



תשס"ח
2008
ג' בניסן
8 באפריל
מספרנו
מה/2037

פרטיכל ישיבת המועצה ה-4 במנין לשנת 2008
שהתקיימה ביום 7.4.08 בשעה 20:30

משתתפים:	מר אלי לוי	- ראש המועצה
	מר אופיר אליהוא	- חבר המועצה
	מר יוסף אליעז	- חבר המועצה
	מר נפתלי אדר	- חבר המועצה
	מר אריה הכט	- חבר המועצה
	גב' לורה לבנה	- חברת המועצה
	מר יעקב שנחה	- חבר המועצה
חסרים:	מר שאול דולב	- חבר המועצה
	מר יוסף ניסן	- חבר המועצה
נוכחים:	עו"ד דורון קורן	- יועץ משפטי
	מר שמואל לביא	- מבקר המועצה
	מר עובדיה צבי	- עוזר ראש המועצה
	גב' ליליאן אדרי	- גזברית המועצה
	גב' בתיה הרפז	- מנהלת מחלקת חינוך
	מר דני מלכה	- קב"ט המועצה
	גב' אורי לובל	- מנהלת הלשכה
	גב' עדנה זטלאוי	- מ"מ מזכיר המועצה

על סדר היום: 1. אישור פרטיכל ישיבה 3/08 מיום 3/03/08.

2. דווח ראש המועצה.

3. דווח הממונה על תלונות הציבור, מצ"ב.

לסעיף 1 - אישור פרטיכלים

יוסף אליעז - בקשתי שיודיעו מראש על החלפת מד. זה לא נרשם כהחלטה.

נפתלי אדר - הייתי עד ל-2 מקרים לא נעימים, אחד מהם אצלי בבית.

אלי לוי - פועלים עפ"י ההערה.

החלטה – המועצה תפעל עפ"י ההנחיות שהכתיבה מנהלת מחלקת הנדסה לעובדי האחזקה בקשר להחלפת מד המים.

החלטה- פרטיכל המועצה אושר פה אחד.





לסעיף 2 – דווח ראש המועצה

- אלי לוי - מחר כנראה 40 מתוך 80 מגרשים יעלו לאוויר.
- יוסף אליעז - חבל אני עדיין חושב שהיה צריך להקים בית אבות.
- אלי לוי - סברנו לתומנו שהמינהל יעלה עם כל ה-80 לאויר. למינהל היו תכניות לשיווק אגרסיבי לקראת יום העצמאות בכל הארץ בקמפיין גדול. אני התרעתי כי לא ניתן להמתין עד יום העצמאות והמינהל הציע 40 מגרשים.
- אריה הכט -מדובר רק על השווק?
- אלי לוי - כן, במינימום מחיר 500 – 460 אלף ₪.
- יוסף אליעז - זו מחשבה מטומטמת, איך יבחרו וחופץ מזה הבעייה הכלכלית.
- אלי לוי - אנו מודעים לביקוש למגרשים אלה. גם הקבלן חנן מור ממתין לשווק מגרשים אלה כדי שהשווק שלו יהיה אטרקטיבי. במכרז זה לא ניתן לזכות ביותר ממגרש אחד.
- מחר אני נפגש בירושלים בנושא השכונה הצבאית. גם מיתר וגם עומר ניסו להשביח את הישובים עם שכונה צבאית משום ששווק המגרשים שלהם קרטע. בעבר בקרו אצלי חבר'ה מהמינהלת, אני הצבתי להם תנאי של השקעה לטובת הישוב, זה לא מצא חן בעיניהם, אך הם הגיעו לפני חודש עם הצעה. הראיתי להם את משבצת הקרקע המיועדת. הצעתם להשקיע בתכנון 500 מגרשים עתידיים עד לתכנון מפורט, מתוך זה ישאבו 150 מגרשים לטובתם, ואפשרות לבנות 2 מוסדות חינוך או ציבור והמועצה תקבע זאת עפ"י צרכיה. נושא 2 מוסדות הציבור טרם סגור דבר שכנראה יקודם מחר בישיבה.
- יוסף אליעז - מותר להמליץ לעשות כל מאמץ שזה יקרה.
- אלי לוי - אנו לא פרסמנו זאת בתקשורת, עפ"י בקשתם, אני מקבל את מה שאתה (אליעז) אומר, אולם מעבר להגדלת האוכלוסיה הפרויקט מיטיב גם בצד החמרי.
- לורה לבנה - בהנחה שדוחפים ורצים עם זה, תוך כמה זמן יש אכלוס.
- אלי לוי - מהרגע שהקרקע נמסרת כ-1.5 שנים ולא 100% אכלוס. כל היצף של אכלוס צריך להיבדק ולהיות מותאם מול מוסדות הציבור הפועלים.
- לורה לבנה - לפני 10 שנים התאכלסתי והשלב שבו אני גרה עדיין לא הסתיים. צריך להשתלט על מה שיש קודם.
- יוסף אליעז - יש שירותים שלא ניתן לתת לשוב קטן (בתשובה לשאלה ששאל אדר נפתלי מדוע צריך להתרחב)..
- אלי לוי - יש יתרונות וחסרונות לגודל, יחד עם זאת יש לשמור על הצביון. לדוגמא היה לחץ מצד זוגות צעירים לבנות דו משפחתיים. יתרון לגודל – הרשתות הגדולות מסמיכות את פתיחת סניפיהן במספר מינימלי של משפחות. פעם זה היה בעד 1,000 משפחות כיום 3,000 משפחות.



- לורה לבנה - הסופר ירד קצת.
- אלי לוי - הסופר שכר עוד 700 מ"ר להרחבה.
- אנו צפויים למבדק איזו לאיכות שירות ב- 28/4, מקווה להערות מינוריות.
- מחר, כמו כל המדינה, להבים משתתפת בתרגיל הארצי בין השעות 8:00-13:00. התרחיש כל כולו בשטח ביה"ס.
- יום חמישי שעבר עזבה אותנו משלחת מהמבורג, היום בקרה אותנו משלחת נוצרים אוהבי ישראל ובסוף חול המועד יוצאת משלחת לעיר התאומה של רהט באיטליה. משתתפות במשלחת בנות מבית לחם, מרהט, רשג"דיות מהצופים בלהבים, מעיירה מספרד (איני זוכר את השם) ואורישה מרומניה.
- לורה לבנה - עדלאידע – כמו כל שנה נהייתי להשתתף ורוצה להודות על הארגון המשותף חינוך מתנ"ס וועד ההורים והורים.
- ראיתי מקום לציין זאת מפני שאני חושבת שיש לקבוע לשנים הבאות כיצד תיראה העדלאידע. השתתפות הצופים מינורית ויש הרבה מאוד פעילויות שיש מקום שתשתתפנה בעדלאידע.
- חושבת שהמתנ"ס או המועצה צריכים לארגן זאת ולא ועד הורים מרכזי.
- אלי לוי - כך זה צריך להיעשות, אני רוצה לראות את אליעז צועד יחד עם חבריו ממועדון +55.
- עובדיה צבי - השתתפות ביה"ס משמעותית מאוד מבחינת היקף המשתתפים, אין לצפות להשתתפות משמעותית של אחרים. על ביה"ס להשקיע קצת יותר בתלבושות ותחפושות.
- נפתלי אדר - מסכים עם מה שעובדיה אומר אבל תהלוכה טובה עולה כסף.
- יוסף אליעז - שיקום צוות היגוי ויחליט חודשיים שלושה לפני המועד.
- לורה לבנה - הילדים שלנו מגיעים לאשל הנשיא, שלא כל כך בשליטתנו. חושבת שצריך להקים ועד הורים מרכזי לכתות ז' – י"ב ותפקידם יהיה לבחון את הצרכים והדרישות בנושא הנוער.

לסעיף 3 – דווח הממונה על תלונות הציבור

- שמואל לביא - כמדי שנה מגישים ד"ח שנתי. אפשר לראות בצער ומנגד בשמחה על כך שהתלונה היחידה שטיפלתי בה הינה רעש מגן הצפורים. נושא הרעש נאכף ע"י משטרת ישראל ולרשות אין הסמכה כלשהי להסדיר זאת. התייעצתי עם גורמים שונים בנושא: משטרה, מח' בטחון, ועדת בטחון אני מתכוון לעקוב אחר הנושא. לא נמצא כל פגם שהמועצה היתה צריכה לטפל ולא טפלה.
- אריה הכט - חושב שתשובתך למתלוננת לוקה בחסר. מעבר למה שכתבת שהנושא טופל, טיפלו כאן ב- 2007 בנוסף.
- לורה לבנה - חבל על כמות הדפים הגדולה, מיותר! הנוהל ודאי נמצא במקום מרכזי שניתן לעיין בו.
- אלי לוי - כשיוצא ד"ח של אינסטנציה שכזו, אצלנו מבקר המועצה דוגמא נוספת מבקר המדינה, מצורפים לד"ח כל החוקים, התקנות, הצווים הרלוונטיים.



- יוסף אליעז - צריך לתקן בנוהל כי הטיפול אינו רק בתושב אלא בכל אזרח שנמצא כאן וקיבל שירות לא מתאים. חושב שגם תלונה בעל פה, אם יש לה "רגליים", צריכה להתברר.
- שמואל לביא - הטיפול בפניות רק בכתב.
- נפתלי אדר - שמואל, ישר כח!
- אריה הכט - נפטר תושב הישוב ומנהלו לשעבר של בית הספר אשל הנשיא, דני צוק, תוך כדי שהייה בחופשה במרוקו. זכרו לברכה.
- מתפטר מחברותי בוועדת הבקורת, איני יכול להמשיך ולכהן בוועדה בעקבות העובדה שהגשתי תלונה במשטרה נגד חבר בוועדה.

הודעות:

- אלי לוי - הרמת כוסית ביום ג' הבא ב- 18:00, כולכם מוזמנים.
- לורה לבנה - מועצה ירוקה: 14.4.08 מגיעים למועדון 55 + בשעה 20:00. 29.4.08 פעילות אחה"צ במתנ"ס בנושאי איכות סביבה הכולל יריד מכירות והפעלות.
- אלי לוי - נועל את הישיבה.

רשמה: עדנה זטלאוי