסכמת בפרוטוקול.

גב' רונית ד. עייאש: תגידי לי אני סנילית ב-5 שניות?

מר יוסף ניסן: בסדר, בסדר.

גב' רונית ד. עייאש: אוי יאללה, אתה יוסי תאמין לי-

מר יוסף ניסן: זאת אומרת זה קרה גם במועצה הקודמת-

גב' רונית ד. עייאש: בחיים לא.

מר יוסף ניסן: שרונית הייתה שותפה-

גב' רונית ד. עייאש: בחיים, בחיים.

מר יוסף ניסן: בסיעתו של ראש המועצה-

גב' רונית ד. עייאש: בחיים.

מר יוסף ניסן: שהיה אחראי גם על זה-



גב' רונית ד. עייאש: בחיים.

מר יוסף ניסן: למה פה לא אמרת שראש המועצה אחראי על זה?

גב' רונית ד. עייאש: בחיים.

מר יוסף ניסן: למה לא אמרת שראש המועצה-

גב' רונית ד. עייאש: כי הוא לא היה.

מר יוסף ניסן: מה זה לא היה?

גב' רונית ד. עייאש: הוא לא היה-

מר יוסף ניסן: מה זה רלוונטי.

גב' רונית ד. עייאש: הוא לא היה, אתה אחראי.

מר יוסף ניסן: איזו תשובה.

גב' רונית ד. עייאש: אין איש...

מר יוסף ניסן: איזה לא היה.

גב' רונית ד. עייאש: פשוט. הוא היה בבית חולים-

מר יוסף ניסן: נו אז מה, מה זה קשור? זה אותו לא אחראי?

גב' רונית ד. עייאש: כשאתה-

מר יוסף ניסן: זה עושה אותו לא אחראי.



גב' רונית ד. עייאש: יוסי אתה אחראי, תישאר אחראי-

מר יוסף ניסן: בסדר, בסדר.

גב' רונית ד. עייאש: אני לא-

מר יוסף ניסן: טוב, נו, נו.

עו"ד קובי נודלמן: יוסי, אני רוצה לשאול שאלה את היועץ המשפטי. אני מבין מתוך כל הרחש בחש שיש פה מסביב, זה שזה נמצא גם על שולחנו של משרד הפנים.

גב' ברוריה אליעז: לא, שזה עלול להיות.

גב' עדנה זטלאוי: לא, זה הגיע למשרד הפנים.

(מדברים יחד)

גב' עדנה זטלאוי: בוודאי.

גב' חגית מ. מימון: ... כי אני היחידה שהתבקשתי להגיש התייחסות.

עו"ד קובי נודלמן: השאלה שלי האם א' כשהם דנים אנחנו יכולים עכשיו לאשר את זה וזה לא ייראה עוד יותר מחשיד. והשאלה השנייה, זה אם אנחנו מאשרים האם אנחנו חשופים לחיוב אישי?

גב' חגית מ. מימון: לא כל ה-350,000 נה עליי.

עו"ד קובי נודלמן: לא, לא קשור אליך יקירתי, את לא קשורה באמת.

עו"ד יגאל ברק: התשובה היא-

עו"ד קובי נודלמן: מאהבה רבה אבל האחריות היא לא עליך.



דובר: בסוף האחריות תהיה עליהם.

עו"ד יגאל ברק: אני אומר הדברים על השולחן, אין פה שום דבר שמסתירים, ושום דבר שרואים משהו שלא היה. זה... כמו שהמבקר פירט באופן מאוד מפורט, פירט בדיוק מה היה ואנחנו כולנו יודעים על מה אנחנו מצביעים, אין פה מצב-

עו"ד קובי נודלמן: אני לא חושב שאנחנו לא יודעים על מה אנחנו מצביעים.

עו"ד יגאל ברק: נכון. ולכן-

עו"ד קובי נודלמן: זה שזה נעשה בדיעבד-

גב' רונית ד. עייאש: בדיוק.

עו"ד קובי נודלמן: אנחנו חשופים לחיוב אישי, זו השאלה.

עו"ד יגאל ברק: לא, אז אני אומר, אז א' זה לא חושף אף אחד לחיוב אישי. שוב הרי הכסף כבר יצא. אז כאן האישור לא משנה שום דבר-

עו"ד קובי נודלמן: אז מה אני מאשר, לא הבנתי.

מר יוסף ניסן: מאשר-

גב' חגית מ. מימון: את הסגירה.

מר יוסף ניסן: את הסגירה של התב"ר.

עו"ד יגאל ברק: הנושא הוא חשבונאי-

עו"ד קובי נודלמן: אתה לא מבקש לסגור את התב"ר, אתה מבקש לאשר את התב"ר.

גב' עדנה זטלאוי: הוא מבקש, הוא מבקש לסגור.



(מדברים יחד)

גב' עדנה זטלאוי: הוא כותב, הוא כותב.

מר שמואל לבאי: ... אתה מאשר...

גב' עדנה זטלאוי: מבקש אישור לסגירתו.

גב' רונית ד. עייאש: אני לא הייתי מאשרת.

עו"ד יגאל ברק: מה שאני אומר, האישור הזה הוא בעצם אישור שנועד לסגור את העניין החשבונאי, ולעשות סדר אפשר לומר, אבל זה בוודאי לא מעמיד את חברי המועצה בשום סיכון, מכיוון ששום דבר לא השתנה...

גב' רונית ד. עייאש: תן למשרד הפנים לבדוק את הבדיקה שלו ותשוב לשולחננו בעוד, מה הבעיה? זה נמצא עכשיו על שולחן משרד הפנים-

מר יוסף ניסן: מה זה קשור עכשיו לבדיקה של משרד הפנים?

גב' רונית ד. עייאש: בוודאי שזה קשור, מישהו פה עכשיו.

גב' חגית מ. מימון: שנייה, משרד הפנים ביקש את ההתייחסות, וההתייחסות היא בדיוק אחד לאחד בגלל שאני... שנייה תנו לי רגע להגיד משהו.

גב' ברוריה אליעז: זה בפרוטוקול.

גב' חגית מ. מימון: קיבלתי בקשה ממשרד הפנים להתייחס. ההתייחסות היא מילה במילה למה ששמואל אמר פה.

גב' ברוריה אליעז: כן.

גב' חגית מ. מימון: וזה מה שהולך להישלח. אתם יודעים את ההתייחסות.



עו"ד קובי נודלמן: אוקיי.

גב' חגית מ. מימון: ההתייחסות אומרת למה זה קרה-

עו"ד קובי נודלמן: לא, זו לא הייתה אבל השאלה.

גב' רונית ד. עייאש: זו לא שאלה מה ההתייחסות שלך, זו השאלה מה ההתייחסות שלהם.

מר יוסף ניסן: נו אז הוא ענה לך, הוא אמר לך שאין לך חיוב אישי.

עו"ד קובי נודלמן: וגם למה אתה רוצה לקחת, סליחה שאני אומר, הרי זה באמת נפתח בקדנציה הקודמת. למה אתה רוצה לקחת את זה על הגב שלך ושלנו פה, כאילו אם יש פה משהו שעשו לא בסדר, אז שישחררו אותנו מאחריות.

גב' רונית ד. עייאש: זה לא, מה שלא עשו בסדר זה הוא. הוא בא אלינו בדיעבד.

מר שמואל לביא: לא, קובי, קובי תבין, הנוהל של משרד הפנים זה שתב"ר צריך לסגור, אי אפשר להשאיר תב"ר פתוח.

עו"ד קובי נודלמן: אוקיי.

גב' עדנה זטלאוי: ברגע שנגמרת הפעילות שלו.

מר שמואל לביא: להחליט על סגירת תב"ר זה רק במליאה. זה הסמכות שלה.

עו"ד קובי נודלמן: אבל אני לא מאשר פה, אני מבין מה שאתה אומר, אבל אני לא מאשר פה רק סגירה, אני מאשר גם את התשלום...

מר שמואל לביא: ברור, אתה חייב.

(מדברים יחד)



מר שמואל לביא: הכסף לא אתה מאשר אותו, כי הוא כבר יצא. מי שבחיוב אישי שאתה אומר זה מי שחתם על הצ'ק, זה לא אתה.

עו"ד קובי נודלמן: ומי חתם?

מר שמואל לביא: גזברית וראש מועצה.

גב' עדנה זטלאוי: מורשי החתימה.

מר שמואל לביא: זה לא אתה. אתה כמליאה... לסגור את התב"ר.

(מדברים יחד)

מר שלומי שטרית: בגלל זה מתי ברח.

(מדברים יחד)

מר שמואל לביא: ... הוא יכול להיסגר... אם נגמרה הפעילות ויש כסף נוסף, יש כסף ביתרה, אז מעבירים אותו חזרה לתקציבי פיתוח. כשיש מינוס, אתה חייב לקחת מתקציב הפיתוח להעביר אותו לתב"ר ולסגור אותו. אחרת אתה לא יכול לסגור תב"ר. זה הוראות של מנכ"ל משרד הפנים. זה נכון שחשבונאית בסופו של דבר הם יסגרו את זה, כי זה נכנס... חשבונאי וזה סגור.

מר שלומי שטרית: למה לך להביא את זה להצבעה.

גב' ברוריה אליעז: כי הוא כבר אמר-

מר שלומי שטרית: תקשיבו חבר'ה, כמו שאני רואה פה-

(מדברים יחד)

מר שלומי שטרית: בואו, בואו, לא לפרוטוקול, כמו שאני רואה פה זה לא, תקשיבו חברים, חגית ויוסי תקשיבו את ההצעה שלי.

(מדברים יחד)

גב' עדנה זטלאוי: זה לפרוטוקול או לא לפרוטוקול.

מר שלומי שטרית: לא לפרוטוקול.

גב' עדנה זטלאוי: אז לא לפרוטוקול.

גב' ברוריה אליעז: קובי איתנו, מתי איננו.

(מדברים יחד)

גב' ברוריה אליעז: אז 4 מול 4, אז אי אפשר.

עו"ד קובי נודלמן: אני מציע להביא את זה לישיבה הבאה.

גב' ברוריה אליעז: ולהגיד למתי לבוא.

גב' רונית ד. עייאש: אחרי חוות דעת של משרד הפנים.

עו"ד קובי נודלמן: עד אז צריכה לבוא-

גב' רונית ד. עייאש: מה הבעיה?

עו"ד קובי נודלמן: כבר חוות דעת של משרד הפנים.

גב' רונית ד. עייאש: בדיוק.

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: טוב חברים אוקיי, נושא הבא.



גב' רונית ד. עייאש: סליחה כפיר, חשבתי שיש זה, סליחה. אבל הוא בשיטת דחייה היום.

5. דיון בנושא הנצחה של ממונה שירותי החירום של המועצה ותושב להבים, דני מלכה ז"ל.

מר יוסף ניסן: דיון בנושא ההנצחה של ממונה שירותי החירום של המועצה ותושב להבים דני מלכה. אני חושב שבנושא הזה אנחנו צריכים להקים ועדת הנצחה.

גב' רונית ד. עייאש: דיברתם עם המשפחה?

מר יוסף ניסן: כן, כן. צריך להקים ועדת הנצחה שתלמד גם מה קורה ברשויות אחרות ותקבל החלטה.

(מדברים יחד)

מר שלומי שטרית: אני חושב שזה לא יהיה יפה, גם לא מכבד, לא להכניס גם את אברהמי וגם את מלכה.

גב' עדי זנד: לאן נושבת הרוח עם המשפחה? מה הם אומרים?

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: ... כיכר כניסה ליישוב.

מר שלומי שטרית: אני חושב ששניהם-

גב' עדנה זטלאוי: אתה רוצה להנציח את כולם?

(מדברים יחד)

מר שלומי שטרית: המשפחה השנייה תיפגע, למה ... יוסי, בשביל מה נו?



(מדברים יחד)

מר שלומי שטרית: אני ככה חושב.

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: חברים נקים ועדה, אתם רוצים שזאת תהיה ועדה שמורכבת מחברי מועצה מנציגי ציבור.

גב' עדי זנד: אני חושבת שכן וכן.

גב' רונית ד. עייאש: בטח.

גב' עדי זנד: כן וכן.

גב' ברוריה אליעז: גם וגם את רוצה להגיד.

גב' עדי זנד: גם וגם.

מר יוסף ניסן: גם וגם אוקיי, אז לישיבה הבאה נביא רשימות של אנשים, חברי מועצה מי שירצה.

פרופ' עפר לוי: בשיתוף עם המשפחה כמובן.

מר יוסף ניסן: כן.

(מדברים יחד)

גב' עדי זנד: אני אשמח לקחת חלק בזה.

מר שלומי שטרית: אני לא תומך...

(מדברים יחד)

מר יוסף ניסן: אגב אני רוצה לומר לפרוטוקול, אגב בעיריית באר שבע-

עו"ד קובי נודלמן: 3 שנים-

גב' עדנה זטלאוי: מה 3 שנים?

עו"ד קובי נודלמן: לא מנציחים רק אחרי 3 שנים.

גב' עדי זנד: נכון, אבא שלי עכשיו בדיוק עושים שם איזה שהוא תהליך, שרק אחרי 3 שנים שהוא נפטר.

עו"ד קובי נודלמן: 3 שנים זה כלל שתופס לכולם, ולא מנציחים לא רחובות ולא כלום לפני 3 שנים.

(מדברים יחד)

גב' ברוריה אליעז: גמרנו משהו?

מר יוסף ניסן: כן, סיימנו את הישיבה הזאת אנחנו עוברים-

גב' ברוריה אליעז: מה יש עוד ישיבה?

מר יוסף ניסן: כן. אנחנו סוגרים את הישיבה.

גב' עדנה זטלאוי

מר יוסף ניסן



המועצה המקומית
להבים

מזכירת המועצה

ראש המועצה