

עמוד 1 מתוך 5



תשע"ו
2015

כג בחשון
5 בנובמבר

מספרנו
מה/4462

פרטיכל ישיבת המועצה ה-9 במניין לשנת 2015 שהתקיימה ביום 3/11/15

משתתפים:	מר אלי לוי	- ראש המועצה
	מר אלון בנדט	- מ"מ ראש המועצה
	גב' רוגית דמרי עייאש	- סגנית ראש המועצה
	מר תמיר אמר	- חבר מועצה
	מר לב בינמן	- חבר מועצה
	ד"ר יעל סנה	- חברת מועצה
	עו"ד לימור לוגסי	- חברת מועצה
	מר נסים פרץ	- חבר מועצה
חסרה:	גב' מרים אבירם	- חברת מועצה
נוכחים:	עו"ד שווען דן	- יועץ משפטי, משרד גדעון פישר
	עו"ד שרביט חיים	- יועץ משפטי, משרד גדעון פישר
	מר שמואל לביא	- מבקר המועצה
	גב' עדנה זטלאוי	- מזכירת המועצה
	מר עובדיה צבי	- עוזר ראש המועצה
	גב' בתיה הרפז	- מנהלת מחלקת חינוך
	גב' אורי לובל	- מנהלת הלשכה
	מר דני מלכה	- קב"ט המועצה
	מר דייגו קרמניצר	- מזכיר הועדה המקומית לת"ב

על סדר היום:

1. אישור פרטיכלים
2.
 - 1.1 אישור פרטיכל ישיבה 8/15.
 - 1.2 אישור פרטיכל ישיבה ב' 2015 בנושא בקורת
3. דווח ראש המועצה כולל ברכות ליועמ"שים.
4. מערכת החינוך בלהבים – גב' רוגית עייאש, י"ר ועדת חינוך וקהילה
5. אישורי תב"רים
 - 4.1 עדכון תקציב לתב"ר 309 תכנון והקמת אולם ספורט- התב"ר אושר בישיבת המועצה 1/2015 מיום 6.1.2015 בסך 3,316,000 ₪ במימון קרן לעבודות פיתוח. המועצה מבקשת אישור לשינוי מימון: קיטון מימון מקרן לעבודות פיתוח בגובה 3,050,000 ₪ ותוספת של 2,716,936 ₪ במימון רשות מנהל מקרקעי ישראל. כך שהתב"ר יעמוד על 2,982,936 ₪.



עמוד 2 מתוך 5



- 4.2 הגדלת תב"ר 326 הקמת היכל תרבות -
התב"ר אושר בישיבת המועצה 8/2015 מיום 1.9.2015 ע"ס 5,000,000 ₪
במימון קרן לעבודות פיתוח.
המועצה מבקשת לאשר הגדלה ע"ס 3,050,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח.
כך שהתב"ר יעמוד ע"ס 8,050,000 ₪.
- 4.3 הגדלת תב"ר 323 שיפוץ קיץ 2015 -
התב"ר אושר בישיבת המועצה 6/2015 מיום 7.7.2015 ע"ס 80,000 ₪
במימון קרן לעבודות פיתוח.
לאור הצרכים במוסדות החינוך, המועצה מתבקשת לאשר הגדלה בגובה
140,000 ₪ במימון קרן לעבודות פיתוח. כך שהתב"ר יעמוד ע"ס 220,000 ₪.
- 4.4 הגדלת תב"ר 324 בטיחות בדרכים 2015 -
התב"ר אושר בישיבת המועצה 6/2015 מיום 7.7.2015 ע"ס 16,667 ₪.
10,000 ₪ במימון משרד התחבורה ו - 6,667 במימון קרן לעבודות פיתוח.
המועצה מתבקשת לאשר הגדלה ב - 16,667 ₪. 10,000 ₪ במימון משרד
התחבורה ו - 6,667 ₪ במימון קרן לעבודות פיתוח. כך שהתב"ר יעמוד
ע"ס 33,334 ₪, 20,000 ₪ במימון משרד התחבורה ו - 13,334 ₪ במימון
קרן לעבודות פיתוח.
- 4.5 סגירת תב"רים לפי רשימה מצורפת והעברת היתרה לקרן לעבודות פיתוח.

אלי לוי - פותח את הישיבה 9/15.

נמצאים עמנו עו"ד דן שוויץ ועו"ד חיים שרביט ממשרד גדעון פישר.
הזמנו גם את עו"ד פנר, עו"ד ששון ועו"ד ביתן והם בחרו שלא להגיע.
היתה ישיבת הסדרת עניינים שבין יועמ"שים באוירה טובה וחבל.

הנחתי בפניכם את פסק הדין של העליון בנוגע למר ניסן.
אנו נצמדים לפסק דין זה וכך נהגנו, לישיבה זו הוזמנה הגב' אבירם.

לסעיף 1 - אישור פרטיכלים

1.1. החלטה – פה אחד הפרוטוקול מאושר.

1.2. החלטה – פה אחד הפרוטוקול מאושר.

לסעיף 2 - דווח ראש המועצה

אלי לוי - מברך את היועמ"שים.
החברים מבקשים דף קשר של היועמ"שים.
סבב היכרות עם חברי המועצה.

בביה"ס נכנס קבלן חדש לנקיון בית הספר, קבלן הביניים ניהל את
העבודה באורח כושל, נקווה שהחדש יצליח.



עמוד 3 מתוך 5



אשל הנשיא, בוודאי רוגית תרחיב בנושא במצגת. אציין רק כי אין שיתוף פעולה בינם לבינינו וכי בקשתי דו"חות כספיים לשנים 2013-1014 שיגיעו תוך שבועיים.

שכונת שרונית - נמסרו חלק מהמגרשים של עבודות העפר למבני תעשייה. לדעתי יהיה עיכוב לא קטן במסירת המגרשים. עדין המכרז לא עלה לאוויר ועד שקבלן יכנס זה יגזול מהמכרז שלושה וחצי חודשים.

קבלן התשתיות לא יסכים שפרטים יתחילו לבנות את ביתם תוך כדי העבודות שלו.

נקבל אומדן סופי לבניית 50% היכל התרבות, מקווה שלא נעבור את ה- 14 מליון. כנ"ל לגבי בית המייסדים / הקשיש שיעבור להיבנות כאן בטבעת המרכז המסחרי הותיק.

כביש 6 – בנובמבר יפתח הקטע לצפון כך לפחות נאמר לי בזמנו. היום אני אומר לכם שהלוואי וזה יקרה בינואר 2016. הם בקשו שנאסוף הצעות מחיר מקבלנים על חניון החיילים וכביש הגישה ואנחנו העברנו להם. מתוכננת לנו פגישה עם יו"ר אגף תכנון כביש 6, ידוע לנו שהיה לו ויכוח גדול עם לשכת השר על מחלף להבים. בקשתי להיפגש איתו ולברר היכן זה עומד. ידוע לי שגם עיר הבה"דים מתעכבת בשל תשתיות הכוללות גם את צומת להבים. מפעל קרגל בין 400-500 משאיות ביום זהו גם עומס בצומת.

פרטיכל ועדת הנחות 1/15 מיום 1/9/15 הונח על שולחן המועצה.

אגב לליליאן יום הולדת – כולם מברכים מזל טוב !!!

לסעיף 3 - מערכת החינוך בלהבים

רונית דמרי - הנקודות שהועלו במצגת: עייאש משנה לשנה עלויות המימון בחינוך של המועצה עולות.

נשק וסע – אלון בנדט - נתנו ופתחנו כאן את כל המחיצות שהמועצה יכולה לפתוח למען הצלחת הפרויקט.

רונית דמרי - הרחבת המעון מדוע? כי העיתוי היה של משרד הכלכלה עד תאריך עייאש מסוים ועם ראייה להרחבת הצורך לאחר המכרז שהוצאנו לניהול המעון ושכ' שרונית.

קיץ – הפעם היה משהו חדש בקרב הנוער היינו עדים לפעילות עניפה. בי"ס קיץ הופעל גם השנה.

אלון בנדט - רמת פעילות ההתנדבות בסיירת הורים קטנה עד מאוד ועל כולנו לתאם לעיבוי המסגרת.



עמוד 4 מתוך 5



רונית דמרי - פרויקט קהילה - עפ"י סקר שבוצע בקהילה עלו צרכים ומגוון מרובה של אירועים קהילתיים מתמשכים הופעלו. שאפו ליעל על שלקחה את הנושא ב- 2 ידדים חזקות.

אשל-הנשיא - אין שיתוף פעולה אין שקיפות ניהולית ותקציבית. השאלה העומדת לדיון איך אנחנו מתחילים לנתח חלופות שלנו לענין זה.

חלופות - הקמת ב"ס
להתחבר למיתר
להתחבר לעומר
לפתוח את אזור הרישום.

אלי לוי - זו זכות גדולה מאוד ללמוד בכפר עם המתקנים שיש להם רדיו, פנימיה, אינטגרציה, הילדים יוצאים מהבועה שלנו ופוגשים שם ילדים מישוברים שונים ומרמות סוציו אקונומיות שונות.
94-96% מילדי להבים עוברים את הבגרויות ואינני עושה בנתון זה שימוש פרסומי.
יש דברים נוספים שקשה לנו.
לחלופות שרונית מדברת עליהם, אני הייתי ממשיך לחזק את ביה"ס ואולם עם התפתחות השכונה החדשה, בעודנו היום מסייעים 14 אוטובוסים, יהיו עוד 12 אוטובוסים, סך הכל 26 אוטובוסים לערך.

מישהו במשרד החינוך יתעשת בסופו של דבר וישווה בין עלויות ההסעות לבין עלויות בניה מההיבט הכלכלי.

אנחנו נבדוק את הדוחות נדרוש את החזר הכספים אחורה עד גבול סביר.

ניסים פרץ - לא חושב שצריך לשלוח את הילדים לבתי ספר שונים. ממליץ לתבוע מהם אנחנו 62% מהם.

אלון בנדט - אזור רשום פתוח על כל המשמעויות שלו בלתי פתיר, מרגע ששכונת שרונית תתאכלס יגדל עד מאד מספר הילדים, השאיפה הרחוקה שלנו הינה בית ספר משלנו.

אלי לוי - לקחת בחשבון בכל שנה מימון של 5 מליון ₪ נוספים.

אלון בנדט - עם אשל הנשיא צריך להתחיל ולדבר איתם.

לסעיף 4 - אישורי תב"רים

4.1 עדכון תקציב לתב"ר 309 תכנון והקמת אולם ספורט

החלטה - פה אחד מאושר.

4.2 הגדלת תב"ר 326 הקמת היכל תרבות

החלטה - פה אחד מאושר.

4.3 הגדלת תב"ר 323 שיפוצי קיץ 2015 -

אלי בצענו שיקום גדול הודן חצב, טבלן בפנים ועוד סתוונית בחט"צ ועוד יריעה ליערה - רימון כל זמן שמשקיעים כסף בילדים שלנו.



עמוד 5 מתוך 5



החלטה - פה אחד מאושר.

4.4. הגזלת תב"ר 324 בטיחות בדרכים 2015 -

החלטה - פה אחד מאושר.

4.5. סגירת תב"רים לפי רשימה מצורפת והעברת היתרה לקרן לעבודות פיתוח.

169,333 ₪ שחוזרים לקרן לעבודות פיתוח.

החלטה - פה אחד מאושר.

הישיבה ננעלה.

רשמה: עדנה זטלאוי

על החתום

עדנה זטלאוי
מזכירת המועצה

אלי לוי
ראש המועצה

משרד עורכי דין גדעון פישר
מרכז עזריאלי, מגדל המשולש
קומה 39-40
תל אביב 6701101

טלפון משרד 03-6913999
פקס' 1533-7385823

עו"ד דן שוויץ 054-4753565
dans@fisher-lawfirm.com

עו"ד חיים שרביט 050-3246462
haim@fisher-lawfirm.com