



תושב יקר,

הודעה בדבר הפעלת שירותי שמירה ביישוב בהתאם

לחוק עזר ללהבים (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה), התשע"ז – 2017

בעקבות פסיקת בית משפט העליון בבג"ץ 7186/06 (מילנובסקי ואח', נגד ראש עיריית חולון ואח'), ובהתאם לחוק לתיקון פקודת העיריות (הוראת שעה) התשע"א – 2011 נקבע כי רשות מקומית תהיה מוסמכת להסדיר עניינים של שמירה, אבטחה וסדר ציבורי בתחומה, בסייגים ובתנאים כפי שנקבעו על ידי שר הפנים והשר לביטחון הפנים בהסכמת שר המשפטים. כמו כן, הותקנו תקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית) התשע"ג – 2013 במסגרתן נקבע מהו הסכום המרבי של ההיטל שניתן להטיל בעד שירותי השמירה, ואשר תעריפן יהיה לפי מ"ר בנוי או לא בנוי בלבד.

בעקבות תיקוני חקיקה אלו, משרד הפנים פרסם נוהל המחייב את הרשויות המקומיות לחוקק חוק עזר חדש לשירותי שמירה בהתאם לשינויי חקיקה אלו. בהתאם לכך, נחקק חוק עזר ללהבים (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה) התשע"ז – 2017, אושרה גבייתו בהחלטת מועצה ביום 7.3.2017. והחל מ- 8.3.2017 מופעלים שירותי שמירה ביישוב עפ"י חוק העזר חדש.

על פי הקבוע בחוק העזר, תשלום היטל השמירה יחושב בהכפלת שטח הנכס במ"ר, בסכום הקבוע בתוספת לחוק העזר העומד נכון להיום על סך של 3.73 ₪ למ"ר **לשנה**. כמו כן, היות וחוק העזר הנוכחי ביטל את תחולתו של חוק העזר הקודם חוק עזר ללהבים (שירותי שמירה), התשנ"ב – 1991, החל מיום 16.2.2017, במסגרת חשבון הארנונה, המים והיטל השמירה לחודש מאי 2017, יזוכה חשבונך בגין הסכומים ששולמו על ידך כאגרת שמירה לתקופה 7.3.2017 – 16.2.2017, ככל ששולמו.

לנוחיותך, העתק של חוק העזר המעודכן נמצא באתר המועצה באינטרנט.

בכבוד רב,
ובברכת חג שמח

אלי לוי
ראש המועצה

סימוכין מג/1726



E-mail: lc@lehavim.muni.il www.lehavim.muni.il

מועצה מקומית להבים, ת"ד 1, להבים 85338 טל: 08-9554777 פקס: 08-9554774 Local Council Lehavim P.O. Box 1, Lehavim, Israel

"(ה) לא יעמיד אדם ברחוב ולא יחנה ולא ירשה לאחר להעמיד או להחנות כאמור כלי צמ"ה, שלא במהלך ביצוע עבודות ציבוריות, כאשר אין אפשרות אחרת לבצען ובמידה הדרושה לביצוע העבודות האמורות ובשולי הדרך בלבד.

(ו) על אף האמור בסעיף קטן (ה) חניית כלי צמ"ה תותר רק במקומות החנייה המיועדים לכך בלבד ואשר אושרו על ידי רשות התימור המקומית."

ה' בחשוון התשע"ז (6 בנובמבר 2016)

(זמ 22-8)

צביקה גנדלמן

ראש עיריית חדרה

אני מסכים.

אריה מכלוף דרעי

שר הפנים

אני מסכים.

ישראל כ"ץ

שר התחבורה והבטיחות בדרכים

חוק עזר ללהבים (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה), התשע"ז-2017

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות' (להלן - הפקודה), מתקינה מועצת המועצה המקומית להבים חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק זה -

"היטל שמירה" - היטל שירותי שמירה המיועד למימון שירותי השמירה;

"המועצה" - המועצה המקומית להבים;

"מחזיק" - המחזיק בפועל בנכס בתחום המועצה, כבעל, כחוכר, כשוכר או באופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון, למעט דייר משנה;

"מפקח על השמירה" - עובד המועצה שראש המועצה מינה אותו לפקח על שירותי השמירה לפי חוק עזר זה;

מ"ר - מטרים רבועים;

"נכס" - כהגדרת "נכסים" בסעיף 1 לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950¹;

"עלות שירותי שמירה" - עלות מימונם של ההוצאות והמרכיבים הנדרשים לצורך שירותי השמירה;

"ראש המועצה" - לרבות עובד המועצה שראש המועצה הסמיכו בכתב לעניין חוק עזר זה לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975²;

"שטח נכס" - מספר המטרים הרבועים של הנכס כשטחו של אותו נכס לעניין חישוב ארנונה;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ק"ת התשי"א, עמ' 178.

³ ס"ח התשל"ה, עמ' 211.

- "שירותי שמירה" – שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ב-2011.
2. (א) המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה לשם שמירה על הביטחון והסדר הציבורי בתחומה ולגבות היטל שמירה בשל כך.
(ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.
3. ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה כאמור לידיעת הציבור בלוחות המודעות של המועצה, בעיתון המקומי ובאתר האינטרנט של המועצה.
4. (א) התקיימו התנאים הקבועים בסעיף 5 תטיל המועצה על המחזיק בנכס חיוב בעד היטל שמירה בשיעור הקבוע בתוספת.
(ב) היטל השמירה יחושב לפי שטח מכפלת שטח הנכס בתעריף שבתוספת.
5. המועצה תהיה רשאית לגבות את היטל השמירה לאחר התקיימות כל התנאים האלה:
(1) התקבלה החלטה במועצה על הפעלת שירותי שמירה;
(2) ראש המועצה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (1);
(3) בדעת המועצה להפעיל שירותי שמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים.
6. כספי ההיטל יופקדו בחשבון בנק נפרד המיועד אך ורק לצורכי מימון שירותי השמירה.
7. ההיטל ישולם בתדירות ובמועדים כפי שתקבע המועצה ובהתאם לדרישת התשלום שתשוגר למחזיקים; המועצה רשאית להטיל את חיוב ההיטל כחיוב דו-חודשי יחד עם חיוב הארנונה הכללית התקופתי ודרך שבה מוטלת ונגבית הארנונה כאמור.
8. מסירת הודעות
הודעות ודרישות תשלום ההיטל יומצאו למחזיק במצורף להודעות ודרישות התשלום של הארנונה. מסירת דרישת תשלום לפי חוק עזר זה תהיה בדרך של מסירה לידי האדם שאליו היא מכוונת או מסירה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם, או משלוח במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה בדרך של הצגה במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.
9. עדכון סכומים
הסכומים הקבועים בתוספת יעודכנו בדרך שנקבעה בתקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013.
10. מגבלת גבייה
מיום ג' בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017), הטלת היטל על פי חוק עזר זה טעונה אישור של המועצה ואישור של שר הפנים או מי מטעמו.
11. ביטול
חוק עזר ללהבים (שירותי שמירה), התשנ"ב-1991 (להלן – חוק העזר הקודם) – בטל.
12. הוראת מעבר
חיובים שהוטלו והחלטות שהתקבלו כדין לפי חוק העזר הקודם יראו אותם כאילו הוצאו מתוקף חוק עזר זה.

⁴ ק"ת התשע"ב, עמ' 276.

⁵ ק"ת התשי"א, עמ' 584.

⁶ ק"ת-חש"ם, התשנ"ב, עמ' 132.

תוספת

(סעיף 4)

היטל שמירה

תעריף למ"ר לשנה
בשקלים חדשים

3.73

לכל מ"ר משטח הנכס

כ"א בטבת התשע"ז (19 בינואר 2017)

(חמ 113-8)

א לי לוי

ראש מועצת להבים

חוק עזר למועצה אזורית מנשה (שירותי שמירה) (תיקון), התשע"ז-2017

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה מועצת המועצה האזורית מנשה חוק עזר זה:

1. בחוק העזר למועצה אזורית מנשה (שירותי שמירה), התשס"ז-2007² (להלן – חוק שינוי מונח העזר העיקרי), בכל מקום, במקום "היטל" יבוא "היטל שמירה".
2. בסעיף 1 לחוק העזר העיקרי –
 - (1) במקום ההגדרה "היטל" יבוא:
"היטל שמירה" – היטל המיועד למימון שירותי שמירה";
 - (2) אחרי ההגדרה "מפקח על השמירה" יבוא:
"מ"ר" – מטרים רבועים";
 - (3) אחרי ההגדרה "ראש המועצה" יבוא:
"שטח הנכס" – מספר המטרים הרבועים של הנכס לצורך חיוב הארנונה";
 - (4) במקום ההגדרה "שירותי שמירה" יבוא:
"שירותי שמירה" – שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ב-2011³;
3. בסעיף 5 לחוק העזר העיקרי –
 - (1) בסעיף קטן (א), הסיפה החל במילים "בית עסק המצוי בתחום ועד מקומי" – תימחק.
 - (2) אחרי סעיף קטן (א) יבוא:
"א" (1) סכום היטל השמירה יהיה הסכום המתקבל ממכפלת שטח הנכס בסכום השיעורים הנקובים בתוספת."

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ק"ת-חש"ם, התשס"ז, עמ' 277.

³ ק"ת התשע"ב, עמ' 276.